

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: SITE INDUSTRIEL
Numéro de lot: 5 213 716
Numéro matricule: 4576-34-7397-000-0000
Utilisation prédominante: Dépotoir
Numéro d'unité de voisinage: 4851
Dossier n°: 152595

2. Propriétaire

Nom: VILLE DE SCHEFFERVILLE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 505 FLEMING, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 1996-07-19

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 155 .64 m
Superficie: 21 300 .00 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 9 700 \$
Valeur du bâtiment: 54 600 \$
Valeur de l'immeuble: 64 300 \$
Valeur de l'immeuble: 64 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 64 300 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 64 300 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	9 700 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Bâtiment non imposable	54 600 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble imposable	64 300 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: SITE INDUSTRIEL
Numéro de lot: 5 643 941
Numéro matricule: 4576-36-6224-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 4851
Dossier n°: 1166854

2. Propriétaire

Nom: MINISTERE DE L'ÉNERGIE ET DES RESSOURCES NATURELLES
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 5700 4 IEME AVENUE OUEST, B-409, CHARLESBOURG, QUEBEC G1H 6R1
Date d'inscription au rôle: 2016-05-31

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 234 .00 m
Superficie: 36 576 .70 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 13 600 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 13 600 \$
Valeur de l'immeuble: 13 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 13 600 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 13 600 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	13 600 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1
Immeuble imposable	13 600 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	KNOB LAKE
Numéro de lot:	3-P
Numéro matricule:	4674-79-9391-000-0000
Utilisation prédominante:	Centrale hydraulique ou hydroélectrique
Numéro d'unité de voisinage:	4831
Dossier n°:	899382

2. Propriétaire

Nom:	HYDRO-QUEBEC
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	SUCCESSALE CENTRE-VILLE CP 11604, MONTREAL, QUEBEC H3C 5T5
Date d'inscription au rôle:	2008-10-29

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	105 .16 m
Superficie:	7 371 .86 m ²
Zonage agricole:	

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1975
Aire d'étages:	4 6.8 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	
Nombre de loc. non résident:	1
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	800 \$
Valeur du bâtiment:	50 200 \$
Valeur de l'immeuble:	51 000 \$
Valeur de l'immeuble:	51 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Non résidentielle classe 10

Valeur imposable de l'imm.: 51 000 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: KNOB LAKE
Numéro de lot: 6 268 194
Numéro matricule: 4675-83-6664-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 2002
Dossier n°: 3004857

2. Propriétaire

Nom: MINISTERE DE L'ÉNERGIE ET DES RESSOURCES NATURELLES
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 5700 4 IEME AVENUE OUEST, B-409, CHARLESBOURG, QUEBEC G1H 6R1
Date d'inscription au rôle: 2019-03-08

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 130 .49 m
Superficie: 15 174 .80 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 8 200 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 8 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 8 200 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 8 200 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	8 200 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1
Immeuble imposable	8 200 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: RUE DE LA GARE
Numéro de lot: 5 213 739
Numéro matricule: 4676-89-8692-000-0000
Utilisation prédominante: Rue et avenue pour l'accès local
Numéro d'unité de voisinage: 2003
Dossier n°: 1142025

2. Propriétaire

Nom: VILLE DE SCHEFFERVILLE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 505 FLEMING, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 2013-05-06

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 18 .20 m
Superficie: 1 109 .40 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 2 200 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 2 200 \$
Valeur de l'immeuble: 2 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 2 200 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 2 200 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	2 200 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble imposable	2 200 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: RUE DE LA GARE
Numéro de lot: 5 214 203
Numéro matricule: 4676-99-0669-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 2003
Dossier n°: 1142026

2. Propriétaire

Nom: PETROLES NASKINNUK S.E.C.
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 19950 CLARK-GRAHAM, BAIE D'URFE, QUÉBEC H9X 3R8
Date d'inscription au rôle: 2014-06-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 60 .64 m
Superficie: 2 434 .30 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 1 900 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 1 900 \$
Valeur de l'immeuble: 1 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 1 900 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	1140, RUE DE LA GARE
Numéro de lot:	5 496 317, 919485BAIL
Numéro matricule:	4676-99-3907-000-0000
Utilisation prédominante:	Immeuble commercial
Numéro d'unité de voisinage:	2003
Dossier n°:	1119448

2. Propriétaire

Nom:	PETROLES NASKINNUK S.E.C.
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	19950 CLARK-GRAHAM, BAIE D'URFE, QUÉBEC H9X 3R8
Date d'inscription au rôle:	2012-11-20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	63 .68 m
Superficie:	6 183 .20 m ²
Zonage agricole:	

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	2011
Aire d'étages:	1 8.9 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	
Nombre de loc. non résident:	1
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	6 000 \$
Valeur du bâtiment:	459 000 \$
Valeur de l'immeuble:	465 000 \$
Valeur de l'immeuble:	465 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Non résidentielle classe 10

Valeur imposable de l'imm.: 465 000 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	1162, RUE DE LA GARE
Numéro de lot:	5 213 738
Numéro matricule:	4677-80-4750-000-0000
Utilisation prédominante:	Garage et équipement d'entretien pour le transport par camion (incluant les garages municipaux)
Numéro d'unité de voisinage:	2003
Dossier n°:	1142023

2. Propriétaire

Nom:	DISTRIBUTION PETROLIERE NASKINNU S.E.C.
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	19950 CLARK-GRAHAM, BAIE D'URFE, QUÉBEC H9X 3R8
Date d'inscription au rôle:	2013-06-06

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	43 .29 m
Superficie:	2 638 .80 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	2014
Aire d'étages:	36 5.1 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	
Nombre de loc. non résident:	1
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	5 100 \$
Valeur du bâtiment:	266 500 \$
Valeur de l'immeuble:	271 600 \$
Valeur de l'immeuble:	271 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Non résidentielle classe 10

Valeur imposable de l'imm.: 271 600 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1160, RUE DE LA GARE
Numéro de lot: 5 213 736
Numéro matricule: 4677-80-7016-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 2003
Dossier n°: 1142024

2. Propriétaire

Nom: SOCIETE DE DEVELOPPEMENT DES NASKAPIS
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 1404 RUE BLANCHETTE #101, CAP-ROUGE, QUÉBEC G1Y 1P2
Date d'inscription au rôle: 2013-06-06

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 39 .31 m
Superficie: 2 396 .20 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 4 700 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 4 700 \$
Valeur de l'immeuble: 4 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 4 700 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1180, RUE DE LA GARE
Numéro de lot: 5 213 737
Numéro matricule: 4677-81-0725-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 2003
Dossier n°: 1142022

2. Propriétaire

Nom: VILLE DE SCHEFFERVILLE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 505 FLEMING, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 2013-05-06

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 113 .82 m
Superficie: 7 855 .10 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 6 400 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 6 400 \$
Valeur de l'immeuble: 6 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 6 400 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 6 400 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	6 400 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble imposable	6 400 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: KNOB LAKE
Numéro de lot: 5 866 750, 919469BAIL
Numéro matricule: 4775-32-7349-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 2002
Dossier n°: 1118748

2. Propriétaire

Nom: 7627599 CANADA INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 526 RUTH, SCHEFFERVILLE, QUÉBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 2018-11-21

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 224 .99 m
Superficie: 50 625 .50 m²
Zonage agricole:

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 17 100 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 17 100 \$
Valeur de l'immeuble: 17 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 17 100 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	KNOB LAKE
Numéro de lot:	920321BAIL, 5 866 749
Numéro matricule:	4775-50-3139-000-0000
Utilisation prédominante:	Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage:	2002
Dossier n°:	1146463

2. Propriétaire

Nom:	MACHINERIE LOURDE NASKAPI S.E.C.
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	526 RUTH CP 1948, SCHEFFERVILLE , QUÉBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	2014-03-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	175 .04 m
Superficie:	12 978 .20 m ²
Zonage agricole:	

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	
Année de construction:	
Aire d'étages:	
Genre de construction:	
Lien physique:	
Nombre de logements:	
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	7 700 \$
Valeur du bâtiment:	
Valeur de l'immeuble:	7 700 \$
Valeur de l'immeuble:	7 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 7 700 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	850, RUE DE LA GARE
Numéro de lot:	5 214 202, 5 214 201, 5 214 200
Numéro matricule:	4775-67-6625-000-0000
Utilisation prédominante:	Gare de chemins de fer
Numéro d'unité de voisinage:	4111
Dossier n°:	152598

2. Propriétaire

Nom:	TSHIJETIN RAIL TRANSPORTATION INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	148 BOULEVARD DES MONTAGNAIS, UASHAT, QUÉBEC G4R 5R2
Date d'inscription au rôle:	2005-12-05

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	
Superficie:	729 832 .60 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	2006
Aire d'étages:	78 9.7 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	
Nombre de loc. non résident:	1
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	3 200 \$
Valeur du bâtiment:	3 852 400 \$
Valeur de l'immeuble:	3 855 600 \$
Valeur de l'immeuble:	3 855 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Non résidentielle classe 10

Valeur imposable de l'imm.: 3 855 600 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: RUE DE LA GARE
Numéro de lot: 5 681 579
Numéro matricule: 4775-72-3599-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 2001
Dossier n°: 1166872

2. Propriétaire

Nom: MINISTERE DE L'ÉNERGIE ET DES RESSOURCES NATURELLES
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 5700 4 IEME AVENUE OUEST, B-409, CHARLESBOURG, QUEBEC G1H 6R1
Date d'inscription au rôle: 2015-05-15

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:
Superficie: 57 756 .30 m²
Zonage agricole:

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 1 300 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 1 300 \$
Valeur de l'immeuble: 1 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 1 300 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 1 300 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	1 300 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1
Immeuble imposable	1 300 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: RUE DE LA GARE
Numéro de lot: 5 213 780, 5 213 777
Numéro matricule: 4775-75-3876-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 2001
Dossier n°: 1165513

2. Propriétaire

Nom: MINISTERE DES RESSOURCES NATURELLES
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 5700 4E AVENUE OUEST #D-312, QUÉBEC, QUÉBEC G1H 6R1
Date d'inscription au rôle: 2014-12-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:
Superficie: 11 494 .40 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 300 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 300 \$
Valeur de l'immeuble: 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 300 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 300 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	300 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1
Immeuble imposable	300 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 620, RUE DE LA GARE
Numéro de lot: 5 213 783
Numéro matricule: 4775-75-9580-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 2002
Dossier n°: 152599

2. Propriétaire

Nom: NEW MILLENNIUM IRON
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 1000 RUE SHERBROOKE OUEST #1120, MONTREAL, QUÉBEC H3A 3G4
Date d'inscription au rôle: 2013-03-28

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 73.47 m
Superficie: 10 507.30 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 7 000 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 7 000 \$
Valeur de l'immeuble: 7 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 7 000 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	KNOB LAKE
Numéro de lot:	920508BAIL, BLOC-3-P
Numéro matricule:	4775-81-3309-000-0000
Utilisation prédominante:	Industrie du béton préparé
Numéro d'unité de voisinage:	2001
Dossier n°:	1166870

2. Propriétaire

Nom:	BETON NASKINNU S.E.C.
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	136 BOULEVARD COMEAU, BAIE-COMEAU , QUÉBEC G4Z 3A8
Date d'inscription au rôle:	2015-05-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	262 .00 m
Superficie:	32 975 .00 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	2015
Aire d'étages:	3 7.8 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	
Nombre de loc. non résident:	1
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	800 \$
Valeur du bâtiment:	53 400 \$
Valeur de l'immeuble:	54 200 \$
Valeur de l'immeuble:	54 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Non résidentielle classe 10

Valeur imposable de l'imm.: 54 200 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 550, RUE DE LA GARE
Numéro de lot: 5 213 782
Numéro matricule: 4775-84-5038-000-0000
Utilisation prédominante: Usine de traitement des eaux usées
Numéro d'unité de voisinage: 2002
Dossier n°: 152604

2. Propriétaire

Nom: VILLE DE SCHEFFERVILLE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 505 FLEMING, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 1985-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 129 .17 m
Superficie: 12 689 .70 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages: 1
Année de construction: 1976
Aire d'étages: 37 2.0 m²
Genre de construction:
Lien physique: Détaché
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident: 1
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 7 600 \$
Valeur du bâtiment: 270 800 \$
Valeur de l'immeuble: 278 400 \$
Valeur de l'immeuble: 278 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 278 400 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 278 400 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	7 600 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Bâtiment non imposable	270 800 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble imposable	278 400 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 598, RUE DE LA GARE
Numéro de lot: 5 213 781
Numéro matricule: 4775-85-2915-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 2002
Dossier n°: 1142267

2. Propriétaire

Nom: TOROMONT INDUSTRIES LTD
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 5001 TRANSCANADIENNE, POINTE-CLAIRE, QUEBEC H9R 1B8
Date d'inscription au rôle: 2017-10-27

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 46 .31 m
Superficie: 5 175 .80 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 5 700 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 5 700 \$
Valeur de l'immeuble: 5 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 5 700 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 689, RUE DE LA GARE
Numéro de lot: 5 213 767
Numéro matricule: 4775-88-0933-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 2002
Dossier n°: 152600

2. Propriétaire

Nom: MINISTERE DE L'ENERGIE ET DES RESSOURCES NATURELLES
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 5700 4 IEME AVENUE OUEST, D 312, QUEBEC, QUÉBEC G1H 6R1
Date d'inscription au rôle: 1985-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 60 .96 m
Superficie: 3 581 .50 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 5 300 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 5 300 \$
Valeur de l'immeuble: 5 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 5 300 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 5 300 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	5 300 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1
Immeuble imposable	5 300 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 707, RUE DE LA GARE
Numéro de lot: 5 213 768
Numéro matricule: 4775-88-1477-000-0000
Utilisation prédominante: Autres entreposages
Numéro d'unité de voisinage: 2002
Dossier n°: 152607

2. Propriétaire

Nom: MARCEL DANDONNEAU
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 128 LAURENTIDE, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 2002-04-03

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 30 .48 m
Superficie: 1 858 .10 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages: 1
Année de construction: 1953
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique: Détaché
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident: 1
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 3 600 \$
Valeur du bâtiment: 2 600 \$
Valeur de l'immeuble: 6 200 \$
Valeur de l'immeuble: 6 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Non résidentielle classe 10

Valeur imposable de l'imm.: 6 200 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 719, RUE DE LA GARE
Numéro de lot: 5 213 769
Numéro matricule: 4775-89-2025-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 2002
Dossier n°: 152608

2. Propriétaire

Nom: LA SOCIETE DE GESTION GILLES PORLIER LTEE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 168 MONTAGNAIS, SCHEFFERVILLE , QUÉBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 1995-07-20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 60 .96 m
Superficie: 3 939 .60 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 5 400 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 5 400 \$
Valeur de l'immeuble: 5 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 5 400 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 735, RUE DE LA GARE
Numéro de lot: 5 213 771
Numéro matricule: 4775-89-2174-000-0000
Utilisation prédominante: Autres entreposages
Numéro d'unité de voisinage: 2002
Dossier n°: 152609

2. Propriétaire

Nom: HAGE IMMOBILIER INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 777 RUE GOSFORD #104, MONTREAL, QUÉBEC H2Y 4B7
Date d'inscription au rôle: 2017-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 30 .48 m
Superficie: 2 026 .90 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages: 1
Année de construction: 2013
Aire d'étages: 14 8.8 m²
Genre de construction:
Lien physique: Détaché
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident: 1
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 4 000 \$
Valeur du bâtiment: 317 200 \$
Valeur de l'immeuble: 321 200 \$
Valeur de l'immeuble: 321 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Non résidentielle classe 10

Valeur imposable de l'imm.: 321 200 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 500, RUE DE LA GARE
Numéro de lot: 5 213 784
Numéro matricule: 4775-92-1496-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 2002
Dossier n°: 152603

2. Propriétaire

Nom: 9229-1681 QUEBEC INC
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 5020 RUE AMBROISE-LAFORTUNE, BOISBRIAND, QUÉBEC J7H 1S6
Date d'inscription au rôle: 2012-11-19

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 198 .06 m
Superficie: 9 008 .30 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 6 200 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 6 200 \$
Valeur de l'immeuble: 6 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 6 200 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1100, RUE DE LA GARE
Numéro de lot: 5 213 740
Numéro matricule: 4776-07-4266-000-0000
Utilisation prédominante: Autres entreposages
Numéro d'unité de voisinage: 2003
Dossier n°: 152611

2. Propriétaire

Nom: ENTREP. GERRY POITRAS INC. (LES)
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 1404 RUE BLANCHETTE #201, QUEBEC, QUEBEC G1Y 1P2
Date d'inscription au rôle: 1983-09-29

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 117 .61 m
Superficie: 7 500 .90 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages: 1
Année de construction: 1954
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique: Détaché
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident: 1
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 6 300 \$
Valeur du bâtiment: 11 900 \$
Valeur de l'immeuble: 18 200 \$
Valeur de l'immeuble: 18 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Non résidentielle classe 10

Valeur imposable de l'imm.: 18 200 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1080, RUE DE LA GARE
Numéro de lot: 5 213 741
Numéro matricule: 4776-16-3283-000-0000
Utilisation prédominante: Autres entreposages
Numéro d'unité de voisinage: 2003
Dossier n°: 152614

2. Propriétaire

Nom: VILLE DE SCHEFFERVILLE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 505 FLEMING, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 1996-07-08

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 120 .68 m
Superficie: 7 470 .00 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages: 1
Année de construction: 1976
Aire d'étages: 55 7.5 m²
Genre de construction:
Lien physique: Détaché
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident: 1
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 6 300 \$
Valeur du bâtiment: 612 300 \$
Valeur de l'immeuble: 618 600 \$
Valeur de l'immeuble: 618 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 618 600 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 618 600 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	6 300 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Bâtiment non imposable	612 300 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble imposable	618 600 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1069, RUE DE LA GARE
Numéro de lot: 5 213 744
Numéro matricule: 4776-17-5282-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 2002
Dossier n°: 152615

2. Propriétaire

Nom: MUNICIPAL MINING AND LEASING LIMITED
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 927 ROCKY LAKE DRIVE, BEDFORD, NOVA-SCOTIA B4A 3Z2
Date d'inscription au rôle: 2012-10-10

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 20 .13 m
Superficie: 1 440 .00 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 2 800 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 2 800 \$
Valeur de l'immeuble: 2 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 2 800 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1067, RUE DE LA GARE
Numéro de lot: 5 213 745
Numéro matricule: 4776-17-6465-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 2002
Dossier n°: 152620

2. Propriétaire

Nom: MUNICIPAL MINING AND LEASING LIMITED
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 927 ROCKY LAKE DRIVE, BEDFORD, NOVA-SCOTIA B4A 3Z2
Date d'inscription au rôle: 2012-10-10

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 21 .06 m
Superficie: 1 408 .80 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 2 700 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 2 700 \$
Valeur de l'immeuble: 2 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 2 700 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	1065, RUE DE LA GARE
Numéro de lot:	5 213 746
Numéro matricule:	4776-17-8649-000-0000
Utilisation prédominante:	Immeuble à bureaux
Numéro d'unité de voisinage:	2002
Dossier n°:	152621

2. Propriétaire

Nom:	MUNICIPAL MINING AND LEASING LIMITED
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	927 ROCKY LAKE DRIVE, BEDFORD, NOVA-SCOTIA B4A 3Z2
Date d'inscription au rôle:	2012-10-10

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	30 .48 m
Superficie:	1 858 .10 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	2012
Aire d'étages:	11 1.4 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	
Nombre de loc. non résident:	1
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	3 600 \$
Valeur du bâtiment:	215 200 \$
Valeur de l'immeuble:	218 800 \$
Valeur de l'immeuble:	218 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Non résidentielle classe 10

Valeur imposable de l'imm.: 218 800 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1040, RUE DE LA GARE
Numéro de lot: 5 213 742
Numéro matricule: 4776-25-4499-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 2003
Dossier n°: 152616

2. Propriétaire

Nom: PETROLIERE IMPERIALE LTEE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: PO BOX 6384, STATION D, CALGARY, ALBERTA T2P 2C9
Date d'inscription au rôle: 1996-07-08

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 166 .60 m
Superficie: 9 492 .70 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 6 700 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 6 700 \$
Valeur de l'immeuble: 6 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 6 700 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	1037, RUE DE LA GARE
Numéro de lot:	5 213 749
Numéro matricule:	4776-26-5993-000-0000
Utilisation prédominante:	Autres entreposages
Numéro d'unité de voisinage:	2002
Dossier n°:	152619

2. Propriétaire

Nom:	LARRY COTE
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne physique
Adresse postale:	129 A P LOW, SCHEFFERVILLE , QUÉBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	2001-06-04

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	30 .48 m
Superficie:	1 858 .10 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1960
Aire d'étages:	23 4.2 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	
Nombre de loc. non résident:	2
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	3 600 \$
Valeur du bâtiment:	62 100 \$
Valeur de l'immeuble:	65 700 \$
Valeur de l'immeuble:	65 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Non résidentielle classe 10

Valeur imposable de l'imm.: 65 700 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	1025, RUE DE LA GARE
Numéro de lot:	5 213 750
Numéro matricule:	4776-26-8375-000-0000
Utilisation prédominante:	Autres entreposages
Numéro d'unité de voisinage:	2002
Dossier n°:	152625

2. Propriétaire

Nom:	LABRADOR 2 BG ADVENTURE INC
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	138 ATLANTIC #2, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	1999-06-28

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	30 .48 m
Superficie:	1 858 .10 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1965
Aire d'étages:	
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	
Nombre de loc. non résident:	1
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	3 600 \$
Valeur du bâtiment:	2 600 \$
Valeur de l'immeuble:	6 200 \$
Valeur de l'immeuble:	6 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Non résidentielle classe 10

Valeur imposable de l'imm.: 6 200 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	1055, RUE DE LA GARE
Numéro de lot:	5 213 747
Numéro matricule:	4776-27-1030-000-0000
Utilisation prédominante:	Autres entreposages
Numéro d'unité de voisinage:	2002
Dossier n°:	152617

2. Propriétaire

Nom:	CLAUDE HERARD
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne physique
Adresse postale:	3 LAC CHANTAL, SCHEFFERVILLE , QUÉBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	2011-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	30 .48 m
Superficie:	1 858 .10 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1955
Aire d'étages:	18 4.8 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	
Nombre de loc. non résident:	1
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	3 600 \$
Valeur du bâtiment:	39 300 \$
Valeur de l'immeuble:	42 900 \$
Valeur de l'immeuble:	42 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Non résidentielle classe 10

Valeur imposable de l'imm.: 42 900 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1045, RUE DE LA GARE
Numéro de lot: 5 213 748
Numéro matricule: 4776-27-3512-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 2002
Dossier n°: 152618

2. Propriétaire

Nom: MINISTERE DE L'ENERGIE ET DES RESSOURCES NATURELLES
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 5700 4 IEME AVENUE OUEST, D 312, QUEBEC, QUÉBEC G1H 6R1
Date d'inscription au rôle: 1985-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 30 .48 m
Superficie: 1 858 .10 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 3 600 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 3 600 \$
Valeur de l'immeuble: 3 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 3 600 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 3 600 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	3 600 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1
Immeuble imposable	3 600 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	1000, RUE DE LA GARE
Numéro de lot:	5 213 743
Numéro matricule:	4776-35-3921-000-0000
Utilisation prédominante:	Autres entreposages
Numéro d'unité de voisinage:	2003
Dossier n°:	152622

2. Propriétaire

Nom:	PETROLES NASKINNUK S.E.C.
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	19950 RUE CLARK-GRAHAM, VILLE DE BAIE-D'URFE, QUÉBEC H9X 3R8
Date d'inscription au rôle:	2017-05-26

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	84 .21 m
Superficie:	5 817 .70 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1954
Aire d'étages:	43 1.9 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	
Nombre de loc. non résident:	1
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	5 900 \$
Valeur du bâtiment:	623 600 \$
Valeur de l'immeuble:	629 500 \$
Valeur de l'immeuble:	629 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Non résidentielle classe 10

Valeur imposable de l'imm.: 629 500 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 975, RUE DE LA GARE
Numéro de lot: 5 213 753
Numéro matricule: 4776-35-9887-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 2002
Dossier n°: 152631

2. Propriétaire

Nom: TORNGAT LABRADOR OUTFITTERS INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 300 HUNT CLUB ROAD BLDG T-39, OTTAWA, ONTARIO H1V 1C1
Date d'inscription au rôle: 1985-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 14 .93 m
Superficie: 910 .40 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 1 800 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 1 800 \$
Valeur de l'immeuble: 1 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 1 800 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: RUE DE LA GARE
Numéro de lot: 5 213 755
Numéro matricule: 4776-36-0756-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 2002
Dossier n°: 152626

2. Propriétaire

Nom: MINISTERE DE L'ENERGIE ET DES RESSOURCES NATURELLES
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 5700 4 IEME AVENUE OUEST, D 312, QUEBEC, QUÉBEC G1H 6R1
Date d'inscription au rôle: 1985-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 30 .48 m
Superficie: 1 858 .10 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 3 600 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 3 600 \$
Valeur de l'immeuble: 3 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 3 600 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 3 600 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	3 600 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1
Immeuble imposable	3 600 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040

en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	1005, RUE DE LA GARE
Numéro de lot:	5 213 751
Numéro matricule:	4776-36-3138-000-0000
Utilisation prédominante:	Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage:	2002
Dossier n°:	152623

2. Propriétaire

Nom:	ALBERT LARRIVEE
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne physique
Adresse postale:	3285 LECOMTE C P 16, POINTE-AU-PERE, QUEBEC G0K 1G0
Date d'inscription au rôle:	1985-01-01
Nom:	DENIS FOURNIER
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne physique
Adresse postale:	3285 LECOMTE C P 16, POINTE-AU-PERE, QUEBEC G0K 1G0
Date d'inscription au rôle:	1985-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	30 .48 m
Superficie:	1 858 .10 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	3 600 \$
Valeur du bâtiment:	
Valeur de l'immeuble:	3 600 \$
Valeur de l'immeuble:	3 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 3 600 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 985 - 995, RUE DE LA GARE
Numéro de lot: 5 213 752, 5 214 248
Numéro matricule: 4776-36-6810-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 2002
Dossier n°: 152624

2. Propriétaire

Nom: CENTURY IRON ORE HOLDINGS INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 200 UNIVERSITY AVENUE #1301, TORONTO, ONTARIO M5H 3C6
Date d'inscription au rôle: 2016-01-07
Nom: CENTURY IRON ORE HOLDINGS INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 200 UNIVERSITY AVENUE #1401, TORONTO, ONTARIO M5H 3C6
Date d'inscription au rôle: 2016-01-07

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 60 .96 m
Superficie: 3 716 .20 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 5 300 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 5 300 \$
Valeur de l'immeuble: 5 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 5 300 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 935, RUE DE LA GARE
Numéro de lot: 5 213 758
Numéro matricule: 4776-44-9188-000-0000
Utilisation prédominante: Autres entreposages
Numéro d'unité de voisinage: 2002
Dossier n°: 152638

2. Propriétaire

Nom: GOUVERNEMENT DU QUEBEC
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: HOTEL DU GOUVERNEMENT, QUEBEC, G6W 2N4
Date d'inscription au rôle: 1990-08-02

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 38 .10 m
Superficie: 2 090 .30 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages: 1
Année de construction: 1963
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique: Détaché
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident: 1
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 4 100 \$
Valeur du bâtiment: 200 \$
Valeur de l'immeuble: 4 300 \$
Valeur de l'immeuble: 4 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 4 300 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 4 300 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	4 100 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1
Bâtiment non imposable	200 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1
Immeuble imposable	4 300 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	971 - 973, RUE DE LA GARE
Numéro de lot:	5 213 754
Numéro matricule:	4776-45-2478-000-0000
Utilisation prédominante:	Autres entreposages
Numéro d'unité de voisinage:	2002
Dossier n°:	152632

2. Propriétaire

Nom:	GERVAIS BOUDREAU
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne physique
Adresse postale:	312 REDMOND, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	2013-02-26

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	35 .06 m
Superficie:	2 670 .10 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	
Aire d'étages:	22 9.4 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	
Nombre de loc. non résident:	2
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	5 100 \$
Valeur du bâtiment:	11 200 \$
Valeur de l'immeuble:	16 300 \$
Valeur de l'immeuble:	16 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Non résidentielle classe 10

Valeur imposable de l'imm.: 16 300 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 955, RUE DE LA GARE
Numéro de lot: 5 213 759
Numéro matricule: 4776-45-4550-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 2002
Dossier n°: 152627

2. Propriétaire

Nom: VILLE DE SCHEFFERVILLE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 505 FLEMING, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 2015-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 30 .48 m
Superficie: 2 101 .90 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 4 100 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 4 100 \$
Valeur de l'immeuble: 4 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 4 100 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 4 100 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	4 100 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble imposable	4 100 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 947, RUE DE LA GARE
Numéro de lot: 5 213 756
Numéro matricule: 4776-45-6128-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 2002
Dossier n°: 152628

2. Propriétaire

Nom: SUCCESSION FORAGE GEORGE DOWNING LTEE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 410 RUE PRINCIPALE, GRENVILLE-SUR-LA-ROUGE, QUÉBEC J0V 1B0
Date d'inscription au rôle: 2012-08-23

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 18 .11 m
Superficie: 1 079 .40 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 2 200 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 2 200 \$
Valeur de l'immeuble: 2 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 2 200 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 945, RUE DE LA GARE
Numéro de lot: 5 213 757
Numéro matricule: 4776-45-7412-000-0000
Utilisation prédominante: Entreposage de tout genre
Numéro d'unité de voisinage: 2002
Dossier n°: 152637

2. Propriétaire

Nom: VILLE DE SCHEFFERVILLE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 505 FLEMING, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 1994-08-23

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 19 .23 m
Superficie: 1 154 .00 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages: 1
Année de construction: 1953
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique: Détaché
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident: 1
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 2 200 \$
Valeur du bâtiment: 800 \$
Valeur de l'immeuble: 3 000 \$
Valeur de l'immeuble: 3 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 3 000 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 3 000 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	2 200 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Bâtiment non imposable	800 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble imposable	3 000 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 895, RUE DE LA GARE
Numéro de lot: 5 213 764
Numéro matricule: 4776-53-7191-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 2002
Dossier n°: 152636

2. Propriétaire

Nom: HAGE REALTIES INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 777 RUE GOSFORD #104, MONTREAL, QUÉBEC H2Y 4B7
Date d'inscription au rôle: 2013-04-19

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 30 .48 m
Superficie: 1 858 .10 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 3 600 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 3 600 \$
Valeur de l'immeuble: 3 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 3 600 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	885, RUE DE LA GARE
Numéro de lot:	5 213 765
Numéro matricule:	4776-53-9067-000-0000
Utilisation prédominante:	Garage et équipement d'entretien pour le transport par camion (incluant les garages municipaux)
Numéro d'unité de voisinage:	2002
Dossier n°:	152644

2. Propriétaire

Nom:	REMY PELLETIER
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne physique
Adresse postale:	320 RUE MERCIER, MOISIE, QUEBEC G0G 2B0
Date d'inscription au rôle:	2001-08-27

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	30 .48 m
Superficie:	1 858 .10 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	2001
Aire d'étages:	16 0.5 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	
Nombre de loc. non résident:	1
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	3 600 \$
Valeur du bâtiment:	71 500 \$
Valeur de l'immeuble:	75 100 \$
Valeur de l'immeuble:	75 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Non résidentielle classe 10

Valeur imposable de l'imm.: 75 100 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 925, RUE DE LA GARE
Numéro de lot: 5 213 760
Numéro matricule: 4776-54-1563-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 2002
Dossier n°: 152639

2. Propriétaire

Nom: LA SOCIETE DE GESTION GILLES PORLIER LTEE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 168 MONTAGNAIS, SCHEFFERVILLE , QUÉBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 2016-11-15

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 30 .48 m
Superficie: 1 858 .10 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 3 600 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 3 600 \$
Valeur de l'immeuble: 3 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 3 600 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 905, RUE DE LA GARE
Numéro de lot: 5 213 762
Numéro matricule: 4776-54-3439-000-0000
Utilisation prédominante: Autres immeubles résidentiels
Numéro d'unité de voisinage: 2002
Dossier n°: 152634

2. Propriétaire

Nom: JEAN-EUDES ANDRE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 101 MONTAGNAIS, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 1998-08-04

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 30 .48 m
Superficie: 1 858 .10 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction: 1970
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique: Détaché
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident: 1
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 3 600 \$
Valeur du bâtiment: 2 500 \$
Valeur de l'immeuble: 6 100 \$
Valeur de l'immeuble: 6 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 6 100 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 901, RUE DE LA GARE
Numéro de lot: 5 213 763
Numéro matricule: 4776-54-5215-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 2002
Dossier n°: 152635

2. Propriétaire

Nom: HAGE IMMOBILIER INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 777 RUE GOSFORD #104, MONTREAL, QUÉBEC H2Y 4B7
Date d'inscription au rôle: 2015-02-05

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 30 .48 m
Superficie: 1 858 .10 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 3 600 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 3 600 \$
Valeur de l'immeuble: 3 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 3 600 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: RUE DE LA GARE
Numéro de lot: 5 214 204, 5 214 205, 5 214 223
Numéro matricule: 4776-62-4330-000-0000
Utilisation prédominante: Rue et avenue pour l'accès local
Numéro d'unité de voisinage: 4550
Dossier n°: 1165875

2. Propriétaire

Nom: VILLE DE SCHEFFERVILLE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 505 FLEMING, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 2014-12-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:
Superficie: 64 729 .30 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 100 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 100 \$
Valeur de l'immeuble: 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 100 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 100 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	100 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble imposable	100 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: RUE DE LA GARE
Numéro de lot: 16-P
Numéro matricule: 4776-62-4438-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 2961
Dossier n°: 152645

2. Propriétaire

Nom: MINISTERE DE L'ENERGIE ET DES RESSOURCES NATURELLES
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 5700 4 IEME AVENUE OUEST, D 312, QUEBEC, QUÉBEC G1H 6R1
Date d'inscription au rôle: 1985-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:
Superficie: 18 385 .51 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 9 000 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 9 000 \$
Valeur de l'immeuble: 9 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 9 000 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 9 000 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	9 000 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1
Immeuble imposable	9 000 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: RUE DE LA GARE
Numéro de lot: 5 214 246
Numéro matricule: 4776-62-6571-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 2002
Dossier n°: 152643

2. Propriétaire

Nom: VILLE DE SCHEFFERVILLE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 505 FLEMING, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 1996-07-08

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 30 .48 m
Superficie: 1 858 .10 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 3 600 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 3 600 \$
Valeur de l'immeuble: 3 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 3 600 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 3 600 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	3 600 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble imposable	3 600 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 835, RUE DE LA GARE
Numéro de lot: 5 214 247
Numéro matricule: 4776-62-8447-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 2002
Dossier n°: 152646

2. Propriétaire

Nom: THE NASKAPI NATION OF KAWAWACHIKAMACH
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 1009 NASKAPI ROAD CP 5111, KAWAWACHIKAMACH, QUÉBEC G0G 2Z0
Date d'inscription au rôle: 2018-01-25

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 30 .48 m
Superficie: 1 858 .10 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 3 600 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 3 600 \$
Valeur de l'immeuble: 3 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 3 600 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040

en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 879, RUE DE LA GARE
Numéro de lot: 5 213 766
Numéro matricule: 4776-63-0350-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 2002
Dossier n°: 152640

2. Propriétaire

Nom: VILLE DE SCHEFFERVILLE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 505 FLEMING, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 1996-07-08

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 12 .19 m
Superficie: 743 .20 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 1 400 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 1 400 \$
Valeur de l'immeuble: 1 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 1 400 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 1 400 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	1 400 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble imposable	1 400 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 875, RUE DE LA GARE
Numéro de lot: 5 213 761
Numéro matricule: 4776-63-1238-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 2002
Dossier n°: 152641

2. Propriétaire

Nom: LES IMMEUBLES GILLES PORLIER LTEE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 168 MONTAGNAIS, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 2012-03-20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 18 .29 m
Superficie: 1 114 .90 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 2 200 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 2 200 \$
Valeur de l'immeuble: 2 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 2 200 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 859, RUE DE LA GARE
Numéro de lot: 5 213 776
Numéro matricule: 4776-63-3707-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 2002
Dossier n°: 152642

2. Propriétaire

Nom: VILLE DE SCHEFFERVILLE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 505 FLEMING, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 1996-07-08

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 60 .96 m
Superficie: 3 716 .20 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 5 300 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 5 300 \$
Valeur de l'immeuble: 5 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 5 300 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 5 300 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	5 300 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble imposable	5 300 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 769, RUE DE LA GARE
Numéro de lot: 5 213 772
Numéro matricule: 4776-70-9482-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 2002
Dossier n°: 152602

2. Propriétaire

Nom: VILLE DE SCHEFFERVILLE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 505 FLEMING, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 2018-02-19

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 110 .41 m
Superficie: 7 499 .70 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 10 200 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 10 200 \$
Valeur de l'immeuble: 10 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 10 200 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 10 200 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	10 200 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble imposable	10 200 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	809, RUE DE LA GARE
Numéro de lot:	5 213 774
Numéro matricule:	4776-71-2199-000-0000
Utilisation prédominante:	Garage et équipement d'entretien pour le transport par camion (incluant les garages municipaux)
Numéro d'unité de voisinage:	2002
Dossier n°:	1142008

2. Propriétaire

Nom:	NASKAPI HEAVY MACHINERY L.P.
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	1009 NASKAPI STREET CP BOX 5111, KAWAWACHIKAMACH, QUÉBEC G0G 2Z0
Date d'inscription au rôle:	2018-12-20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	30 .48 m
Superficie:	1 858 .10 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	2015
Aire d'étages:	29 7.2 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	
Nombre de loc. non résident:	1
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	3 600 \$
Valeur du bâtiment:	295 600 \$
Valeur de l'immeuble:	299 200 \$
Valeur de l'immeuble:	299 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Non résidentielle classe 10

Valeur imposable de l'imm.: 299 200 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 805, RUE DE LA GARE
Numéro de lot: 5 213 775
Numéro matricule: 4776-71-4075-000-0000
Utilisation prédominante: Immeuble commercial
Numéro d'unité de voisinage: 2002
Dossier n°: 152647

2. Propriétaire

Nom: GESTION SCHEFFERVILLE INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 182 MONTAGNAIS, SCHEFFERVILLE, QUÉBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 2018-11-19

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 30 .48 m
Superficie: 1 858 .10 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages: 1
Année de construction: 1958
Aire d'étages: 48 6.6 m²
Genre de construction:
Lien physique: Détaché
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident: 2
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 3 600 \$
Valeur du bâtiment: 90 400 \$
Valeur de l'immeuble: 94 000 \$
Valeur de l'immeuble: 94 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Non résidentielle classe 10

Valeur imposable de l'imm.: 94 000 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	795, RUE DE LA GARE
Numéro de lot:	5 979 886
Numéro matricule:	4776-71-5850-000-0000
Utilisation prédominante:	Entreposage de tout genre
Numéro d'unité de voisinage:	2002
Dossier n°:	152601

2. Propriétaire

Nom:	GESTION SCHEFFERVILLE INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	182 MONTAGNAIS, SCHEFFERVILLE, QUÉBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	2018-11-19

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	30 .48 m
Superficie:	1 858 .10 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1955
Aire d'étages:	35 0.7 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	
Nombre de loc. non résident:	1
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	3 600 \$
Valeur du bâtiment:	5 200 \$
Valeur de l'immeuble:	8 800 \$
Valeur de l'immeuble:	8 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 8 800 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	815, RUE DE LA GARE
Numéro de lot:	5 213 773
Numéro matricule:	4776-72-0323-000-0000
Utilisation prédominante:	Garage et équipement d'entretien pour le transport par camion (incluant les garages municipaux)
Numéro d'unité de voisinage:	2002
Dossier n°:	1145544

2. Propriétaire

Nom:	THE NASKAPI NATION OF KAWAWACHIKAMACH
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	1009 NASKAPI ROAD CP 5111, KAWAWACHIKAMACH, QUÉBEC G0G 2Z0
Date d'inscription au rôle:	2015-11-20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	30 .48 m
Superficie:	1 858 .10 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	2013
Aire d'étages:	22 7.9 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	
Nombre de loc. non résident:	1
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	3 600 \$
Valeur du bâtiment:	240 800 \$
Valeur de l'immeuble:	244 400 \$
Valeur de l'immeuble:	244 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Non résidentielle classe 10

Valeur imposable de l'imm.: 244 400 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 745, RUE DE LA GARE
Numéro de lot: 5 213 770
Numéro matricule: 4776-80-1707-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 2002
Dossier n°: 152610

2. Propriétaire

Nom: SOCIETE DE DEVELOPPEMENT DES NASKAPIS
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 1404 RUE BLANCHETTE #101, QUEBEC, QUÉBEC G1Y 1P2
Date d'inscription au rôle: 2001-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 30 .48 m
Superficie: 2 026 .90 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 4 000 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 4 000 \$
Valeur de l'immeuble: 4 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 4 000 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040

en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: LAC CHANTAL
Numéro de lot: 5 213 717-P
Numéro matricule: 4778-61-4112-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 4571
Dossier n°: 1166128

2. Propriétaire

Nom: MINISTERE DE L'ENERGIE ET DES RESSOURCES NATURELLES
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 5700 4 IEME AVENUE OUEST #D-312, QUEBEC, QUEBEC G1H 6R1
Date d'inscription au rôle: 2014-12-11
Nom: MINISTERE DE L'ENERGIE ET DES RESSOURCES NATURELLES
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 5700 4 IEME AVENUE OUEST #D312, QUEBEC, QUÉBEC G1H 6R1
Date d'inscription au rôle: 2014-12-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 254 .59 m
Superficie: 57 143 .90 m²
Zonage agricole:

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 6 200 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 6 200 \$
Valeur de l'immeuble: 6 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 6 200 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 6 200 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	6 200 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1
Immeuble imposable	6 200 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	LAC CHANTAL
Numéro de lot:	915428BAIL, 5 213 717-P
Numéro matricule:	4778-61-4112-001-0000
Utilisation prédominante:	Autres transports, communications et services publics (infrastructure)
Numéro d'unité de voisinage:	4571
Dossier n°:	152649

2. Propriétaire

Nom:	NAV CANADA
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	77 METCALFE, OTTAWA, ONTARIO K1P 5L6
Date d'inscription au rôle:	1997-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	18 .89 m
Superficie:	979 .20 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1965
Aire d'étages:	2 3.2 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	
Nombre de loc. non résident:	1
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	100 \$
Valeur du bâtiment:	11 900 \$
Valeur de l'immeuble:	12 000 \$
Valeur de l'immeuble:	12 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Non résidentielle classe 10

Valeur imposable de l'imm.: 12 000 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	SITE INDUSTRIEL
Numéro de lot:	3-P, 920324BAIL, 16-P
Numéro matricule:	4874-07-1048-000-0000
Utilisation prédominante:	Autres entreposages
Numéro d'unité de voisinage:	2001
Dossier n°:	152597

2. Propriétaire

Nom:	9367-9462 QUEBEC INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	1876 BOULEVARD JACQUES-CARTIER, MONT-JOLI, QUÉBEC G5H 2X2
Date d'inscription au rôle:	2018-02-20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	
Superficie:	189 800 .00 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1972
Aire d'étages:	6 5.9 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	
Nombre de loc. non résident:	1
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	100 000 \$
Valeur du bâtiment:	302 000 \$
Valeur de l'immeuble:	402 000 \$
Valeur de l'immeuble:	402 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Non résidentielle classe 10

Valeur imposable de l'imm.: 402 000 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	400, KNOB LAKE
Numéro de lot:	3-P
Numéro matricule:	4874-07-1048-001-0000
Utilisation prédominante:	Maison mobile
Numéro d'unité de voisinage:	2001
Dossier n°:	1142174

2. Propriétaire

Nom:	DEXTER INN INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	927 ROCKY LAKE DRIVE CP 48100, BEDFORD, NOUVELLE-ECOSSE B4A 3Z2
Date d'inscription au rôle:	2013-09-20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	
Superficie:	189 800 .00 m ²
Zonage agricole:	

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1990
Aire d'étages:	6 1.7 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	12
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	
Valeur du bâtiment:	839 300 \$
Valeur de l'immeuble:	839 300 \$
Valeur de l'immeuble:	839 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Six logements et plus

Valeur imposable de l'imm.: 839 300 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040

en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: RUTH
Numéro de lot: 5 214 196, 5 214 191
Numéro matricule: 4874-25-9040-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 7501
Dossier n°: 152653

2. Propriétaire

Nom: MINISTERE DE L'ENERGIE ET DES RESSOURCES NATURELLES
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 5700 4 IEME AVENUE OUEST, D 312, QUEBEC, QUÉBEC G1H 6R1
Date d'inscription au rôle: 1985-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 40 .76 m
Superficie: 2 035 .40 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 14 900 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 14 900 \$
Valeur de l'immeuble: 14 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 14 900 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 14 900 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	14 900 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1
Immeuble imposable	14 900 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: FERRIMAN
Numéro de lot: 5 214 206
Numéro matricule: 4874-26-2824-000-0000
Utilisation prédominante: Rue et avenue pour l'accès local
Numéro d'unité de voisinage: 4550
Dossier n°: 1165934

2. Propriétaire

Nom: VILLE DE SCHEFFERVILLE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 505 FLEMING, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 2014-12-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:
Superficie: 4 482 .60 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 100 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 100 \$
Valeur de l'immeuble: 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 100 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 100 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	100 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble imposable	100 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: HOUSTON
Numéro de lot: 5 214 184
Numéro matricule: 4874-26-5921-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 7501
Dossier n°: 152652

2. Propriétaire

Nom: MINISTERE DE L'ENERGIE ET DES RESSOURCES NATURELLES
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 5700 4 IEME AVENUE OUEST, D 312, QUEBEC, QUÉBEC G1H 6R1
Date d'inscription au rôle: 2012-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 30 .00 m
Superficie: 1 287 .60 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 9 500 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 9 500 \$
Valeur de l'immeuble: 9 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 9 500 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 9 500 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	9 500 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1
Immeuble imposable	9 500 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040

en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 525 - 527, HOUSTON
Numéro de lot: 5 214 099
Numéro matricule: 4874-26-7888-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 1601
Dossier n°: 152657

2. Propriétaire

Nom: VILLE DE SCHEFFERVILLE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 505 FLEMING, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 1996-02-16

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 27.43 m
Superficie: 501.70 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 7 500 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 7 500 \$
Valeur de l'immeuble: 7 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 7 500 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 7 500 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	7 500 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble imposable	7 500 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: HOUSTON
Numéro de lot: 5 214 207, 5 214 212
Numéro matricule: 4874-26-8068-000-0000
Utilisation prédominante: Rue et avenue pour l'accès local
Numéro d'unité de voisinage: 4550
Dossier n°: 1165935

2. Propriétaire

Nom: VILLE DE SCHEFFERVILLE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 505 FLEMING, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 2014-12-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:
Superficie: 3 204 .50 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 100 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 100 \$
Valeur de l'immeuble: 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 100 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 100 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	100 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble imposable	100 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	522, HOUSTON
Numéro de lot:	5 214 185
Numéro matricule:	4874-26-9147-000-0000
Utilisation prédominante:	Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage:	5001
Dossier n°:	152658

2. Propriétaire

Nom:	HAGE IMMOBILIER INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	777 RUE GOSFORD #104, MONTREAL, QUÉBEC H2Y 4B7
Date d'inscription au rôle:	2014-09-30

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	44 .42 m
Superficie:	1 244 .60 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	9 100 \$
Valeur du bâtiment:	
Valeur de l'immeuble:	9 100 \$
Valeur de l'immeuble:	9 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Terrain vague desservi

Valeur imposable de l'imm.: 9 100 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: FERRIMAN
Numéro de lot: 5 214 098, 5 214 183
Numéro matricule: 4874-27-4619-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 7301
Dossier n°: 1165880

2. Propriétaire

Nom: MINISTERE DE L'ENERGIE ET DES RESSOURCES NATURELLES
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 5700 4IEME AVENUE OUEST # D-312, QUÉBEC, QUÉBEC G1H 6R1
Date d'inscription au rôle: 2014-12-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 82 .34 m
Superficie: 9 428 .70 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 100 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 100 \$
Valeur de l'immeuble: 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 100 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 100 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	100 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1
Immeuble imposable	100 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	154, MONTAGNAIS
Numéro de lot:	5 214 100
Numéro matricule:	4874-27-9822-000-0000
Utilisation prédominante:	Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152659

2. Propriétaire

Nom:	HAGE IMMOBILIER INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	777 RUE GOSFORD #104, MONTREAL, QUÉBEC H2Y 4B7
Date d'inscription au rôle:	2014-11-04

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	21 .36 m
Superficie:	559 .00 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	8 400 \$
Valeur du bâtiment:	
Valeur de l'immeuble:	8 400 \$
Valeur de l'immeuble:	8 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Terrain vague desservi

Valeur imposable de l'imm.: 8 400 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	104, MONTAGNAIS
Numéro de lot:	5 214 097, 5 214 102
Numéro matricule:	4874-28-2993-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152668

2. Propriétaire

Nom:	GESTION SCHEFFERVILLE INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	182 MONTAGNAIS, SCHEFFERVILLE, QUÉBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	2018-11-19

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	222 .79 m
Superficie:	17 535 .60 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	2
Année de construction:	1962
Aire d'étages:	89 8.0 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	27
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	139 600 \$
Valeur du bâtiment:	212 500 \$
Valeur de l'immeuble:	352 100 \$
Valeur de l'immeuble:	352 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Six logements et plus

Valeur imposable de l'imm.: 352 100 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: FRENCH
Numéro de lot: 5 214 167
Numéro matricule: 4874-34-8680-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 7501
Dossier n°: 152679

2. Propriétaire

Nom: MINISTERE DE L'ENERGIE ET DES RESSOURCES NATURELLES
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 5700 4 IEME AVENUE OUEST, D 312, QUEBEC, QUÉBEC G1H 6R1
Date d'inscription au rôle: 1985-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 115 .33 m
Superficie: 2 798 .00 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 22 800 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 22 800 \$
Valeur de l'immeuble: 22 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 22 800 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 22 800 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	22 800 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1
Immeuble imposable	22 800 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	528 - 530, RUTH
Numéro de lot:	5 214 192
Numéro matricule:	4874-35-2083-000-0000
Utilisation prédominante:	Immeuble commercial
Numéro d'unité de voisinage:	5001
Dossier n°:	152655

2. Propriétaire

Nom:	LA SOCIETE DE GESTION GILLES PORLIER LTEE
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	168 MONTAGNAIS, SCHEFFERVILLE , QUÉBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	1985-05-06

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	41 .45 m
Superficie:	1 010 .80 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1969
Aire d'étages:	26 9.5 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	
Nombre de loc. non résident:	2
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	7 400 \$
Valeur du bâtiment:	384 600 \$
Valeur de l'immeuble:	392 000 \$
Valeur de l'immeuble:	560 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Non résidentielle classe 10

Valeur imposable de l'imm.: 392 000 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 539, FLEMING
Numéro de lot: 5 214 197
Numéro matricule: 4874-35-3053-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 5001
Dossier n°: 152656

2. Propriétaire

Nom: VILLE DE SCHEFFERVILLE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 505 FLEMING, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 1985-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 41 .45 m
Superficie: 1 010 .80 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 7 500 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 7 500 \$
Valeur de l'immeuble: 7 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 7 500 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 7 500 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	7 500 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble imposable	7 500 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: RUTH
Numéro de lot: 5 214 211, 5 214 194, 5 214 187
Numéro matricule: 4874-35-3673-000-0000
Utilisation prédominante: Ruelle
Numéro d'unité de voisinage: 4550
Dossier n°: 1165937

2. Propriétaire

Nom: VILLE DE SCHEFFERVILLE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 505 FLEMING, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 2014-12-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:
Superficie: 1 541 .20 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 100 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 100 \$
Valeur de l'immeuble: 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 100 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 100 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	100 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble imposable	100 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	524, RUTH
Numéro de lot:	5 214 193
Numéro matricule:	4874-35-5192-000-0000
Utilisation prédominante:	Autres entreposages
Numéro d'unité de voisinage:	5001
Dossier n°:	152683

2. Propriétaire

Nom:	GESTION SCHEFFERVILLE INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	182 MONTAGNAIS, SCHEFFERVILLE, QUÉBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	2018-11-19

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	17 .59 m
Superficie:	554 .50 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1975
Aire d'étages:	22 1.7 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	
Nombre de loc. non résident:	1
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	4 100 \$
Valeur du bâtiment:	57 000 \$
Valeur de l'immeuble:	61 100 \$
Valeur de l'immeuble:	61 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Non résidentielle classe 10

Valeur imposable de l'imm.: 61 100 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: FLEMING
Numéro de lot: 5 214 166
Numéro matricule: 4874-35-5914-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 7501
Dossier n°: 152680

2. Propriétaire

Nom: MINISTERE DE L'ENERGIE ET DES RESSOURCES NATURELLES
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 5700 4 IEME AVENUE OUEST, D 312, QUEBEC, QUÉBEC G1H 6R1
Date d'inscription au rôle: 1985-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 60 .79 m
Superficie: 1 701 .50 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 12 500 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 12 500 \$
Valeur de l'immeuble: 12 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 12 500 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 12 500 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	12 500 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1
Immeuble imposable	12 500 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: FLEMING
Numéro de lot: 5 214 222, 5 214 219, 5 214 216, 5 214 215
Numéro matricule: 4874-35-7552-000-0000
Utilisation prédominante: Rue et avenue pour l'accès local
Numéro d'unité de voisinage: 4550
Dossier n°: 1165938

2. Propriétaire

Nom: VILLE DE SCHEFFERVILLE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 505 FLEMING, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 2014-12-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:
Superficie: 11 181 .10 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 100 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 100 \$
Valeur de l'immeuble: 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 100 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 100 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	100 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble imposable	100 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	519, FLEMING
Numéro de lot:	5 214 198
Numéro matricule:	4874-35-8070-000-0000
Utilisation prédominante:	Hôtel (incluant les hôtels-motels)
Numéro d'unité de voisinage:	5001
Dossier n°:	152685

2. Propriétaire

Nom:	GESTION SCHEFFERVILLE INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	182 MONTAGNAIS, SCHEFFERVILLE, QUÉBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	2018-11-19

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	71 .74 m
Superficie:	1 565 .00 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	2
Année de construction:	1965
Aire d'étages:	151 1.6 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	
Nombre de loc. non résident:	1
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	10 900 \$
Valeur du bâtiment:	585 100 \$
Valeur de l'immeuble:	596 000 \$
Valeur de l'immeuble:	596 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Non résidentielle classe 10

Valeur imposable de l'imm.: 596 000 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	FLEMING
Numéro de lot:	5 214 168
Numéro matricule:	4874-35-9425-000-0000
Utilisation prédominante:	Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage:	5001
Dossier n°:	152681

2. Propriétaire

Nom:	LES IMMEUBLES GILLES PORLIER LTEE
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	168 MONTAGNAIS, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	2012-03-20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	11 .04 m
Superficie:	325 .20 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	2 400 \$
Valeur du bâtiment:	
Valeur de l'immeuble:	2 400 \$
Valeur de l'immeuble:	2 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 2 400 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 527, RUTH
Numéro de lot: 5 214 186
Numéro matricule: 4874-36-0324-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 5001
Dossier n°: 152654

2. Propriétaire

Nom: LA SOCIETE DE GESTION GILLES PORLIER LTEE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 168 MONTAGNAIS, SCHEFFERVILLE , QUÉBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 2013-03-04

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 59 .58 m
Superficie: 1 343 .60 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 9 900 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 9 900 \$
Valeur de l'immeuble: 9 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Terrain vague desservi

Valeur imposable de l'imm.: 9 900 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: RUTH
Numéro de lot: 5 214 210
Numéro matricule: 4874-36-1405-000-0000
Utilisation prédominante: Rue et avenue pour l'accès local
Numéro d'unité de voisinage: 4550
Dossier n°: 1165939

2. Propriétaire

Nom: VILLE DE SCHEFFERVILLE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 505 FLEMING, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 2014-12-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:
Superficie: 2 569 .30 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 100 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 100 \$
Valeur de l'immeuble: 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 100 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 100 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	100 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble imposable	100 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	160 - 162, MONTAGNAIS
Numéro de lot:	5 214 189
Numéro matricule:	4874-36-2570-000-0000
Utilisation prédominante:	Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage:	5001
Dossier n°:	152661

2. Propriétaire

Nom:	LA SOCIETE DE GESTION GILLES PORLIER LTEE
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	168 MONTAGNAIS, SCHEFFERVILLE , QUÉBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	1998-03-06

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	17 .74 m
Superficie:	460 .90 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	3 400 \$
Valeur du bâtiment:	
Valeur de l'immeuble:	3 400 \$
Valeur de l'immeuble:	3 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 3 400 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	164 - 166, MONTAGNAIS
Numéro de lot:	5 214 190
Numéro matricule:	4874-36-3554-000-0000
Utilisation prédominante:	Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage:	5001
Dossier n°:	152662

2. Propriétaire

Nom:	LA SOCIETE DE GESTION GILLES PORLIER LTEE
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	168 MONTAGNAIS, SCHEFFERVILLE , QUÉBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	2002-02-26

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	18 .64 m
Superficie:	468 .80 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	3 400 \$
Valeur du bâtiment:	
Valeur de l'immeuble:	3 400 \$
Valeur de l'immeuble:	3 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 3 400 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	168 - 170, MONTAGNAIS
Numéro de lot:	5 214 188
Numéro matricule:	4874-36-4838-000-0000
Utilisation prédominante:	Vente au détail de produits d'épicerie (sans boucherie)
Numéro d'unité de voisinage:	5001
Dossier n°:	152689

2. Propriétaire

Nom:	LA SOCIETE DE GESTION GILLES PORLIER LTEE
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	168 MONTAGNAIS, SCHEFFERVILLE , QUÉBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	1997-12-14

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	23 .17 m
Superficie:	529 .00 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1955
Aire d'étages:	36 3.8 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	
Nombre de loc. non résident:	2
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	3 900 \$
Valeur du bâtiment:	421 300 \$
Valeur de l'immeuble:	425 200 \$
Valeur de l'immeuble:	425 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Non résidentielle classe 10

Valeur imposable de l'imm.: 425 200 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	174 - 176, MONTAGNAIS
Numéro de lot:	5 214 195
Numéro matricule:	4874-36-7802-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	5001
Dossier n°:	152684

2. Propriétaire

Nom:	LA SOCIETE DE GESTION GILLES PORLIER LTEE
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	168 MONTAGNAIS, SCHEFFERVILLE , QUÉBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	1996-04-03

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	29 .50 m
Superficie:	691 .70 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1955
Aire d'étages:	14 0.3 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	5 300 \$
Valeur du bâtiment:	238 700 \$
Valeur de l'immeuble:	244 000 \$
Valeur de l'immeuble:	287 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 244 000 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	167, MONTAGNAIS
Numéro de lot:	5 214 177
Numéro matricule:	4874-36-7874-000-0000
Utilisation prédominante:	Immeuble commercial
Numéro d'unité de voisinage:	5001
Dossier n°:	152692

2. Propriétaire

Nom:	LA SOCIETE DE GESTION GILLES PORLIER LTEE
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	168 MONTAGNAIS, SCHEFFERVILLE , QUÉBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	1989-09-20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	58 .73 m
Superficie:	1 701 .00 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	2
Année de construction:	1955
Aire d'étages:	106 4.7 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	3
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	12 500 \$
Valeur du bâtiment:	460 900 \$
Valeur de l'immeuble:	473 400 \$
Valeur de l'immeuble:	473 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Non résidentielle classe 07

Valeur imposable de l'imm.: 473 400 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: MONTAGNAIS
Numéro de lot: 5 214 208
Numéro matricule: 4874-37-0089-000-0000
Utilisation prédominante: Rue et avenue pour l'accès local
Numéro d'unité de voisinage: 4550
Dossier n°: 1165940

2. Propriétaire

Nom: VILLE DE SCHEFFERVILLE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 505 FLEMING, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 2014-12-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:
Superficie: 8 332 .10 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 100 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 100 \$
Valeur de l'immeuble: 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 100 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 100 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	100 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble imposable	100 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	154, HOUSTON
Numéro de lot:	5 214 101
Numéro matricule:	4874-37-0604-000-0000
Utilisation prédominante:	Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152660

2. Propriétaire

Nom:	HAGE IMMOBILIER INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	777 RUE GOSFORD #104, MONTREAL, QUÉBEC H2Y 4B7
Date d'inscription au rôle:	2014-11-04

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	23 .16 m
Superficie:	446 .00 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	6 700 \$
Valeur du bâtiment:	
Valeur de l'immeuble:	6 700 \$
Valeur de l'immeuble:	6 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 6 700 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 137, MONTAGNAIS
Numéro de lot: 5 214 079
Numéro matricule: 4874-37-2394-000-0000
Utilisation prédominante: Logement
Numéro d'unité de voisinage: 1601
Dossier n°: 152665

2. Propriétaire

Nom: GILLES PORLIER
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 168 MONTAGNAIS, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 1985-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 15 .36 m
Superficie: 403 .80 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages: 2
Année de construction: 1956
Aire d'étages: 11 6.5 m²
Genre de construction:
Lien physique: Jumelé
Nombre de logements: 1
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 6 100 \$
Valeur du bâtiment: 162 700 \$
Valeur de l'immeuble: 168 800 \$
Valeur de l'immeuble: 168 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 168 800 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 141, MONTAGNAIS
Numéro de lot: 5 214 080
Numéro matricule: 4874-37-2778-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 1601
Dossier n°: 152666

2. Propriétaire

Nom: SOCIETE DE DEVELOPPEMENT DES NASKAPIS
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 1404 RUE BLANCHETTE #101, QUEBEC, QUÉBEC G1Y 1P2
Date d'inscription au rôle: 2012-12-09

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 18 .31 m
Superficie: 483 .50 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 7 300 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 7 300 \$
Valeur de l'immeuble: 7 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 7 300 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	145, MONTAGNAIS
Numéro de lot:	5 214 081
Numéro matricule:	4874-37-3261-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152667

2. Propriétaire

Nom:	SOCIETE DE DEVELOPPEMENT DES NASKAPIS
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	1404 RUE BLANCHETTE #101, QUEBEC, QUÉBEC G1Y 1P2
Date d'inscription au rôle:	2012-12-09

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	19 .13 m
Superficie:	505 .10 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1955
Aire d'étages:	11 9.9 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	7 600 \$
Valeur du bâtiment:	132 900 \$
Valeur de l'immeuble:	140 500 \$
Valeur de l'immeuble:	140 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 140 500 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	153, MONTAGNAIS
Numéro de lot:	5 214 073
Numéro matricule:	4874-37-3943-000-0000
Utilisation prédominante:	Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152697

2. Propriétaire

Nom:	SOCIETE DE DEVELOPPEMENT DES NASKAPIS
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	1404 RUE BLANCHETTE #101, QUEBEC, QUÉBEC G1Y 1P2
Date d'inscription au rôle:	2012-12-09

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	20 .77 m
Superficie:	548 .60 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	8 200 \$
Valeur du bâtiment:	
Valeur de l'immeuble:	8 200 \$
Valeur de l'immeuble:	8 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 8 200 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 157, MONTAGNAIS
Numéro de lot: 5 214 074
Numéro matricule: 4874-37-4726-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 1601
Dossier n°: 152688

2. Propriétaire

Nom: SOCIETE DE DEVELOPPEMENT DES NASKAPIS
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 1404 RUE BLANCHETTE #101, QUEBEC, QUÉBEC G1Y 1P2
Date d'inscription au rôle: 2012-12-09

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 18 .82 m
Superficie: 486 .50 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 7 300 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 7 300 \$
Valeur de l'immeuble: 7 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 7 300 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	136 - 138, LAURENTIDE
Numéro de lot:	5 214 086
Numéro matricule:	4874-37-5194-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152699

2. Propriétaire

Nom:	SOCIETE DE DEVELOPPEMENT DES NASKAPIS
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	1404 RUE BLANCHETTE #101, QUEBEC, QUÉBEC G1Y 1P2
Date d'inscription au rôle:	2006-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	28 .58 m
Superficie:	818 .40 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	2
Année de construction:	1955
Aire d'étages:	23 3.0 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	12 300 \$
Valeur du bâtiment:	272 800 \$
Valeur de l'immeuble:	285 100 \$
Valeur de l'immeuble:	285 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 285 100 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	142 - 144, LAURENTIDE
Numéro de lot:	5 214 085
Numéro matricule:	4874-37-5871-000-0000
Utilisation prédominante:	Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152702

2. Propriétaire

Nom:	CONSTRUCTIONS MURGI INC
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	12 CHEMIN RAT, MUSQUE INKERMANN FERRY, INKERMANN, NOUVEAU-BRUNSWICK E8P 1E8
Date d'inscription au rôle:	1990-05-02

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	17 .79 m
Superficie:	509 .50 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	7 600 \$
Valeur du bâtiment:	
Valeur de l'immeuble:	7 600 \$
Valeur de l'immeuble:	7 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Terrain vague desservi

Valeur imposable de l'imm.: 7 600 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 146 - 148, LAURENTIDE
Numéro de lot: 5 214 087
Numéro matricule: 4874-37-6554-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 1601
Dossier n°: 152703

2. Propriétaire

Nom: CONSTRUCTIONS MURGI INC
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 12 CHEMIN RAT, MUSQUE INKERMEN FERRY, INKERMEN, NOUVEAU-BRUNSWICK
E8P 1E8
Date d'inscription au rôle: 1990-05-02

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 17 .79 m
Superficie: 509 .50 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 7 600 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 7 600 \$
Valeur de l'immeuble: 7 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Terrain vague desservi

Valeur imposable de l'imm.: 7 600 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	150, LAURENTIDE
Numéro de lot:	5 214 075
Numéro matricule:	4874-37-7138-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152704

2. Propriétaire

Nom:	GESTION SCHEFFERVILLE INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	182 MONTAGNAIS, SCHEFFERVILLE, QUÉBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	2018-11-19

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	14 .50 m
Superficie:	427 .40 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	2
Année de construction:	1958
Aire d'étages:	11 7.8 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	6 400 \$
Valeur du bâtiment:	136 700 \$
Valeur de l'immeuble:	143 100 \$
Valeur de l'immeuble:	143 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 143 100 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	154 - 156, LAURENTIDE
Numéro de lot:	5 214 178
Numéro matricule:	4874-37-9201-000-0000
Utilisation prédominante:	Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage:	5001
Dossier n°:	152693

2. Propriétaire

Nom:	LES IMMEUBLES GILLES PORLIER LTEE
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	168 MONTAGNAIS, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	2011-04-14

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	26 .94 m
Superficie:	783 .80 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	5 800 \$
Valeur du bâtiment:	
Valeur de l'immeuble:	5 800 \$
Valeur de l'immeuble:	5 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Terrain vague desservi

Valeur imposable de l'imm.: 5 800 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	117, MONTAGNAIS
Numéro de lot:	5 214 071
Numéro matricule:	4874-38-1277-000-0000
Utilisation prédominante:	Maison mobile
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152671

2. Propriétaire

Nom:	HAGE REALTIES INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	777 RUE GOSFORD #104, MONTREAL, QUÉBEC H2Y 4B7
Date d'inscription au rôle:	2013-06-07

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	14 .19 m
Superficie:	374 .60 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	2012
Aire d'étages:	7 1.3 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	5 600 \$
Valeur du bâtiment:	160 100 \$
Valeur de l'immeuble:	165 700 \$
Valeur de l'immeuble:	165 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 165 700 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	115, MONTAGNAIS
Numéro de lot:	5 214 072
Numéro matricule:	4874-38-1291-000-0000
Utilisation prédominante:	Maison mobile
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152672

2. Propriétaire

Nom:	HAGE REALTIES INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	777 RUE GOSFORD #104, MONTREAL, QUÉBEC H2Y 4B7
Date d'inscription au rôle:	2012-12-18

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	14 .19 m
Superficie:	374 .60 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	2012
Aire d'étages:	7 1.3 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	5 600 \$
Valeur du bâtiment:	149 200 \$
Valeur de l'immeuble:	154 800 \$
Valeur de l'immeuble:	154 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 154 800 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	121, MONTAGNAIS
Numéro de lot:	5 789 974
Numéro matricule:	4874-38-1361-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152673

2. Propriétaire

Nom:	CLUB CHASSE ET PECHE MONTAGNAIS
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	2238 BOULEVARD SAGUENAY, JONQUIERE, QUEBEC G7S 4H4
Date d'inscription au rôle:	2001-03-02

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	20 .77 m
Superficie:	595 .70 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	2013
Aire d'étages:	15 6.8 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	8 900 \$
Valeur du bâtiment:	256 200 \$
Valeur de l'immeuble:	265 100 \$
Valeur de l'immeuble:	265 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 265 100 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	125, MONTAGNAIS
Numéro de lot:	5 214 076
Numéro matricule:	4874-38-1442-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152675

2. Propriétaire

Nom:	BRUNO OUELLET
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne physique
Adresse postale:	CP 6003 CENTRE-VILLE, MONTREAL, QUÉBEC H3C 3B2
Date d'inscription au rôle:	2008-12-12

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	18 .61 m
Superficie:	491 .50 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1956
Aire d'étages:	13 0.4 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	7 400 \$
Valeur du bâtiment:	167 000 \$
Valeur de l'immeuble:	174 400 \$
Valeur de l'immeuble:	174 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 174 400 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 129, MONTAGNAIS
Numéro de lot: 5 214 077
Numéro matricule: 4874-38-1724-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 1601
Dossier n°: 152663

2. Propriétaire

Nom: BRUNO OUELLET
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 125 MONTAGNAIS, SCHEFFERVILLE , QUÉBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 2013-09-03

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 18 .31 m
Superficie: 483 .50 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 7 300 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 7 300 \$
Valeur de l'immeuble: 7 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Terrain vague desservi

Valeur imposable de l'imm.: 7 300 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	135, MONTAGNAIS
Numéro de lot:	5 214 078
Numéro matricule:	4874-38-1908-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152664

2. Propriétaire

Nom:	LES IMMEUBLES GILLES PORLIER LTEE
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	168 MONTAGNAIS, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	2011-06-02

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	15 .16 m
Superficie:	401 .90 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	2
Année de construction:	1956
Aire d'étages:	11 6.5 m ²
Genre de construction:	À étages entiers
Lien physique:	Jumelé
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	6 100 \$
Valeur du bâtiment:	135 900 \$
Valeur de l'immeuble:	142 000 \$
Valeur de l'immeuble:	167 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 142 000 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	118, LAURENTIDE
Numéro de lot:	5 214 094, 5 789 973
Numéro matricule:	4874-38-4078-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152715

2. Propriétaire

Nom:	CLUB CHASSE ET PECHE MONTAGNAIS
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	2238 BOULEVARD SAGUENAY, JONQUIERE, QUEBEC G7S 4H4
Date d'inscription au rôle:	2001-03-02

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	28 .58 m
Superficie:	794 .80 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	2
Année de construction:	1955
Aire d'étages:	23 3.0 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	11 900 \$
Valeur du bâtiment:	281 100 \$
Valeur de l'immeuble:	293 000 \$
Valeur de l'immeuble:	293 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 293 000 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	124, LAURENTIDE
Numéro de lot:	5 789 972
Numéro matricule:	4874-38-4154-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152716

2. Propriétaire

Nom:	CLUB CHASSE ET PECHE MONTAGNAIS
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	2238 BOULEVARD SAGUENAY, JONQUIERE, QUEBEC G7S 4H4
Date d'inscription au rôle:	1997-12-19

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	17 .65 m
Superficie:	481 .90 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	2013
Aire d'étages:	11 1.6 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	7 200 \$
Valeur du bâtiment:	215 500 \$
Valeur de l'immeuble:	222 700 \$
Valeur de l'immeuble:	222 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 222 700 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	128, LAURENTIDE
Numéro de lot:	5 214 083
Numéro matricule:	4874-38-4336-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152718

2. Propriétaire

Nom:	MARY GUANISH
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne physique
Adresse postale:	128 LAURENTIDE, SCHEFFERVILLE , QUÉBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	1994-12-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	17 .65 m
Superficie:	505 .50 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1955
Aire d'étages:	13 0.4 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	7 600 \$
Valeur du bâtiment:	136 800 \$
Valeur de l'immeuble:	144 400 \$
Valeur de l'immeuble:	144 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 144 400 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 132, LAURENTIDE
Numéro de lot: 5 214 084
Numéro matricule: 4874-38-4518-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 1601
Dossier n°: 152698

2. Propriétaire

Nom: MARY GUANISH
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 128 LAURENTIDE, SCHEFFERVILLE , QUÉBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 2014-08-12

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 17 .65 m
Superficie: 505 .50 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 7 600 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 7 600 \$
Valeur de l'immeuble: 7 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Terrain vague desservi

Valeur imposable de l'imm.: 7 600 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	115 - 117, LAURENTIDE
Numéro de lot:	5 214 044, 5 214 249
Numéro matricule:	4874-38-8775-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152721

2. Propriétaire

Nom:	THE NASKAPI NATION OF KAWAWACHIKAMACH
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	1009 NASKAPI ROAD CP 5111, KAWAWACHIKAMACH, QUÉBEC G0G 2Z0
Date d'inscription au rôle:	2016-05-26

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	27 .44 m
Superficie:	720 .80 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	2
Année de construction:	1954
Aire d'étages:	25 3.6 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	10 800 \$
Valeur du bâtiment:	286 100 \$
Valeur de l'immeuble:	296 900 \$
Valeur de l'immeuble:	296 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 296 900 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	109, LAURENTIDE
Numéro de lot:	5 214 045
Numéro matricule:	4874-38-8897-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152722

2. Propriétaire

Nom:	OKSANA CHOULIK
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne physique
Adresse postale:	109 LAURENTIDE, SCHEFFERVILLE, QUÉBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	1996-03-29

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	18 .26 m
Superficie:	477 .80 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1954
Aire d'étages:	12 3.4 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	7 200 \$
Valeur du bâtiment:	168 800 \$
Valeur de l'immeuble:	176 000 \$
Valeur de l'immeuble:	176 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 176 000 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	123 - 125, LAURENTIDE
Numéro de lot:	5 214 039
Numéro matricule:	4874-38-8948-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152724

2. Propriétaire

Nom:	LES IMMEUBLES GILLES PORLIER LTEE
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	168 MONTAGNAIS, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	2008-02-25

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	27 .43 m
Superficie:	720 .70 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	2
Année de construction:	1954
Aire d'étages:	23 0.8 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	2
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	10 800 \$
Valeur du bâtiment:	275 000 \$
Valeur de l'immeuble:	285 800 \$
Valeur de l'immeuble:	285 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 285 800 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 129 - 131, LAURENTIDE
Numéro de lot: 5 214 037
Numéro matricule: 4874-38-9227-000-0000
Utilisation prédominante: Logement
Numéro d'unité de voisinage: 1601
Dossier n°: 152705

2. Propriétaire

Nom: COMMISSION SCOLAIRE CENTRAL QUEBEC
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 2046 CHEMIN SAINT-LOUIS, QUEBEC, QUÉBEC G1T 1P4
Date d'inscription au rôle: 2018-10-15

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 18 .26 m
Superficie: 477 .80 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages: 2
Année de construction: 1954
Aire d'étages: 16 7.2 m²
Genre de construction:
Lien physique: Jumelé
Nombre de logements: 2
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 7 200 \$
Valeur du bâtiment: 221 500 \$
Valeur de l'immeuble: 228 700 \$
Valeur de l'immeuble: 228 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 228 700 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 228 700 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	7 200 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	13
Bâtiment non imposable	221 500 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	13
Immeuble non imposable (compensable)	228 700 \$	Loi sur la fiscalité municipale	255	4

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 133 - 135, LAURENTIDE
Numéro de lot: 5 214 038
Numéro matricule: 4874-38-9610-000-0000
Utilisation prédominante: Logement
Numéro d'unité de voisinage: 1601
Dossier n°: 152706

2. Propriétaire

Nom: COMMISSION SCOLAIRE CENTRAL QUEBEC
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 2046 CHEMIN SAINT-LOUIS, QUEBEC, QUÉBEC G1T 1P4
Date d'inscription au rôle: 2018-10-15

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 18 .26 m
Superficie: 477 .80 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages: 2
Année de construction: 1954
Aire d'étages: 16 7.2 m²
Genre de construction:
Lien physique: Jumelé
Nombre de logements: 2
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 7 200 \$
Valeur du bâtiment: 221 500 \$
Valeur de l'immeuble: 228 700 \$
Valeur de l'immeuble: 228 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 228 700 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 228 700 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	7 200 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	13
Bâtiment non imposable	221 500 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	13
Immeuble non imposable (compensable)	228 700 \$	Loi sur la fiscalité municipale	255	4

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	109, MONTAGNAIS
Numéro de lot:	5 214 089
Numéro matricule:	4874-39-1307-000-0000
Utilisation prédominante:	Maison mobile
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152674

2. Propriétaire

Nom:	HAGE REALTIES INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	777 RUE GOSFORD #104, MONTREAL, QUÉBEC H2Y 4B7
Date d'inscription au rôle:	2012-12-18

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	19 .01 m
Superficie:	502 .00 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	2012
Aire d'étages:	7 1.3 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	7 500 \$
Valeur du bâtiment:	149 200 \$
Valeur de l'immeuble:	156 700 \$
Valeur de l'immeuble:	156 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 156 700 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 105, MONTAGNAIS
Numéro de lot: 5 214 090
Numéro matricule: 4874-39-1525-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 1601
Dossier n°: 152676

2. Propriétaire

Nom: JEAN-EUDES ANDRE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 101 MONTAGNAIS, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 2014-07-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 19 .01 m
Superficie: 502 .00 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 7 500 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 7 500 \$
Valeur de l'immeuble: 7 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Terrain vague desservi

Valeur imposable de l'imm.: 7 500 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	101, MONTAGNAIS
Numéro de lot:	5 214 091
Numéro matricule:	4874-39-1843-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152677

2. Propriétaire

Nom:	JEAN-EUDES ANDRE
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne physique
Adresse postale:	101 MONTAGNAIS, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	1994-10-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	17 .37 m
Superficie:	476 .60 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1956
Aire d'étages:	12 0.5 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	7 100 \$
Valeur du bâtiment:	116 900 \$
Valeur de l'immeuble:	124 000 \$
Valeur de l'immeuble:	124 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 124 000 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	112, LAURENTIDE
Numéro de lot:	5 214 092
Numéro matricule:	4874-39-4103-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152717

2. Propriétaire

Nom:	LES IMMEUBLES GILLES PORLIER LTEE
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	168 MONTAGNAIS, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	2011-02-03

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	17 .65 m
Superficie:	505 .50 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1955
Aire d'étages:	13 0.4 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	7 600 \$
Valeur du bâtiment:	150 800 \$
Valeur de l'immeuble:	158 400 \$
Valeur de l'immeuble:	158 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 158 400 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 104, LAURENTIDE
Numéro de lot: 5 214 093
Numéro matricule: 4874-39-4221-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 1601
Dossier n°: 152719

2. Propriétaire

Nom: LES IMMEUBLES GILLES PORLIER LTEE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 168 MONTAGNAIS, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 2011-02-03

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 17 .65 m
Superficie: 505 .50 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 7 600 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 7 600 \$
Valeur de l'immeuble: 7 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Terrain vague desservi

Valeur imposable de l'imm.: 7 600 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 100, LAURENTIDE
Numéro de lot: 5 214 096
Numéro matricule: 4874-39-4539-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 1601
Dossier n°: 152732

2. Propriétaire

Nom: LES IMMEUBLES GILLES PORLIER LTEE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 168 MONTAGNAIS, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 2011-02-03

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 17 .37 m
Superficie: 476 .60 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 7 100 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 7 100 \$
Valeur de l'immeuble: 7 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Terrain vague desservi

Valeur imposable de l'imm.: 7 100 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 105, LAURENTIDE
Numéro de lot: 5 214 046
Numéro matricule: 4874-39-8914-000-0000
Utilisation prédominante: Logement
Numéro d'unité de voisinage: 1601
Dossier n°: 152723

2. Propriétaire

Nom: COM. SCOLAIRE CENTRAL QUEBEC
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 2046 CHEMIN ST-LOUIS, QUEBEC, QUÉBEC G1T 1P4
Date d'inscription au rôle: 2000-06-29

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 18 .26 m
Superficie: 477 .80 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages: 1
Année de construction: 1954
Aire d'étages: 10 1.9 m²
Genre de construction:
Lien physique: Détaché
Nombre de logements: 1
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 7 200 \$
Valeur du bâtiment: 145 100 \$
Valeur de l'immeuble: 152 300 \$
Valeur de l'immeuble: 152 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 152 300 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 152 300 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	7 200 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	13
Bâtiment non imposable	145 100 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	13
Immeuble non imposable (compensable)	152 300 \$	Loi sur la fiscalité municipale	255	4

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	101, LAURENTIDE
Numéro de lot:	5 214 047
Numéro matricule:	4874-39-9231-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152725

2. Propriétaire

Nom:	LINE MCKENZIE
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne physique
Adresse postale:	86 RUE MATIMEKOSH, SCHEFFERVILLE, QUÉBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	2010-12-02

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	17 .37 m
Superficie:	476 .60 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1955
Aire d'étages:	12 0.5 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	7 300 \$
Valeur du bâtiment:	162 800 \$
Valeur de l'immeuble:	170 100 \$
Valeur de l'immeuble:	170 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 170 100 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: FRENCH
Numéro de lot: 5 214 199, 5 213 831
Numéro matricule: 4874-44-3814-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 7301
Dossier n°: 152678

2. Propriétaire

Nom: MINISTERE DE L'ENERGIE ET DES RESSOURCES NATURELLES
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 5700 4 IEME AVENUE OUEST, D 312, QUEBEC, QUÉBEC G1H 6R1
Date d'inscription au rôle: 1985-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 228 .92 m
Superficie: 14 158 .80 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 100 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 100 \$
Valeur de l'immeuble: 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 100 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 100 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	100 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1
Immeuble imposable	100 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: FRENCH
Numéro de lot: 5 214 209, 5 214 214
Numéro matricule: 4874-44-4672-000-0000
Utilisation prédominante: Rue et avenue pour l'accès local
Numéro d'unité de voisinage: 4550
Dossier n°: 1165941

2. Propriétaire

Nom: VILLE DE SCHEFFERVILLE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 505 FLEMING, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 2014-12-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:
Superficie: 8 593 .30 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 100 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 100 \$
Valeur de l'immeuble: 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 100 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 100 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	100 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble imposable	100 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 518, FLEMING
Numéro de lot: 5 214 169
Numéro matricule: 4874-45-1937-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 5001
Dossier n°: 152686

2. Propriétaire

Nom: ASS. DEVEL. ECON. MATIMEKUSH LAC JOHN INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 170 RUE PEARCE LAKE, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 1989-04-21

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 40 .67 m
Superficie: 1 208 .40 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 8 900 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 8 900 \$
Valeur de l'immeuble: 8 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Terrain vague desservi

Valeur imposable de l'imm.: 8 900 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: FRENCH
Numéro de lot: 5 214 171, 5 214 165, 5 214 173
Numéro matricule: 4874-45-2420-000-0000
Utilisation prédominante: Ruelle
Numéro d'unité de voisinage: 4550
Dossier n°: 1166061

2. Propriétaire

Nom: VILLE DE SCHEFFERVILLE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 505 FLEMING, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 2016-04-19

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:
Superficie: 1 454 .60 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 100 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 100 \$
Valeur de l'immeuble: 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 100 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 100 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	100 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble imposable	100 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	523, FRENCH
Numéro de lot:	5 214 170
Numéro matricule:	4874-45-3402-000-0000
Utilisation prédominante:	Immeuble commercial
Numéro d'unité de voisinage:	5001
Dossier n°:	152682

2. Propriétaire

Nom:	LA SOCIETE DE GESTION GILLES PORLIER LTEE
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	168 MONTAGNAIS, SCHEFFERVILLE , QUÉBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	1997-09-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	45 .72 m
Superficie:	1 751 .40 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1960
Aire d'étages:	78 8.8 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	9
Nombre de loc. non résident:	3
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	12 800 \$
Valeur du bâtiment:	696 800 \$
Valeur de l'immeuble:	709 600 \$
Valeur de l'immeuble:	709 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Non résidentielle classe 07

Valeur imposable de l'imm.: 709 600 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	515, FRENCH
Numéro de lot:	5 214 172
Numéro matricule:	4874-45-6325-000-0000
Utilisation prédominante:	Entreposage de tout genre
Numéro d'unité de voisinage:	5001
Dossier n°:	152733

2. Propriétaire

Nom:	IMM. GILLES PORLIER LTEE (LES)
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	168 MONTAGNAIS, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	1988-09-06

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	18 .29 m
Superficie:	538 .70 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1974
Aire d'étages:	33 7.1 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	
Nombre de loc. non résident:	1
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	4 000 \$
Valeur du bâtiment:	56 900 \$
Valeur de l'immeuble:	60 900 \$
Valeur de l'immeuble:	60 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Non résidentielle classe 10

Valeur imposable de l'imm.: 60 900 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	502, FLEMING
Numéro de lot:	5 214 175
Numéro matricule:	4874-45-7078-000-0000
Utilisation prédominante:	Vente au détail, magasin à rayons
Numéro d'unité de voisinage:	5001
Dossier n°:	152735

2. Propriétaire

Nom:	COMPAGNIE DU NORD-OUEST INC (LA)
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	77 MAIN STREET, WINNIPEG, MANITOBA R3C 1A3
Date d'inscription au rôle:	2001-11-15

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	77 .72 m
Superficie:	2 195 .50 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1955
Aire d'étages:	141 8.1 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	
Nombre de loc. non résident:	1
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	16 100 \$
Valeur du bâtiment:	685 400 \$
Valeur de l'immeuble:	701 500 \$
Valeur de l'immeuble:	701 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Non résidentielle classe 10

Valeur imposable de l'imm.: 701 500 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	511, FRENCH
Numéro de lot:	5 214 174
Numéro matricule:	4874-45-7737-000-0000
Utilisation prédominante:	Immeuble commercial
Numéro d'unité de voisinage:	5001
Dossier n°:	152736

2. Propriétaire

Nom:	LA SOCIETE DE GESTION GILLES PORLIER LTEE
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	168 MONTAGNAIS, SCHEFFERVILLE , QUÉBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	1995-07-19

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	18 .29 m
Superficie:	507 .00 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1975
Aire d'étages:	26 9.3 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	
Nombre de loc. non résident:	1
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	3 700 \$
Valeur du bâtiment:	288 400 \$
Valeur de l'immeuble:	292 100 \$
Valeur de l'immeuble:	292 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Non résidentielle classe 10

Valeur imposable de l'imm.: 292 100 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 160, LAURENTIDE
Numéro de lot: 5 214 179
Numéro matricule: 4874-46-0978-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 5001
Dossier n°: 152694

2. Propriétaire

Nom: LES IMMEUBLES GILLES PORLIER LTEE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 168 MONTAGNAIS, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 2011-04-14

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 26 .94 m
Superficie: 771 .30 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 5 700 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 5 700 \$
Valeur de l'immeuble: 5 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Terrain vague desservi

Valeur imposable de l'imm.: 5 700 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	164, LAURENTIDE
Numéro de lot:	5 214 180
Numéro matricule:	4874-46-1747-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	5001
Dossier n°:	152695

2. Propriétaire

Nom:	HAGE REALTIES INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	777 RUE GOSFORD #104, MONTREAL, QUÉBEC H2Y 4B7
Date d'inscription au rôle:	2012-06-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	28 .29 m
Superficie:	1 689 .00 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	2
Année de construction:	2013
Aire d'étages:	31 2.0 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	2
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	12 400 \$
Valeur du bâtiment:	745 700 \$
Valeur de l'immeuble:	758 100 \$
Valeur de l'immeuble:	758 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 758 100 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	169, MONTAGNAIS
Numéro de lot:	5 214 181
Numéro matricule:	4874-46-2911-000-0000
Utilisation prédominante:	Centre d'appels téléphoniques
Numéro d'unité de voisinage:	5001
Dossier n°:	152687

2. Propriétaire

Nom:	TELEBEC, SOCIETE EN COMMANDITE
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	CP 86 ST-JACQUES, MONTREAL, QUEBEC H3C 2Z9
Date d'inscription au rôle:	2002-04-23

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	30 .48 m
Superficie:	772 .40 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1960
Aire d'étages:	9 7.9 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	
Nombre de loc. non résident:	1
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	5 600 \$
Valeur du bâtiment:	137 800 \$
Valeur de l'immeuble:	143 400 \$
Valeur de l'immeuble:	143 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Non résidentielle classe 10

Valeur imposable de l'imm.: 143 400 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 505, FLEMING
Numéro de lot: 5 214 182
Numéro matricule: 4874-46-4931-000-0000
Utilisation prédominante: Autres activités culturelles
Numéro d'unité de voisinage: 5001
Dossier n°: 152734

2. Propriétaire

Nom: VILLE DE SCHEFFERVILLE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 505 FLEMING, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 1985-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 33 .53 m
Superficie: 1 226 .30 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages: 2
Année de construction: 1955
Aire d'étages: 43 3.5 m²
Genre de construction:
Lien physique: Détaché
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident: 1
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 9 000 \$
Valeur du bâtiment: 793 200 \$
Valeur de l'immeuble: 802 200 \$
Valeur de l'immeuble: 802 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 802 200 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 802 200 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	9 000 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Bâtiment non imposable	793 200 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble imposable	802 200 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	167, LAURENTIDE
Numéro de lot:	5 214 055
Numéro matricule:	4874-46-5399-000-0000
Utilisation prédominante:	Maison mobile
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152741

2. Propriétaire

Nom:	THE NORTH WEST COMPANY LP
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	77 MAIN STREET, WINNIPEG, MANITOBA R3C 2R1
Date d'inscription au rôle:	2017-08-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	18 .26 m
Superficie:	474 .50 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	2012
Aire d'étages:	7 1.6 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	7 100 \$
Valeur du bâtiment:	150 100 \$
Valeur de l'immeuble:	157 200 \$
Valeur de l'immeuble:	157 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 157 200 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	169, LAURENTIDE
Numéro de lot:	5 214 056
Numéro matricule:	4874-46-6586-000-0000
Utilisation prédominante:	Maison mobile
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152743

2. Propriétaire

Nom:	THE NORTH WEST COMPANY LP
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	77 MAIN STREET, WINNIPEG, MANITOBA R3C 2R1
Date d'inscription au rôle:	2017-08-21

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	18 .26 m
Superficie:	474 .50 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	2012
Aire d'étages:	7 1.6 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	7 100 \$
Valeur du bâtiment:	150 100 \$
Valeur de l'immeuble:	157 200 \$
Valeur de l'immeuble:	157 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 157 200 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040

en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	173, LAURENTIDE
Numéro de lot:	5 214 058
Numéro matricule:	4874-46-7873-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152745

2. Propriétaire

Nom:	DAVID OBOMSAWIN
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne physique
Adresse postale:	P O BOX 941, NEWPORT, VERMONT ETATS-UNIS
Date d'inscription au rôle:	1989-08-29
Nom:	CYNTHIA BLEAU
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne physique
Adresse postale:	P O BOX 941, NEWPORT, VERMONT ETATS-UNIS
Date d'inscription au rôle:	1989-08-29

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	18 .29 m
Superficie:	501 .70 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1954
Aire d'étages:	
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	7 500 \$
Valeur du bâtiment:	
Valeur de l'immeuble:	7 500 \$
Valeur de l'immeuble:	7 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 7 500 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	177, LAURENTIDE
Numéro de lot:	5 214 060
Numéro matricule:	4874-46-9161-000-0000
Utilisation prédominante:	Autres immeubles résidentiels
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152747

2. Propriétaire

Nom:	YVETTE MCKENZIE
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne physique
Adresse postale:	177 LAURENTIDE, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0R 2T0
Date d'inscription au rôle:	1989-08-04

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	18 .29 m
Superficie:	501 .70 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1956
Aire d'étages:	8 0.1 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	7 500 \$
Valeur du bâtiment:	33 000 \$
Valeur de l'immeuble:	40 500 \$
Valeur de l'immeuble:	7 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 40 500 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	158 - 160, A P LOW
Numéro de lot:	5 214 061
Numéro matricule:	4874-46-9793-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152748

2. Propriétaire

Nom:	GESTION SCHEFFERVILLE INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	182 MONTAGNAIS, SCHEFFERVILLE, QUÉBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	2018-11-19

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	18 .29 m
Superficie:	501 .70 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	2
Année de construction:	1954
Aire d'étages:	16 7.2 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Jumelé
Nombre de logements:	2
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	7 500 \$
Valeur du bâtiment:	147 500 \$
Valeur de l'immeuble:	155 000 \$
Valeur de l'immeuble:	155 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 155 000 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 137, LAURENTIDE
Numéro de lot: 5 214 040
Numéro matricule: 4874-47-0193-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 1601
Dossier n°: 152707

2. Propriétaire

Nom: VILLE DE SCHEFFERVILLE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 505 FLEMING, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 1996-07-08

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 18 .26 m
Superficie: 477 .80 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 7 200 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 7 200 \$
Valeur de l'immeuble: 7 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Terrain vague desservi

Valeur imposable de l'imm.: 7 200 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 7 200 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	7 200 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble imposable	7 200 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	143, LAURENTIDE
Numéro de lot:	5 214 041
Numéro matricule:	4874-47-0774-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152708

2. Propriétaire

Nom:	GESTION SCHEFFERVILLE INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	182 MONTAGNAIS, SCHEFFERVILLE, QUÉBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	2018-11-19

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	13 .72 m
Superficie:	355 .40 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	2
Année de construction:	1954
Aire d'étages:	12 9.0 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Jumelé
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	5 300 \$
Valeur du bâtiment:	131 100 \$
Valeur de l'immeuble:	136 400 \$
Valeur de l'immeuble:	136 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 136 400 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	145, LAURENTIDE
Numéro de lot:	5 214 042
Numéro matricule:	4874-47-1363-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152709

2. Propriétaire

Nom:	GESTION SCHEFFERVILLE INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	182 MONTAGNAIS, SCHEFFERVILLE, QUÉBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	2018-11-19

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	13 .72 m
Superficie:	357 .90 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	2
Année de construction:	1954
Aire d'étages:	12 9.0 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Jumelé
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	5 300 \$
Valeur du bâtiment:	132 600 \$
Valeur de l'immeuble:	137 900 \$
Valeur de l'immeuble:	137 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 137 900 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: LAURENTIDE
Numéro de lot: 5 214 043
Numéro matricule: 4874-47-1787-000-0000
Utilisation prédominante: Passage
Numéro d'unité de voisinage: 4550
Dossier n°: 1166064

2. Propriétaire

Nom: VILLE DE SCHEFFERVILLE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 505 FLEMING, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 2016-04-19

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:
Superficie: 250 .80 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 100 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 100 \$
Valeur de l'immeuble: 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 100 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 100 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	100 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble imposable	100 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	151, LAURENTIDE
Numéro de lot:	5 214 049
Numéro matricule:	4874-47-1851-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152710

2. Propriétaire

Nom:	LES IMMEUBLES GILLES PORLIER LTEE
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	168 MONTAGNAIS, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	2014-10-08

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	13 .72 m
Superficie:	357 .90 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	2
Année de construction:	1954
Aire d'étages:	11 5.4 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Jumelé
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	5 300 \$
Valeur du bâtiment:	110 700 \$
Valeur de l'immeuble:	116 000 \$
Valeur de l'immeuble:	116 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 116 000 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	153, LAURENTIDE
Numéro de lot:	5 214 050
Numéro matricule:	4874-47-2539-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152712

2. Propriétaire

Nom:	LES IMMEUBLES GILLES PORLIER LTEE
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	168 MONTAGNAIS, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	2014-10-08

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	13 .72 m
Superficie:	357 .90 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	2
Année de construction:	1954
Aire d'étages:	11 5.4 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Jumelé
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	5 300 \$
Valeur du bâtiment:	96 900 \$
Valeur de l'immeuble:	102 200 \$
Valeur de l'immeuble:	102 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 102 200 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 157 - 159, LAURENTIDE
Numéro de lot: 5 214 051
Numéro matricule: 4874-47-3226-000-0000
Utilisation prédominante: Logement
Numéro d'unité de voisinage: 1601
Dossier n°: 152696

2. Propriétaire

Nom: COM. SCOLAIRE CENTRAL QUEBEC
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 2046 CHEMIN SAINT-LOUIS, QUEBEC, QUÉBEC G1T 1P4
Date d'inscription au rôle: 2012-06-15

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 18 .26 m
Superficie: 474 .50 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages: 2
Année de construction: 1954
Aire d'étages: 16 7.2 m²
Genre de construction:
Lien physique: Jumelé
Nombre de logements: 2
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 7 100 \$
Valeur du bâtiment: 197 100 \$
Valeur de l'immeuble: 204 200 \$
Valeur de l'immeuble: 204 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 204 200 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 204 200 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	7 100 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	13
Bâtiment non imposable	197 100 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	13
Immeuble non imposable (compensable)	204 200 \$	Loi sur la fiscalité municipale	255	4

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	136, A P LOW
Numéro de lot:	5 214 067
Numéro matricule:	4874-47-3481-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152714

2. Propriétaire

Nom:	STEEVE LEVESQUE
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne physique
Adresse postale:	136 A P LOW, SCHEFFERVILLE, QUÉBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	2007-02-06

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	17 .04 m
Superficie:	502 .00 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1954
Aire d'étages:	12 1.0 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	7 500 \$
Valeur du bâtiment:	86 600 \$
Valeur de l'immeuble:	94 100 \$
Valeur de l'immeuble:	94 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 94 100 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 161 - 163, LAURENTIDE
Numéro de lot: 5 214 052
Numéro matricule: 4874-47-4212-000-0000
Utilisation prédominante: Logement
Numéro d'unité de voisinage: 1601
Dossier n°: 152740

2. Propriétaire

Nom: COM. SCOLAIRE CENTRAL QUEBEC
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 2046 CHEMIN SAINT-LOUIS, QUEBEC, QUÉBEC G1T 1P4
Date d'inscription au rôle: 2012-06-15

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 18 .26 m
Superficie: 474 .50 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages: 2
Année de construction: 1954
Aire d'étages: 16 7.2 m²
Genre de construction:
Lien physique: Jumelé
Nombre de logements: 2
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 7 100 \$
Valeur du bâtiment: 197 100 \$
Valeur de l'immeuble: 204 200 \$
Valeur de l'immeuble: 204 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 204 200 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 204 200 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	7 100 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	13
Bâtiment non imposable	197 100 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	13
Immeuble non imposable (compensable)	204 200 \$	Loi sur la fiscalité municipale	255	4

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	140, A P LOW
Numéro de lot:	5 214 068
Numéro matricule:	4874-47-4264-000-0000
Utilisation prédominante:	Maison mobile
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152751

2. Propriétaire

Nom:	HAGE REALTIES INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	777 RUE GOSFORD #104, MONTREAL, QUÉBEC H2Y 4B7
Date d'inscription au rôle:	2012-12-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	17 .04 m
Superficie:	494 .50 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	2012
Aire d'étages:	7 1.4 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	7 400 \$
Valeur du bâtiment:	168 900 \$
Valeur de l'immeuble:	176 300 \$
Valeur de l'immeuble:	176 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 176 300 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	144, A P LOW
Numéro de lot:	5 214 053
Numéro matricule:	4874-47-5149-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152752

2. Propriétaire

Nom:	JEAN-FRANCOIS LANGFORD
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne physique
Adresse postale:	144 A P LOW, SCHEFFERVILLE, QUÉBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	2015-09-08
Nom:	DOMINIQUE VIGNEAU
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne physique
Adresse postale:	144 A P LOW, SCHEFFERVILLE, QUÉBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	2015-09-08

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	17 .04 m
Superficie:	494 .50 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1955
Aire d'étages:	14 8.9 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	7 400 \$
Valeur du bâtiment:	190 000 \$
Valeur de l'immeuble:	197 400 \$
Valeur de l'immeuble:	197 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 197 400 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	148, A P LOW
Numéro de lot:	5 214 054
Numéro matricule:	4874-47-6134-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152742

2. Propriétaire

Nom:	HENRICK VOLLANT
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne physique
Adresse postale:	148 A P LOW, SCHEFFERVILLE, QUÉBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	2014-04-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	17 .04 m
Superficie:	494 .50 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	2
Année de construction:	1954
Aire d'étages:	12 6.8 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Jumelé
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	7 400 \$
Valeur du bâtiment:	143 400 \$
Valeur de l'immeuble:	150 800 \$
Valeur de l'immeuble:	150 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 150 800 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	150, A P LOW
Numéro de lot:	5 214 057
Numéro matricule:	4874-47-7219-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152744

2. Propriétaire

Nom:	PIERRETTE BERUBE
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne physique
Adresse postale:	150 A P LOW, SCHEFFERVILLE, QUÉBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	1995-01-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	17 .04 m
Superficie:	494 .50 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	2
Année de construction:	1954
Aire d'étages:	12 6.8 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Jumelé
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	7 400 \$
Valeur du bâtiment:	139 600 \$
Valeur de l'immeuble:	147 000 \$
Valeur de l'immeuble:	147 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 147 000 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	133 - 135, A P LOW
Numéro de lot:	5 214 016
Numéro matricule:	4874-47-7998-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152755

2. Propriétaire

Nom:	NATION NASKAPI DE KAWAWACHIKAMACH
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	CP 5111, KAWAWACHIKAMACH, QUÉBEC G0G 2Z0
Date d'inscription au rôle:	2011-03-30

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	27 .43 m
Superficie:	484 .10 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	2
Année de construction:	1954
Aire d'étages:	16 7.2 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Jumelé
Nombre de logements:	2
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	7 300 \$
Valeur du bâtiment:	111 400 \$
Valeur de l'immeuble:	118 700 \$
Valeur de l'immeuble:	118 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 118 700 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	154 - 156, A P LOW
Numéro de lot:	5 214 059
Numéro matricule:	4874-47-8406-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152746

2. Propriétaire

Nom:	GESTION SCHEFFERVILLE INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	182 MONTAGNAIS, SCHEFFERVILLE, QUÉBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	2018-11-19

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	17 .04 m
Superficie:	494 .50 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	2
Année de construction:	1954
Aire d'étages:	16 7.2 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Jumelé
Nombre de logements:	2
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	7 400 \$
Valeur du bâtiment:	147 500 \$
Valeur de l'immeuble:	154 900 \$
Valeur de l'immeuble:	154 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 154 900 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	137 - 139, A P LOW
Numéro de lot:	5 214 017
Numéro matricule:	4874-47-8682-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152756

2. Propriétaire

Nom:	NATION NASKAPI DE KAWAWACHIKAMACH
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	CP 5111, KAWAWACHIKAMACH, QUÉBEC G0G 2Z0
Date d'inscription au rôle:	2011-03-30

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	18 .84 m
Superficie:	484 .10 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	2
Année de construction:	1954
Aire d'étages:	16 7.2 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Jumelé
Nombre de logements:	2
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	7 300 \$
Valeur du bâtiment:	111 400 \$
Valeur de l'immeuble:	118 700 \$
Valeur de l'immeuble:	118 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 118 700 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 143, A P LOW
Numéro de lot: 5 214 019
Numéro matricule: 4874-47-9567-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 1601
Dossier n°: 152757

2. Propriétaire

Nom: VILLE DE SCHEFFERVILLE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 505 FLEMING, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 1994-12-09

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 18 .84 m
Superficie: 484 .10 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 7 700 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 7 700 \$
Valeur de l'immeuble: 7 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 7 700 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 7 700 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	7 700 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble imposable	7 700 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 116 - 118, A P LOW
Numéro de lot: 5 214 064
Numéro matricule: 4874-48-1564-000-0000
Utilisation prédominante: Logement
Numéro d'unité de voisinage: 1601
Dossier n°: 152726

2. Propriétaire

Nom: MINISTÈRE DEVELOPPEMENT DURABLE, ENVIRONNEMENT ET LUTTE CONTRE LES CHANGEMENTS CLIMATIQUES
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 675 BOULEVARD RENE-LEVESQUE EST, QUEBEC, QUÉBEC G1R 5V7
Date d'inscription au rôle: 2012-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 34 .12 m
Superficie: 989 .80 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages: 2
Année de construction: 1954
Aire d'étages: 25 3.6 m²
Genre de construction:
Lien physique: Jumelé
Nombre de logements: 1
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 14 800 \$
Valeur du bâtiment: 212 800 \$
Valeur de l'immeuble: 227 600 \$
Valeur de l'immeuble: 227 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 227 600 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 227 600 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	14 800 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1
Bâtiment non imposable	212 800 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1
Immeuble non imposable (compensable)	227 600 \$	Loi sur la fiscalité municipale	255	1

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 108, A P LOW
Numéro de lot: 5 214 048
Numéro matricule: 4874-48-1591-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 1601
Dossier n°: 152727

2. Propriétaire

Nom: ENTREPRISES D'ELECTRICITE MARC FONTAINE INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 150 RUE DE L'ANSE, ST-MARC-SUR-LE-RICHELIEU, QUEBEC J0L 2E0
Date d'inscription au rôle: 2001-04-27

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 17 .06 m
Superficie: 494 .90 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 7 400 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 7 400 \$
Valeur de l'immeuble: 7 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Terrain vague desservi

Valeur imposable de l'imm.: 7 400 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 124, A P LOW
Numéro de lot: 5 214 063
Numéro matricule: 4874-48-1837-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 1601
Dossier n°: 152730

2. Propriétaire

Nom: VILLE DE SCHEFFERVILLE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 505 FLEMING, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 1996-07-08

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 17 .06 m
Superficie: 494 .90 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 7 400 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 7 400 \$
Valeur de l'immeuble: 7 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Terrain vague desservi

Valeur imposable de l'imm.: 7 400 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 7 400 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	7 400 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble imposable	7 400 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 126, A P LOW
Numéro de lot: 5 214 065
Numéro matricule: 4874-48-2220-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 1601
Dossier n°: 152711

2. Propriétaire

Nom: VILLE DE SCHEFFERVILLE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 505 FLEMING, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 1996-07-08

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 17 .06 m
Superficie: 494 .90 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 7 400 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 7 400 \$
Valeur de l'immeuble: 7 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Terrain vague desservi

Valeur imposable de l'imm.: 7 400 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 7 400 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	7 400 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble imposable	7 400 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	132, A P LOW
Numéro de lot:	5 214 066
Numéro matricule:	4874-48-2702-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152713

2. Propriétaire

Nom:	SOCIETE DE RELOGEMENT MATIMEKOSH
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	170 RUE PEARCE LAKE, SCHEFFERVILLE, QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	1995-12-05

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	17 .06 m
Superficie:	494 .90 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1954
Aire d'étages:	10 1.9 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Jumelé
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	7 400 \$
Valeur du bâtiment:	112 700 \$
Valeur de l'immeuble:	120 100 \$
Valeur de l'immeuble:	120 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 120 100 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	115, A P LOW
Numéro de lot:	5 214 024
Numéro matricule:	4874-48-6278-000-0000
Utilisation prédominante:	Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152767

2. Propriétaire

Nom:	LES IMMEUBLES GILLES PORLIER LTEE
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	168 MONTAGNAIS, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	2011-10-08

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	14 .11 m
Superficie:	362 .60 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	5 400 \$
Valeur du bâtiment:	
Valeur de l'immeuble:	5 400 \$
Valeur de l'immeuble:	5 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Terrain vague desservi

Valeur imposable de l'imm.: 5 400 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	109, A P LOW
Numéro de lot:	5 214 026
Numéro matricule:	4874-48-6291-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152768

2. Propriétaire

Nom:	SOCIETE DE RELOGEMENT MATIMEKOSH
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	170 RUE PEARCE LAKE, SCHEFFERVILLE, QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	1990-09-25

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	14 .11 m
Superficie:	362 .60 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	2
Année de construction:	1954
Aire d'étages:	11 5.4 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Jumelé
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	5 400 \$
Valeur du bâtiment:	97 800 \$
Valeur de l'immeuble:	103 200 \$
Valeur de l'immeuble:	103 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 103 200 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	117, A P LOW
Numéro de lot:	5 214 025
Numéro matricule:	4874-48-6364-000-0000
Utilisation prédominante:	Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152766

2. Propriétaire

Nom:	LES IMMEUBLES GILLES PORLIER LTEE
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	168 MONTAGNAIS, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	2016-04-20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	14 .11 m
Superficie:	362 .60 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	5 400 \$
Valeur du bâtiment:	
Valeur de l'immeuble:	5 400 \$
Valeur de l'immeuble:	5 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Terrain vague desservi

Valeur imposable de l'imm.: 5 400 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	121, A P LOW
Numéro de lot:	5 214 013
Numéro matricule:	4874-48-6449-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152769

2. Propriétaire

Nom:	CLUB CHAMBEAUX INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	2238 BOULEVARD DU SAGUENAY, SAGUENAY, QUÉBEC G7S 4H4
Date d'inscription au rôle:	2008-10-15

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	18 .84 m
Superficie:	484 .10 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1954
Aire d'étages:	13 9.7 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	7 300 \$
Valeur du bâtiment:	113 000 \$
Valeur de l'immeuble:	120 300 \$
Valeur de l'immeuble:	120 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 120 300 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	127, A P LOW
Numéro de lot:	5 214 014
Numéro matricule:	4874-48-6832-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152753

2. Propriétaire

Nom:	CAROL HARVEY
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne physique
Adresse postale:	127 A P LOW, SCHEFFERVILLE , QUÉBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	2007-05-28

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	18 .84 m
Superficie:	484 .10 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	2
Année de construction:	1954
Aire d'étages:	12 6.8 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Jumelé
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	7 300 \$
Valeur du bâtiment:	170 000 \$
Valeur de l'immeuble:	177 300 \$
Valeur de l'immeuble:	177 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 177 300 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	129, A P LOW
Numéro de lot:	5 214 015
Numéro matricule:	4874-48-7215-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152754

2. Propriétaire

Nom:	LARRY COTE
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne physique
Adresse postale:	129 A P LOW, SCHEFFERVILLE , QUÉBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	2002-09-19

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	27 .43 m
Superficie:	484 .10 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	2
Année de construction:	1954
Aire d'étages:	14 1.2 m ²
Genre de construction:	À étages entiers
Lien physique:	Jumelé
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	7 300 \$
Valeur du bâtiment:	139 600 \$
Valeur de l'immeuble:	146 900 \$
Valeur de l'immeuble:	172 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 146 900 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 112, GAGNON
Numéro de lot: 5 214 029
Numéro matricule: 4874-48-9060-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 1601
Dossier n°: 152773

2. Propriétaire

Nom: SOCIETE DE DEVELOPPEMENT DES NASKAPIS
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 1404 RUE BLANCHETTE #201, QUÉBEC, QUEBEC G1Y 1P2
Date d'inscription au rôle: 1999-01-27

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 17 .19 m
Superficie: 511 .20 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 7 700 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 7 700 \$
Valeur de l'immeuble: 7 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Terrain vague desservi

Valeur imposable de l'imm.: 7 700 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040

en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	108, GAGNON
Numéro de lot:	5 214 030
Numéro matricule:	4874-48-9196-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152774

2. Propriétaire

Nom:	WILLIAM JANCEWICZ
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne physique
Adresse postale:	947 WINDHAM CENTRE ROAD, WINDHAM CENTRE, ONTARIO N0E 2A0
Date d'inscription au rôle:	1996-03-12
Nom:	NORMA JEAN KENNEY
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne physique
Adresse postale:	947 WINDHAM CENTRE ROAD, WINDHAM CENTRE, ONTARIO N0E 2A0
Date d'inscription au rôle:	1996-03-12

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	51 .75 m
Superficie:	1 499 .10 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	2
Année de construction:	1955
Aire d'étages:	12 8.4 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	22 500 \$
Valeur du bâtiment:	194 500 \$
Valeur de l'immeuble:	217 000 \$
Valeur de l'immeuble:	217 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 217 000 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 114, GAGNON
Numéro de lot: 5 214 018
Numéro matricule: 4874-48-9341-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 1601
Dossier n°: 152776

2. Propriétaire

Nom: SOCIETE DE DEVELOPPEMENT DES NASKAPIS
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 1404 RUE BLANCHETTE #201, QUÉBEC, QUEBEC G1Y 1P2
Date d'inscription au rôle: 1999-01-27

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 17 .19 m
Superficie: 511 .20 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 7 700 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 7 700 \$
Valeur de l'immeuble: 7 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Terrain vague desservi

Valeur imposable de l'imm.: 7 700 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 118, GAGNON
Numéro de lot: 5 214 020
Numéro matricule: 4874-48-9823-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 1601
Dossier n°: 152758

2. Propriétaire

Nom: LOUIS VALCOURT
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 56 RANG FLEURIAULT CP 94, STE-ANGELE, QUEBEC G0J 2H0
Date d'inscription au rôle: 2002-09-13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 17 .19 m
Superficie: 511 .20 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 7 700 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 7 700 \$
Valeur de l'immeuble: 7 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Terrain vague desservi

Valeur imposable de l'imm.: 7 700 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: KNOB LAKE
Numéro de lot: 5 214 218
Numéro matricule: 4874-49-1047-000-0000
Utilisation prédominante: Rue et avenue pour l'accès local
Numéro d'unité de voisinage: 4550
Dossier n°: 1166065

2. Propriétaire

Nom: VILLE DE SCHEFFERVILLE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 505 FLEMING, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 2014-12-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:
Superficie: 12 272 .10 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 100 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 100 \$
Valeur de l'immeuble: 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 100 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 100 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	100 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble imposable	100 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	106, A P LOW
Numéro de lot:	5 214 069
Numéro matricule:	4874-49-1609-000-0000
Utilisation prédominante:	Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152729

2. Propriétaire

Nom:	ENTREPRISES D'ELECTRICITE MARC FONTAINE INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	150 RUE DE L'ANSE, ST-MARC-SUR-LE-RICHELIEU, QUEBEC J0L 2E0
Date d'inscription au rôle:	2001-04-27

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	17 .06 m
Superficie:	494 .90 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	7 400 \$
Valeur du bâtiment:	
Valeur de l'immeuble:	7 400 \$
Valeur de l'immeuble:	7 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Terrain vague desservi

Valeur imposable de l'imm.: 7 400 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	104, A P LOW
Numéro de lot:	5 214 070
Numéro matricule:	4874-49-1927-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152731

2. Propriétaire

Nom:	ROBERT GEORGE
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne physique
Adresse postale:	104 A P LOW, SCHEFFERVILLE, QUÉBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	2018-09-21

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	17 .37 m
Superficie:	476 .60 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1956
Aire d'étages:	13 0.4 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	7 100 \$
Valeur du bâtiment:	119 100 \$
Valeur de l'immeuble:	126 200 \$
Valeur de l'immeuble:	126 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 126 200 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	107, A P LOW
Numéro de lot:	5 214 027
Numéro matricule:	4874-49-6404-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152770

2. Propriétaire

Nom:	SAFARI CARIBOU DU NOUVEAU-QUEBEC
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	5635 AVENUE GOBEIL, THETFORD MINES, QUEBEC G6H 4L2
Date d'inscription au rôle:	1989-07-31

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	14 .11 m
Superficie:	362 .60 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	2
Année de construction:	1954
Aire d'étages:	11 5.4 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Jumelé
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	5 400 \$
Valeur du bâtiment:	105 200 \$
Valeur de l'immeuble:	110 600 \$
Valeur de l'immeuble:	110 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 110 600 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	101, A P LOW
Numéro de lot:	5 214 028
Numéro matricule:	4874-49-6619-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152771

2. Propriétaire

Nom:	ALEXANDRE MCKENZIE
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne physique
Adresse postale:	101 A P LOW, SCHEFFERVILLE, QUÉBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	2004-01-05
Nom:	CHARLOTTE VACHON
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne physique
Adresse postale:	101 A P LOW, SCHEFFERVILLE, QUÉBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	2004-01-05

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	17 .37 m
Superficie:	476 .60 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1956
Aire d'étages:	11 0.5 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	7 100 \$
Valeur du bâtiment:	155 600 \$
Valeur de l'immeuble:	162 700 \$
Valeur de l'immeuble:	162 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 162 700 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 230, LAURENTIDE
Numéro de lot: 5 214 163
Numéro matricule: 4874-54-6977-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 7501
Dossier n°: 152777

2. Propriétaire

Nom: VILLE DE SCHEFFERVILLE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 505 FLEMING, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 1996-07-08

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 164 .29 m
Superficie: 13 420 .20 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 14 800 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 14 800 \$
Valeur de l'immeuble: 14 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 14 800 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 14 800 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	14 800 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble imposable	14 800 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	208, LAURENTIDE
Numéro de lot:	5 214 176
Numéro matricule:	4874-55-0263-000-0000
Utilisation prédominante:	Service de réparation d'automobiles (garage)
Numéro d'unité de voisinage:	5001
Dossier n°:	152737

2. Propriétaire

Nom:	ASS. DEVEL. ECON. MATIMEKUSH LAC JOHN INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	170 RUE PEARCE LAKE, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	1989-04-21

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	27.43 m
Superficie:	1 505.00 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1955
Aire d'étages:	31 9.2 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	
Nombre de loc. non résident:	1
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	11 100 \$
Valeur du bâtiment:	200 \$
Valeur de l'immeuble:	11 300 \$
Valeur de l'immeuble:	11 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Non résidentielle classe 10

Valeur imposable de l'imm.: 11 300 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: LAURENTIDE
Numéro de lot: 5 214 213, 5 214 224
Numéro matricule: 4874-55-5960-000-0000
Utilisation prédominante: Rue et avenue pour l'accès local
Numéro d'unité de voisinage: 4550
Dossier n°: 1166066

2. Propriétaire

Nom: VILLE DE SCHEFFERVILLE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 505 FLEMING, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 2014-12-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:
Superficie: 22 480 .30 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 100 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 100 \$
Valeur de l'immeuble: 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 100 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 100 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	100 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble imposable	100 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	215 - 217, LAURENTIDE
Numéro de lot:	5 214 137
Numéro matricule:	4874-55-6489-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152780

2. Propriétaire

Nom:	LIEF BEAUREGARD
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne physique
Adresse postale:	163 ROAD MAIN, HUDSON, QUÉBEC J0P 1H0
Date d'inscription au rôle:	2015-10-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	36 .58 m
Superficie:	1 003 .40 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	2
Année de construction:	1954
Aire d'étages:	12 6.8 m ²
Genre de construction:	À étages entiers
Lien physique:	Jumelé
Nombre de logements:	2
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	15 100 \$
Valeur du bâtiment:	73 400 \$
Valeur de l'immeuble:	88 500 \$
Valeur de l'immeuble:	88 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 88 500 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	221, LAURENTIDE
Numéro de lot:	5 214 141
Numéro matricule:	4874-55-8370-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152785

2. Propriétaire

Nom:	LES IMMEUBLES GILLES PORLIER LTEE
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	168 MONTAGNAIS, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	2017-05-05

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	18 .29 m
Superficie:	501 .70 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1954
Aire d'étages:	9 8.1 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	7 500 \$
Valeur du bâtiment:	174 100 \$
Valeur de l'immeuble:	181 600 \$
Valeur de l'immeuble:	138 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 181 600 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	225, LAURENTIDE
Numéro de lot:	5 214 143
Numéro matricule:	4874-55-9657-000-0000
Utilisation prédominante:	Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152787

2. Propriétaire

Nom:	LES IMMEUBLES GILLES PORLIER LTEE
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	168 MONTAGNAIS, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	2017-05-05

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	18 .29 m
Superficie:	501 .70 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	7 500 \$
Valeur du bâtiment:	
Valeur de l'immeuble:	7 500 \$
Valeur de l'immeuble:	7 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Terrain vague desservi

Valeur imposable de l'imm.: 7 500 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	403, FLEMING
Numéro de lot:	5 214 062
Numéro matricule:	4874-56-1080-000-0000
Utilisation prédominante:	Autres entreposages
Numéro d'unité de voisinage:	5001
Dossier n°:	152749

2. Propriétaire

Nom:	6793452 CANADA INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	105 LEROY, SCHEFFERVILLE , QUÉBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	2013-11-25

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	18 .29 m
Superficie:	501 .70 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1954
Aire d'étages:	13 3.1 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	
Nombre de loc. non résident:	1
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	3 700 \$
Valeur du bâtiment:	15 600 \$
Valeur de l'immeuble:	19 300 \$
Valeur de l'immeuble:	19 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Non résidentielle classe 10

Valeur imposable de l'imm.: 19 300 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	406, FLEMING
Numéro de lot:	5 214 133
Numéro matricule:	4874-56-1834-000-0000
Utilisation prédominante:	Autres immeubles résidentiels
Numéro d'unité de voisinage:	5001
Dossier n°:	152738

2. Propriétaire

Nom:	LES IMMEUBLES GILLES PORLIERS LTEE
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	168 MONTAGNAIS, SCHEFFERVILLE , QUÉBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	2018-05-08

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	27 .43 m
Superficie:	501 .70 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1954
Aire d'étages:	
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	3 700 \$
Valeur du bâtiment:	6 300 \$
Valeur de l'immeuble:	10 000 \$
Valeur de l'immeuble:	10 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 10 000 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	205 - 207, LAURENTIDE
Numéro de lot:	5 214 134
Numéro matricule:	4874-56-3121-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152739

2. Propriétaire

Nom:	IMM. GILLES PORLIER LTEE (LES)
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	168 MONTAGNAIS, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	1985-08-05

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	18 .29 m
Superficie:	501 .70 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	2
Année de construction:	1954
Aire d'étages:	16 7.2 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Jumelé
Nombre de logements:	3
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	7 500 \$
Valeur du bâtiment:	194 300 \$
Valeur de l'immeuble:	201 800 \$
Valeur de l'immeuble:	201 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 201 800 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	204, A P LOW
Numéro de lot:	5 214 147
Numéro matricule:	4874-56-3753-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152793

2. Propriétaire

Nom:	SOCIETE DE RELOGEMENT MATIMEKOSH
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	170 RUE PEARCE LAKE, SCHEFFERVILLE, QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	1992-11-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	18 .29 m
Superficie:	501 .70 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1956
Aire d'étages:	11 3.2 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	7 500 \$
Valeur du bâtiment:	132 300 \$
Valeur de l'immeuble:	139 800 \$
Valeur de l'immeuble:	139 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 139 800 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	209 - 211, LAURENTIDE
Numéro de lot:	5 214 135
Numéro matricule:	4874-56-4408-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152779

2. Propriétaire

Nom:	IMM. GILLES PORLIER LTEE (LES)
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	168 MONTAGNAIS, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	1985-08-05

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	18 .29 m
Superficie:	501 .70 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	2
Année de construction:	1954
Aire d'étages:	16 7.2 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Jumelé
Nombre de logements:	3
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	7 500 \$
Valeur du bâtiment:	195 400 \$
Valeur de l'immeuble:	202 900 \$
Valeur de l'immeuble:	202 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 202 900 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	208, A P LOW
Numéro de lot:	5 214 136
Numéro matricule:	4874-56-4942-000-0000
Utilisation prédominante:	Maison mobile
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152795

2. Propriétaire

Nom:	NASKAPI NATION OF KAWAWACHIKAMACH
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	CP 5111, KAWAWACHIKAMACH, QUEBEC G0G 2Z0
Date d'inscription au rôle:	2013-04-30

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	13 .72 m
Superficie:	376 .30 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	2012
Aire d'étages:	7 1.3 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	5 600 \$
Valeur du bâtiment:	177 000 \$
Valeur de l'immeuble:	182 600 \$
Valeur de l'immeuble:	182 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 182 600 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 210, A P LOW
Numéro de lot: 5 214 138
Numéro matricule: 4874-56-5833-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 1601
Dossier n°: 152781

2. Propriétaire

Nom: MICHAEL D. FINDLEN
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: R F D 1 BOX 303A, FORT FAIRFIELD MAINE U.S.A. 04, MAINE U.S.A.
Date d'inscription au rôle: 1990-03-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 13 .72 m
Superficie: 376 .30 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 5 600 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 5 600 \$
Valeur de l'immeuble: 5 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 5 600 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	216, A P LOW
Numéro de lot:	5 214 139
Numéro matricule:	4874-56-6823-000-0000
Utilisation prédominante:	Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152782

2. Propriétaire

Nom:	TOROMONT INDUSTRIES LTD
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	5001 TRANSCANADIENNE, POINTE-CLAIRE, QUEBEC H9R 1B8
Date d'inscription au rôle:	2017-10-27

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	13 .72 m
Superficie:	376 .30 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	5 600 \$
Valeur du bâtiment:	
Valeur de l'immeuble:	5 600 \$
Valeur de l'immeuble:	5 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Terrain vague desservi

Valeur imposable de l'imm.: 5 600 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040

en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 306, FLEMING
Numéro de lot: 5 214 104
Numéro matricule: 4874-56-7087-000-0000
Utilisation prédominante: Autres immeubles résidentiels
Numéro d'unité de voisinage: 5001
Dossier n°: 152797

2. Propriétaire

Nom: MINISTÈRE DEVELOPPEMENT DURABLE, ENVIRONNEMENT ET LUTTE CONTRE LES CHANGEMENTS CLIMATIQUES
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 675 BOULEVARD RENE-LEVESQUE EST, QUEBEC, QUÉBEC G1R 5V7
Date d'inscription au rôle: 2012-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 18 .29 m
Superficie: 501 .70 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 3 700 \$
Valeur du bâtiment: 11 700 \$
Valeur de l'immeuble: 15 400 \$
Valeur de l'immeuble: 15 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 15 400 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 15 400 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	3 700 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1
Bâtiment non imposable	11 700 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1
Immeuble non imposable (compensable)	15 400 \$	Loi sur la fiscalité municipale	255	1

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040

en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	218, A P LOW
Numéro de lot:	5 214 140
Numéro matricule:	4874-56-7813-000-0000
Utilisation prédominante:	Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152784

2. Propriétaire

Nom:	TOROMONT INDUSTRIES LTD
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	5001 TRANSCANADIENNE, POINTE-CLAIRE, QUEBEC H9R 1B8
Date d'inscription au rôle:	2017-10-27

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	13 .72 m
Superficie:	376 .30 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	5 600 \$
Valeur du bâtiment:	
Valeur de l'immeuble:	5 600 \$
Valeur de l'immeuble:	5 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Terrain vague desservi

Valeur imposable de l'imm.: 5 600 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 205, A P LOW
Numéro de lot: 5 214 105
Numéro matricule: 4874-56-8475-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 1601
Dossier n°: 152798

2. Propriétaire

Nom: VILLE DE SCHEFFERVILLE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 505 FLEMING, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 1994-10-03

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 18 .29 m
Superficie: 501 .70 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 7 500 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 7 500 \$
Valeur de l'immeuble: 7 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Terrain vague desservi

Valeur imposable de l'imm.: 7 500 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 7 500 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	7 500 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble imposable	7 500 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	224, A P LOW
Numéro de lot:	5 214 142
Numéro matricule:	4874-56-9002-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152786

2. Propriétaire

Nom:	SOCIETE DE DEVELOPPEMENT DES NASKAPIS
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	1404 RUE BLANCHETTE #201, QUÉBEC, QUEBEC G1Y 1P2
Date d'inscription au rôle:	1994-12-19

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	18 .29 m
Superficie:	501 .70 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1954
Aire d'étages:	10 1.9 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	7 500 \$
Valeur du bâtiment:	136 300 \$
Valeur de l'immeuble:	143 800 \$
Valeur de l'immeuble:	143 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 143 800 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: A P LOW
Numéro de lot: 5 214 225, 5 214 217
Numéro matricule: 4874-56-9530-000-0000
Utilisation prédominante: Rue et avenue pour l'accès local
Numéro d'unité de voisinage: 4550
Dossier n°: 1166068

2. Propriétaire

Nom: VILLE DE SCHEFFERVILLE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 505 FLEMING, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 2016-04-19

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:
Superficie: 17 142 .80 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 100 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 100 \$
Valeur de l'immeuble: 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 100 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 100 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	100 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble imposable	100 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 209, A P LOW
Numéro de lot: 5 214 107
Numéro matricule: 4874-56-9762-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 1601
Dossier n°: 152801

2. Propriétaire

Nom: VILLE DE SCHEFFERVILLE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 505 FLEMING, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 1994-10-03

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 18 .29 m
Superficie: 501 .70 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 7 500 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 7 500 \$
Valeur de l'immeuble: 7 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Terrain vague desservi

Valeur imposable de l'imm.: 7 500 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 7 500 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	7 500 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble imposable	7 500 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	145, A P LOW
Numéro de lot:	5 214 021
Numéro matricule:	4874-57-0653-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152760

2. Propriétaire

Nom:	HELI-INTER INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	6500 CHEMIN DE LA SAVANE, SAINT-HUBERT, QUÉBEC J3Y 8Y9
Date d'inscription au rôle:	2016-03-31

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	18 .79 m
Superficie:	483 .00 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	2011
Aire d'étages:	10 0.2 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Jumelé
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	7 300 \$
Valeur du bâtiment:	188 700 \$
Valeur de l'immeuble:	196 000 \$
Valeur de l'immeuble:	196 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 196 000 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	130, GAGNON
Numéro de lot:	5 214 023
Numéro matricule:	4874-57-1096-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152761

2. Propriétaire

Nom:	GILLES HUARD
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne physique
Adresse postale:	130 GAGNON, SCHEFFERVILLE, QUÉBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	1995-09-22

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	12 .89 m
Superficie:	383 .80 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	2
Année de construction:	1954
Aire d'étages:	11 5.4 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Jumelé
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	5 800 \$
Valeur du bâtiment:	94 400 \$
Valeur de l'immeuble:	100 200 \$
Valeur de l'immeuble:	100 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 100 200 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	147, A P LOW
Numéro de lot:	5 214 012
Numéro matricule:	4874-57-1739-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152762

2. Propriétaire

Nom:	HELI-INTER INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	6500 CHEMIN DE LA SAVANE, SAINT-HUBERT, QUÉBEC J3Y 8Y9
Date d'inscription au rôle:	2016-03-31

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	18 .79 m
Superficie:	483 .00 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	2011
Aire d'étages:	10 0.2 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Jumelé
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	7 300 \$
Valeur du bâtiment:	188 700 \$
Valeur de l'immeuble:	196 000 \$
Valeur de l'immeuble:	196 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 196 000 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	138, GAGNON
Numéro de lot:	5 214 035
Numéro matricule:	4874-57-2178-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152764

2. Propriétaire

Nom:	ROSAIRE NICOLAS
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne physique
Adresse postale:	138 GAGNON, SCHEFFERVILLE , QUÉBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	1990-01-03

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	25 .78 m
Superficie:	767 .60 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	2
Année de construction:	1955
Aire d'étages:	25 1.4 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Jumelé
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	11 500 \$
Valeur du bâtiment:	162 800 \$
Valeur de l'immeuble:	174 300 \$
Valeur de l'immeuble:	174 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 174 300 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	153, A P LOW
Numéro de lot:	5 214 031
Numéro matricule:	4874-57-3027-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152750

2. Propriétaire

Nom:	SHETUSH ELECTRIQUE 2003 S.E.N.C.
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	283 BOULEVARD DES MONTAGNAIS, SEPT-ILES , QUÉBEC G4R 5R1
Date d'inscription au rôle:	2008-10-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	18 .29 m
Superficie:	501 .70 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1954
Aire d'étages:	13 0.7 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	7 500 \$
Valeur du bâtiment:	89 900 \$
Valeur de l'immeuble:	97 400 \$
Valeur de l'immeuble:	97 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 97 400 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	142 - 144, GAGNON
Numéro de lot:	5 214 036
Numéro matricule:	4874-57-3659-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152765

2. Propriétaire

Nom:	SOCIETE DE RELOGEMENT MATIMEKOSH
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	170 RUE PEARCE LAKE, SCHEFFERVILLE, QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	1990-09-15

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	17 .19 m
Superficie:	511 .20 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	2
Année de construction:	1954
Aire d'étages:	16 7.2 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Jumelé
Nombre de logements:	2
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	7 700 \$
Valeur du bâtiment:	144 400 \$
Valeur de l'immeuble:	152 100 \$
Valeur de l'immeuble:	152 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 152 100 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	157, A P LOW
Numéro de lot:	5 214 032
Numéro matricule:	4874-57-4314-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152794

2. Propriétaire

Nom:	NASKAPI NATION OF KAWAWACHIKAMACH
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	CP 5111, KAWAWACHIKAMACH, QUEBEC G0G 2Z0
Date d'inscription au rôle:	1995-03-31

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	18 .29 m
Superficie:	501 .70 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1956
Aire d'étages:	12 0.0 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	7 500 \$
Valeur du bâtiment:	137 100 \$
Valeur de l'immeuble:	144 600 \$
Valeur de l'immeuble:	144 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 144 600 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	146 - 148, GAGNON
Numéro de lot:	5 214 033
Numéro matricule:	4874-57-4947-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152806

2. Propriétaire

Nom:	SOCIETE DE RELOGEMENT MATIMEKOSH
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	170 RUE PEARCE LAKE, SCHEFFERVILLE, QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	1990-09-15

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	18 .29 m
Superficie:	501 .70 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	2
Année de construction:	1954
Aire d'étages:	16 7.2 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Jumelé
Nombre de logements:	2
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	7 500 \$
Valeur du bâtiment:	143 100 \$
Valeur de l'immeuble:	150 600 \$
Valeur de l'immeuble:	150 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 150 600 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	152, GAGNON
Numéro de lot:	5 214 034
Numéro matricule:	4874-57-6234-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152796

2. Propriétaire

Nom:	BETSY EINISH
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne physique
Adresse postale:	152 GAGNON, SCHEFFERVILLE, QUÉBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	1996-11-18

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	18 .29 m
Superficie:	501 .70 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1956
Aire d'étages:	11 0.6 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	7 500 \$
Valeur du bâtiment:	124 800 \$
Valeur de l'immeuble:	132 300 \$
Valeur de l'immeuble:	132 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 132 300 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 131, GAGNON
Numéro de lot: 5 213 999
Numéro matricule: 4874-57-6995-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 1601
Dossier n°: 152809

2. Propriétaire

Nom: 8104042 CANADA INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 5020 RUE AMBROISE-LAFORTUNE, BOISBRIAND, QUÉBEC J7H 1S6
Date d'inscription au rôle: 2012-09-13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 14 .81 m
Superficie: 385 .20 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 5 800 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 5 800 \$
Valeur de l'immeuble: 5 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Terrain vague desservi

Valeur imposable de l'imm.: 5 800 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 133, GAGNON
Numéro de lot: 5 214 002
Numéro matricule: 4874-57-7886-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 1601
Dossier n°: 152810

2. Propriétaire

Nom: 8104042 CANADA INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 5020 RUE AMBROISE-LAFORTUNE, BOISBRIAND, QUÉBEC J7H 1S6
Date d'inscription au rôle: 2012-09-13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 13 .69 m
Superficie: 383 .00 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 5 700 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 5 700 \$
Valeur de l'immeuble: 5 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Terrain vague desservi

Valeur imposable de l'imm.: 5 700 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 204, GAGNON
Numéro de lot: 5 214 106
Numéro matricule: 4874-57-9007-000-0000
Utilisation prédominante: Logement
Numéro d'unité de voisinage: 1601
Dossier n°: 152799

2. Propriétaire

Nom: VILLE DE SCHEFFERVILLE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 505 FLEMING, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 1994-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 18 .29 m
Superficie: 501 .70 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages: 1
Année de construction: 1956
Aire d'étages: 12 6.3 m²
Genre de construction:
Lien physique: Détaché
Nombre de logements: 1
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 7 500 \$
Valeur du bâtiment: 181 000 \$
Valeur de l'immeuble: 188 500 \$
Valeur de l'immeuble: 188 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 188 500 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 188 500 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	7 500 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Bâtiment non imposable	181 000 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble imposable	188 500 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	139 - 141, GAGNON
Numéro de lot:	5 214 004, 5 214 003
Numéro matricule:	4874-57-9371-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152812

2. Propriétaire

Nom:	TRANSPORT FERROVIAIRE TSHIJETIN INC./TSHIJETIN RAIL TRANSPORTATION INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	148 BOULEVARD DES MONTAGNAIS, UASHAT, QUÉBEC G4R 5R2
Date d'inscription au rôle:	2006-04-20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	27 .44 m
Superficie:	794 .40 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	2
Année de construction:	1955
Aire d'étages:	25 3.6 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	11 900 \$
Valeur du bâtiment:	252 300 \$
Valeur de l'immeuble:	264 200 \$
Valeur de l'immeuble:	264 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 264 200 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	128, GAGNON
Numéro de lot:	5 214 022
Numéro matricule:	4874-58-0408-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152759

2. Propriétaire

Nom:	LARRY COTE
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne physique
Adresse postale:	129 A P LOW, SCHEFFERVILLE , QUÉBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	2013-04-15

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	12 .89 m
Superficie:	383 .80 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	2
Année de construction:	1954
Aire d'étages:	11 5.4 m ²
Genre de construction:	À étages entiers
Lien physique:	Jumelé
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	5 800 \$
Valeur du bâtiment:	133 900 \$
Valeur de l'immeuble:	139 700 \$
Valeur de l'immeuble:	164 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 139 700 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 109 - 111, GAGNON
Numéro de lot: 5 214 007
Numéro matricule: 4874-58-3871-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 1601
Dossier n°: 152817

2. Propriétaire

Nom: SOCIETE DE RELOGEMENT MATIMEKOSH
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 170 RUE PEARCE LAKE, SCHEFFERVILLE, QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 1995-12-05

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 19 .08 m
Superficie: 495 .10 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 7 400 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 7 400 \$
Valeur de l'immeuble: 7 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 7 400 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	105, GAGNON
Numéro de lot:	5 214 008
Numéro matricule:	4874-58-3889-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152818

2. Propriétaire

Nom:	LA SOCIETE DE GESTION GILLES PORLIER LTEE
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	168 MONTAGNAIS, SCHEFFERVILLE , QUÉBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	1983-09-30

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	19 .08 m
Superficie:	495 .90 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	2
Année de construction:	1953
Aire d'étages:	11 5.4 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Jumelé
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	7 400 \$
Valeur du bâtiment:	150 900 \$
Valeur de l'immeuble:	158 300 \$
Valeur de l'immeuble:	158 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 158 300 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	113 - 115, GAGNON
Numéro de lot:	5 213 995
Numéro matricule:	4874-58-4054-000-0000
Utilisation prédominante:	Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152819

2. Propriétaire

Nom:	SOCIETE DE RELOGEMENT MATIMEKOSH
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	170 RUE PEARCE LAKE, SCHEFFERVILLE, QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	1995-12-05

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	19 .08 m
Superficie:	495 .10 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	7 400 \$
Valeur du bâtiment:	
Valeur de l'immeuble:	7 400 \$
Valeur de l'immeuble:	7 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Terrain vague desservi

Valeur imposable de l'imm.: 7 400 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 119, GAGNON
Numéro de lot: 5 213 996
Numéro matricule: 4874-58-4438-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 1601
Dossier n°: 152821

2. Propriétaire

Nom: 8104042 CANADA INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 5020 RUE AMBROISE-LAFORTUNE, BOISBRIAND, QUÉBEC J7H 1S6
Date d'inscription au rôle: 2012-09-13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 19 .08 m
Superficie: 495 .10 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 7 400 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 7 400 \$
Valeur de l'immeuble: 7 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Terrain vague desservi

Valeur imposable de l'imm.: 7 400 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 121, GAGNON
Numéro de lot: 5 213 997
Numéro matricule: 4874-58-5122-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 1601
Dossier n°: 152807

2. Propriétaire

Nom: 8104042 CANADA INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 5020 RUE AMBROISE-LAFORTUNE, BOISBRIAND, QUÉBEC J7H 1S6
Date d'inscription au rôle: 2012-09-13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 19 .08 m
Superficie: 495 .10 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 7 400 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 7 400 \$
Valeur de l'immeuble: 7 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Terrain vague desservi

Valeur imposable de l'imm.: 7 400 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	125, GAGNON
Numéro de lot:	5 213 998
Numéro matricule:	4874-58-5907-000-0000
Utilisation prédominante:	Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152808

2. Propriétaire

Nom:	8104042 CANADA INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	5020 RUE AMBROISE-LAFORTUNE, BOISBRIAND, QUÉBEC J7H 1S6
Date d'inscription au rôle:	2012-09-13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	19 .08 m
Superficie:	495 .10 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	7 400 \$
Valeur du bâtiment:	
Valeur de l'immeuble:	7 400 \$
Valeur de l'immeuble:	7 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Terrain vague desservi

Valeur imposable de l'imm.: 7 400 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	112, LEROY
Numéro de lot:	5 214 011
Numéro matricule:	4874-58-6767-000-0000
Utilisation prédominante:	Maison mobile
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152823

2. Propriétaire

Nom:	MARC LAVOIE
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne physique
Adresse postale:	5 RUE DU PROGRES, LA MALBAIE, QUÉBEC G5A 2R9
Date d'inscription au rôle:	2019-02-05

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	16 .28 m
Superficie:	552 .50 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	2012
Aire d'étages:	11 8.3 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	8 300 \$
Valeur du bâtiment:	261 300 \$
Valeur de l'immeuble:	269 600 \$
Valeur de l'immeuble:	269 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 269 600 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	104 - 106, LEROY
Numéro de lot:	5 214 010
Numéro matricule:	4874-58-6894-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152822

2. Propriétaire

Nom:	GESTION SCHEFFERVILLE INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	182 MONTAGNAIS, SCHEFFERVILLE, QUÉBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	2018-11-19

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	32 .50 m
Superficie:	1 016 .30 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	2
Année de construction:	1953
Aire d'étages:	11 5.4 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Jumelé
Nombre de logements:	2
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	15 200 \$
Valeur du bâtiment:	272 500 \$
Valeur de l'immeuble:	287 700 \$
Valeur de l'immeuble:	287 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 287 700 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 114, LEROY
Numéro de lot: 5 214 000
Numéro matricule: 4874-58-7148-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 1601
Dossier n°: 152825

2. Propriétaire

Nom: 8104042 CANADA INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 5020 RUE AMBROISE-LAFORTUNE, BOISBRIAND, QUÉBEC J7H 1S6
Date d'inscription au rôle: 2012-09-13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 16 .28 m
Superficie: 552 .50 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 8 300 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 8 300 \$
Valeur de l'immeuble: 8 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Terrain vague desservi

Valeur imposable de l'imm.: 8 300 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 116, LEROY
Numéro de lot: 5 214 001
Numéro matricule: 4874-58-8423-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 1601
Dossier n°: 152811

2. Propriétaire

Nom: MINISTERE DES AFFAIRES AUTOCHTONES
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 10 RUE WELLINGTON, TOUR NORD, GATINEAU, QUEBEC K1A 0H4
Date d'inscription au rôle: 2014-12-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 32 .55 m
Superficie: 1 105 .00 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 16 600 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 16 600 \$
Valeur de l'immeuble: 16 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 16 600 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 16 600 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	16 600 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1.1
Immeuble non imposable (remboursement)	16 600 \$	Loi révisée de 1985 (Fédéral)	3	1

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	103, GAGNON
Numéro de lot:	5 214 009
Numéro matricule:	4874-59-4106-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152820

2. Propriétaire

Nom:	GILLES PORLIER
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne physique
Adresse postale:	168 MONTAGNAIS, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	1980-10-30

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	17 .37 m
Superficie:	552 .50 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	2
Année de construction:	1953
Aire d'étages:	11 5.4 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Jumelé
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	8 300 \$
Valeur du bâtiment:	151 200 \$
Valeur de l'immeuble:	159 500 \$
Valeur de l'immeuble:	159 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 159 500 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 260, LAURENTIDE
Numéro de lot: 5 214 164
Numéro matricule: 4874-64-6307-000-0000
Utilisation prédominante: Station de contrôle de la pression de l'eau
Numéro d'unité de voisinage: 7501
Dossier n°: 152830

2. Propriétaire

Nom: VILLE DE SCHEFFERVILLE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 505 FLEMING, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 1985-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 45.72 m
Superficie: 2 690.50 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages: 1
Année de construction: 1955
Aire d'étages: 12 8.1 m²
Genre de construction:
Lien physique: Détaché
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident: 1
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 19 800 \$
Valeur du bâtiment: 320 000 \$
Valeur de l'immeuble: 339 800 \$
Valeur de l'immeuble: 339 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 339 800 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 339 800 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	19 800 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Bâtiment non imposable	320 000 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble imposable	339 800 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	245, LAURENTIDE
Numéro de lot:	5 214 151
Numéro matricule:	4874-64-6689-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152836

2. Propriétaire

Nom:	LES IMMEUBLES GILLES PORLIER LTEE
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	168 MONTAGNAIS, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	2017-05-05

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	19 .81 m
Superficie:	543 .50 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1955
Aire d'étages:	13 0.4 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	8 200 \$
Valeur du bâtiment:	199 400 \$
Valeur de l'immeuble:	207 600 \$
Valeur de l'immeuble:	174 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 207 600 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	249 - 255, LAURENTIDE
Numéro de lot:	5 214 154
Numéro matricule:	4874-64-8572-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152838

2. Propriétaire

Nom:	LES IMMEUBLES GILLES PORLIER LTEE
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	168 MONTAGNAIS, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	2004-03-16

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	30 .48 m
Superficie:	921 .70 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	2
Année de construction:	1982
Aire d'étages:	38 6.1 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	6
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	13 800 \$
Valeur du bâtiment:	341 900 \$
Valeur de l'immeuble:	355 700 \$
Valeur de l'immeuble:	355 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Six logements et plus

Valeur imposable de l'imm.: 355 700 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	260, A P LOW
Numéro de lot:	5 214 156
Numéro matricule:	4874-64-9998-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152840

2. Propriétaire

Nom:	SOCIETE DE RELOGEMENT MATIMEKOSH
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	170 RUE PEARCE LAKE, SCHEFFERVILLE, QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	1995-11-29

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	16 .80 m
Superficie:	538 .30 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1955
Aire d'étages:	12 4.4 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	8 100 \$
Valeur du bâtiment:	99 500 \$
Valeur de l'immeuble:	107 600 \$
Valeur de l'immeuble:	107 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 107 600 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	226, A P LOW
Numéro de lot:	5 214 144
Numéro matricule:	4874-65-0389-000-0000
Utilisation prédominante:	Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152788

2. Propriétaire

Nom:	LES IMMEUBLES GILLES PORLIER LTEE
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	168 MONTAGNAIS, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	2017-05-05

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	18 .29 m
Superficie:	501 .70 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	7 500 \$
Valeur du bâtiment:	
Valeur de l'immeuble:	7 500 \$
Valeur de l'immeuble:	7 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Terrain vague desservi

Valeur imposable de l'imm.: 7 500 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: A P LOW
Numéro de lot: 5 214 146, 5 214 113
Numéro matricule: 4874-65-1459-000-0000
Utilisation prédominante: Passage
Numéro d'unité de voisinage: 4550
Dossier n°: 1166069

2. Propriétaire

Nom: VILLE DE SCHEFFERVILLE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 505 FLEMING, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 2016-04-19

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:
Superficie: 501 .60 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 100 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 100 \$
Valeur de l'immeuble: 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 100 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 100 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	100 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble imposable	100 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 229, LAURENTIDE
Numéro de lot: 5 214 132
Numéro matricule: 4874-65-1638-000-0000
Utilisation prédominante: Logement
Numéro d'unité de voisinage: 1601
Dossier n°: 152790

2. Propriétaire

Nom: SOCIETE QUEBECOISE DES INFRASTRUCTURES
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 1075 RUE DE L'AMERIQUE-FRANCAISE, 1ER ETAGE, QUEBEC, QUÉBEC G1R 5P8
Date d'inscription au rôle: 2013-11-13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 27.43 m
Superficie: 752.50 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages: 1
Année de construction: 1955
Aire d'étages: 12 3.9 m²
Genre de construction:
Lien physique: Détaché
Nombre de logements: 1
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 11 300 \$
Valeur du bâtiment: 173 700 \$
Valeur de l'immeuble: 185 000 \$
Valeur de l'immeuble: 185 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 185 000 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 185 000 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	11 300 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1
Bâtiment non imposable	173 700 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1
Immeuble non imposable (compensable)	185 000 \$	Loi sur la fiscalité municipale	255	1

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	232, A P LOW
Numéro de lot:	5 214 145
Numéro matricule:	4874-65-1677-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152789

2. Propriétaire

Nom:	SOCIETE DE DEVELOPPEMENT DES NASKAPIS
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	1404 RUE BLANCHETTE #201, QUÉBEC, QUEBEC G1Y 1P2
Date d'inscription au rôle:	1994-12-19

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	18 .29 m
Superficie:	501 .70 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1955
Aire d'étages:	13 0.4 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	7 500 \$
Valeur du bâtiment:	159 900 \$
Valeur de l'immeuble:	167 400 \$
Valeur de l'immeuble:	167 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 167 400 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	236, A P LOW
Numéro de lot:	5 214 160
Numéro matricule:	4874-65-3062-000-0000
Utilisation prédominante:	Maison mobile
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152792

2. Propriétaire

Nom:	HAGE REALTIES INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	777 RUE GOSFORD #104, MONTREAL, QUÉBEC H2Y 4B7
Date d'inscription au rôle:	2012-09-14

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	13 .72 m
Superficie:	376 .30 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	2012
Aire d'étages:	7 1.3 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	5 600 \$
Valeur du bâtiment:	179 200 \$
Valeur de l'immeuble:	184 800 \$
Valeur de l'immeuble:	184 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 184 800 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	233, LAURENTIDE
Numéro de lot:	5 214 148
Numéro matricule:	4874-65-3222-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152778

2. Propriétaire

Nom:	ELIZABETH MCKENZIE
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne physique
Adresse postale:	233 LAURENTIDE, SCHEFFERVILLE, QUÉBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	2017-05-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	18 .29 m
Superficie:	501 .70 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1955
Aire d'étages:	11 9.8 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	7 500 \$
Valeur du bâtiment:	157 900 \$
Valeur de l'immeuble:	165 400 \$
Valeur de l'immeuble:	165 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 165 400 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	238, A P LOW
Numéro de lot:	5 214 161
Numéro matricule:	4874-65-4053-000-0000
Utilisation prédominante:	Maison mobile
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152846

2. Propriétaire

Nom:	HAGE REALTIES INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	777 RUE GOSFORD #104, MONTREAL, QUÉBEC H2Y 4B7
Date d'inscription au rôle:	2012-09-14

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	13 .72 m
Superficie:	376 .30 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	2012
Aire d'étages:	7 1.6 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	5 600 \$
Valeur du bâtiment:	178 000 \$
Valeur de l'immeuble:	183 600 \$
Valeur de l'immeuble:	183 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 183 600 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	239, LAURENTIDE
Numéro de lot:	5 214 149
Numéro matricule:	4874-65-4411-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152833

2. Propriétaire

Nom:	LA SOCIETE DE GESTION GILLES PORLIER LTEE
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	168 MONTAGNAIS, SCHEFFERVILLE , QUÉBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	1998-06-19

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	13 .72 m
Superficie:	376 .30 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	2
Année de construction:	1955
Aire d'étages:	17 4.7 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Jumelé
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	5 600 \$
Valeur du bâtiment:	165 500 \$
Valeur de l'immeuble:	171 100 \$
Valeur de l'immeuble:	171 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 171 100 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	241, LAURENTIDE
Numéro de lot:	5 214 150
Numéro matricule:	4874-65-5401-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152834

2. Propriétaire

Nom:	MICHEL LIZOTTE
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne physique
Adresse postale:	241 LAURENTIDE, SCHEFFERVILLE, QUÉBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	1998-10-20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	13 .72 m
Superficie:	376 .30 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	2
Année de construction:	1955
Aire d'étages:	11 6.5 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Jumelé
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	5 600 \$
Valeur du bâtiment:	85 500 \$
Valeur de l'immeuble:	91 100 \$
Valeur de l'immeuble:	91 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 91 100 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	242 - 244, A P LOW
Numéro de lot:	5 214 152
Numéro matricule:	4874-65-5835-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152848

2. Propriétaire

Nom:	NASKAPI NATION OF KAWAWACHIKAMACH
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	1009 NASKAPI ROAD CP 5111, KAWAWACHIKAMACH, QUÉBEC G0G 2Z0
Date d'inscription au rôle:	2018-12-20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	36 .58 m
Superficie:	1 003 .40 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	2014
Aire d'étages:	9 7.0 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	15 100 \$
Valeur du bâtiment:	206 100 \$
Valeur de l'immeuble:	221 200 \$
Valeur de l'immeuble:	221 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 221 200 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	233, A P LOW
Numéro de lot:	5 214 116
Numéro matricule:	4874-65-6595-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152849

2. Propriétaire

Nom:	SOCIETE DE DEVELOPPEMENT DES NASKAPIS
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	1404 RUE BLANCHETTE #101, QUEBEC, QUÉBEC G1Y 1P2
Date d'inscription au rôle:	2006-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	18 .29 m
Superficie:	501 .70 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1955
Aire d'étages:	13 0.4 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	7 500 \$
Valeur du bâtiment:	150 800 \$
Valeur de l'immeuble:	158 300 \$
Valeur de l'immeuble:	158 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 158 300 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	252, A P LOW
Numéro de lot:	5 214 153
Numéro matricule:	4874-65-7617-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152837

2. Propriétaire

Nom:	SOCIETE DE RELOGEMENT MATIMEKOSH
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	170 RUE PEARCE LAKE, SCHEFFERVILLE, QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	1991-12-06

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	13 .75 m
Superficie:	378 .20 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	2
Année de construction:	1955
Aire d'étages:	11 6.5 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Jumelé
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	5 700 \$
Valeur du bâtiment:	109 600 \$
Valeur de l'immeuble:	115 300 \$
Valeur de l'immeuble:	115 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 115 300 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	237, A P LOW
Numéro de lot:	5 214 118
Numéro matricule:	4874-65-7981-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152851

2. Propriétaire

Nom:	COMPAGNIE DU NORD-OUEST INC (LA)
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	77 MAIN STREET, WINNIPEG, MANITOBA R3C 1A3
Date d'inscription au rôle:	2001-11-15

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	21 .34 m
Superficie:	585 .30 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1958
Aire d'étages:	13 0.4 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	8 800 \$
Valeur du bâtiment:	126 700 \$
Valeur de l'immeuble:	135 500 \$
Valeur de l'immeuble:	135 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 135 500 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	254, A P LOW
Numéro de lot:	5 214 155
Numéro matricule:	4874-65-8608-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152839

2. Propriétaire

Nom:	SOCIETE DE RELOGEMENT MATIMEKOSH
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	170 RUE PEARCE LAKE, SCHEFFERVILLE, QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	1991-12-06

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	13 .79 m
Superficie:	391 .40 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	2
Année de construction:	1955
Aire d'étages:	11 6.5 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Jumelé
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	5 900 \$
Valeur du bâtiment:	111 000 \$
Valeur de l'immeuble:	116 900 \$
Valeur de l'immeuble:	116 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 116 900 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	241, A P LOW
Numéro de lot:	5 214 120
Numéro matricule:	4874-65-9467-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152854

2. Propriétaire

Nom:	CONSEIL NATION INNU MATIMEKUSH-LAC JOHN
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	170 RUE PEARCE LAKE, SCHEFFERVILLE, QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	1998-11-30

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	18 .29 m
Superficie:	501 .70 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1955
Aire d'étages:	11 3.2 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	7 500 \$
Valeur du bâtiment:	121 500 \$
Valeur de l'immeuble:	129 000 \$
Valeur de l'immeuble:	129 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 129 000 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	208, GAGNON
Numéro de lot:	5 214 108
Numéro matricule:	4874-66-0394-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152800

2. Propriétaire

Nom:	NASKAPI NATION OF KAWAWACHIKAMACH
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	1009 NASKAPI ROAD CP 5111, KAWAWACHIKAMACH, QUÉBEC G0G 2Z0
Date d'inscription au rôle:	2018-09-28

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	18 .29 m
Superficie:	501 .70 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1954
Aire d'étages:	12 1.0 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	7 500 \$
Valeur du bâtiment:	163 100 \$
Valeur de l'immeuble:	170 600 \$
Valeur de l'immeuble:	170 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 170 600 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 215, A P LOW
Numéro de lot: 5 214 109
Numéro matricule: 4874-66-0852-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 1601
Dossier n°: 152802

2. Propriétaire

Nom: VILLE DE SCHEFFERVILLE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 505 FLEMING, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 1996-07-08

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 13 .72 m
Superficie: 376 .30 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 5 600 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 5 600 \$
Valeur de l'immeuble: 5 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Terrain vague desservi

Valeur imposable de l'imm.: 5 600 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 5 600 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	5 600 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble imposable	5 600 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	217, A P LOW
Numéro de lot:	5 214 103
Numéro matricule:	4874-66-1841-000-0000
Utilisation prédominante:	Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152803

2. Propriétaire

Nom:	HAGE REALTIES INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	777 RUE GOSFORD #104, MONTREAL, QUÉBEC H2Y 4B7
Date d'inscription au rôle:	2012-12-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	13 .72 m
Superficie:	376 .30 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	5 600 \$
Valeur du bâtiment:	
Valeur de l'immeuble:	5 600 \$
Valeur de l'immeuble:	5 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Terrain vague desservi

Valeur imposable de l'imm.: 5 600 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	214, GAGNON
Numéro de lot:	5 214 110
Numéro matricule:	4874-66-1978-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152804

2. Propriétaire

Nom:	NASKAPI NATION OF KAWAWACHIKAMACH
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	1009 NASKAPI ROAD CP 5111, KAWAWACHIKAMACH, QUÉBEC G0G 2Z0
Date d'inscription au rôle:	2018-09-28

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	27 .43 m
Superficie:	752 .50 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	2
Année de construction:	1954
Aire d'étages:	26 0.2 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	11 300 \$
Valeur du bâtiment:	291 900 \$
Valeur de l'immeuble:	303 200 \$
Valeur de l'immeuble:	303 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 303 200 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	223, A P LOW
Numéro de lot:	5 214 111
Numéro matricule:	4874-66-2831-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152791

2. Propriétaire

Nom:	CAROLINE EINISH
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne physique
Adresse postale:	223 A P LOW, SCHEFFERVILLE, QUÉBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	2007-01-03

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	13 .72 m
Superficie:	376 .30 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	2
Année de construction:	1955
Aire d'étages:	12 6.8 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Jumelé
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	5 600 \$
Valeur du bâtiment:	47 600 \$
Valeur de l'immeuble:	53 200 \$
Valeur de l'immeuble:	53 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 53 200 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 220, GAGNON
Numéro de lot: 5 214 126
Numéro matricule: 4874-66-3464-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 1601
Dossier n°: 152805

2. Propriétaire

Nom: CLUB CHAMBEAUX INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 2238 BOULEVARD DU SAGUENAY, SAGUENAY, QUÉBEC G7S 4H4
Date d'inscription au rôle: 2008-10-15

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 13 .72 m
Superficie: 376 .30 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 5 600 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 5 600 \$
Valeur de l'immeuble: 5 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Terrain vague desservi

Valeur imposable de l'imm.: 5 600 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	225, A P LOW
Numéro de lot:	5 214 112
Numéro matricule:	4874-66-3722-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152845

2. Propriétaire

Nom:	NASKAPI NATION OF KAWAWACHIKAMACH
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	CP 5111, KAWAWACHIKAMACH, QUEBEC G0G 2Z0
Date d'inscription au rôle:	1995-11-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	13 .72 m
Superficie:	376 .30 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	2
Année de construction:	1955
Aire d'étages:	12 6.8 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Jumelé
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	5 600 \$
Valeur du bâtiment:	145 900 \$
Valeur de l'immeuble:	151 500 \$
Valeur de l'immeuble:	151 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 151 500 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 224, GAGNON
Numéro de lot: 5 214 127
Numéro matricule: 4874-66-4454-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 1601
Dossier n°: 152861

2. Propriétaire

Nom: CLUB CHAMBEAUX INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 2238 BOULEVARD DU SAGUENAY, SAGUENAY, QUÉBEC G7S 4H4
Date d'inscription au rôle: 2008-10-15

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 13 .72 m
Superficie: 376 .30 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 5 600 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 5 600 \$
Valeur de l'immeuble: 5 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Terrain vague desservi

Valeur imposable de l'imm.: 5 600 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	229, A P LOW
Numéro de lot:	5 214 114
Numéro matricule:	4874-66-4911-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152847

2. Propriétaire

Nom:	MUNICIPAL ENTREPRISES LIMITED
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	927 ROCKY LAKE DRIVE CP 48100, BEDFORD, NOUVELLE-ECOSSE B4A 3Z2
Date d'inscription au rôle:	2011-06-02

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	18 .29 m
Superficie:	501 .70 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1954
Aire d'étages:	9 8.1 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	7 500 \$
Valeur du bâtiment:	174 300 \$
Valeur de l'immeuble:	181 800 \$
Valeur de l'immeuble:	181 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Non résidentielle classe 05

Valeur imposable de l'imm.: 181 800 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: GAGNON
Numéro de lot: 5 214 220
Numéro matricule: 4874-66-4970-000-0000
Utilisation prédominante: Rue et avenue pour l'accès local
Numéro d'unité de voisinage: 4550
Dossier n°: 1166070

2. Propriétaire

Nom: VILLE DE SCHEFFERVILLE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 505 FLEMING, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 2016-04-19

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:
Superficie: 12 164 .70 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 100 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 100 \$
Valeur de l'immeuble: 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 100 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 100 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	100 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble imposable	100 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 226 - 228, GAGNON
Numéro de lot: 5 214 115
Numéro matricule: 4874-66-5543-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 1601
Dossier n°: 152862

2. Propriétaire

Nom: SOCIETE DE RELOGEMENT MATIMEKOSH
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 170 RUE PEARCE LAKE, SCHEFFERVILLE, QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 1991-12-06

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 18 .29 m
Superficie: 501 .70 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 7 500 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 7 500 \$
Valeur de l'immeuble: 7 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Terrain vague desservi

Valeur imposable de l'imm.: 7 500 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 230 - 232, GAGNON
Numéro de lot: 5 214 117
Numéro matricule: 4874-66-6830-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 1601
Dossier n°: 152850

2. Propriétaire

Nom: SOCIETE DE RELOGEMENT MATIMEKOSH
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 170 RUE PEARCE LAKE, SCHEFFERVILLE, QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 1991-12-06

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 18 .29 m
Superficie: 501 .70 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 7 500 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 7 500 \$
Valeur de l'immeuble: 7 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Terrain vague desservi

Valeur imposable de l'imm.: 7 500 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	236, GAGNON
Numéro de lot:	5 214 119
Numéro matricule:	4874-66-8315-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152852

2. Propriétaire

Nom:	IMMEUBLES GILLES PORLIER LTEE (LES)
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	168 MONTAGNAIS, SCHEFFERVILLE , QUÉBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	2009-07-09

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	15 .24 m
Superficie:	418 .10 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	2
Année de construction:	1955
Aire d'étages:	12 6.8 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Jumelé
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	6 300 \$
Valeur du bâtiment:	170 900 \$
Valeur de l'immeuble:	177 200 \$
Valeur de l'immeuble:	177 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 177 200 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	238, GAGNON
Numéro de lot:	5 214 121
Numéro matricule:	4874-66-9405-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152853

2. Propriétaire

Nom:	IMMEUBLES GILLES PORLIER LTEE (LES)
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	168 MONTAGNAIS, SCHEFFERVILLE , QUÉBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	2009-07-09

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	15 .24 m
Superficie:	418 .10 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	2
Année de construction:	1955
Aire d'étages:	12 6.8 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Jumelé
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	6 300 \$
Valeur du bâtiment:	170 100 \$
Valeur de l'immeuble:	176 400 \$
Valeur de l'immeuble:	176 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 176 400 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 130, LEROY
Numéro de lot: 5 214 006
Numéro matricule: 4874-67-1689-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 1601
Dossier n°: 152816

2. Propriétaire

Nom: 8104042 CANADA INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 5020 RUE AMBROISE-LAFORTUNE, BOISBRIAND, QUÉBEC J7H 1S6
Date d'inscription au rôle: 2012-09-13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 18 .29 m
Superficie: 529 .50 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 7 900 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 7 900 \$
Valeur de l'immeuble: 7 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Terrain vague desservi

Valeur imposable de l'imm.: 7 900 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	220, FLEMING
Numéro de lot:	5 213 993
Numéro matricule:	4874-67-3749-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152863

2. Propriétaire

Nom:	GILLES PORLIER
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne physique
Adresse postale:	168 MONTAGNAIS, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	1985-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	12 .34 m
Superficie:	337 .50 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	2
Année de construction:	1958
Aire d'étages:	11 7.2 m ²
Genre de construction:	À étages entiers
Lien physique:	Jumelé
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	4 200 \$
Valeur du bâtiment:	127 300 \$
Valeur de l'immeuble:	131 500 \$
Valeur de l'immeuble:	154 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 131 500 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	218, FLEMING
Numéro de lot:	5 213 994
Numéro matricule:	4874-67-4658-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152864

2. Propriétaire

Nom:	GILLES PORLIER
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne physique
Adresse postale:	168 MONTAGNAIS, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	1985-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	13 .57 m
Superficie:	373 .20 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	2
Année de construction:	1958
Aire d'étages:	11 7.2 m ²
Genre de construction:	À étages entiers
Lien physique:	Jumelé
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	5 600 \$
Valeur du bâtiment:	127 100 \$
Valeur de l'immeuble:	132 700 \$
Valeur de l'immeuble:	156 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 132 700 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	128, LEROY
Numéro de lot:	5 214 005
Numéro matricule:	4874-68-0302-000-0000
Utilisation prédominante:	Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152815

2. Propriétaire

Nom:	8104042 CANADA INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	5020 RUE AMBROISE-LAFORTUNE, BOISBRIAND, QUÉBEC J7H 1S6
Date d'inscription au rôle:	2012-09-13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	18 .29 m
Superficie:	529 .50 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	7 900 \$
Valeur du bâtiment:	
Valeur de l'immeuble:	7 900 \$
Valeur de l'immeuble:	7 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Terrain vague desservi

Valeur imposable de l'imm.: 7 900 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: LEROY
Numéro de lot: 5 214 221
Numéro matricule: 4874-68-0649-000-0000
Utilisation prédominante: Rue et avenue pour l'accès local
Numéro d'unité de voisinage: 4550
Dossier n°: 1166072

2. Propriétaire

Nom: VILLE DE SCHEFFERVILLE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 505 FLEMING, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 2014-12-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:
Superficie: 2 506 .50 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 100 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 100 \$
Valeur de l'immeuble: 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 100 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 100 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	100 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble imposable	100 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	105, LEROY
Numéro de lot:	5 213 985
Numéro matricule:	4874-68-1679-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152826

2. Propriétaire

Nom:	6793452 CANADA INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	105 LEROY, SCHEFFERVILLE, QUÉBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	2008-01-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	21 .86 m
Superficie:	530 .90 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	2
Année de construction:	1958
Aire d'étages:	11 5.4 m ²
Genre de construction:	À étages entiers
Lien physique:	Jumelé
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	8 000 \$
Valeur du bâtiment:	137 200 \$
Valeur de l'immeuble:	145 200 \$
Valeur de l'immeuble:	145 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 145 200 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 107, LEROY
Numéro de lot: 5 213 987
Numéro matricule: 4874-68-1863-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 1601
Dossier n°: 152828

2. Propriétaire

Nom: VILLE DE SCHEFFERVILLE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 505 FLEMING, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 1996-07-08

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 20 .36 m
Superficie: 485 .50 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 7 300 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 7 300 \$
Valeur de l'immeuble: 7 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Terrain vague desservi

Valeur imposable de l'imm.: 7 300 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 7 300 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	7 300 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble imposable	7 300 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	103, LEROY
Numéro de lot:	5 213 986
Numéro matricule:	4874-68-2095-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152827

2. Propriétaire

Nom:	6793452 CANADA INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	105 LEROY, SCHEFFERVILLE, QUÉBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	2008-01-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	15 .87 m
Superficie:	505 .30 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	2
Année de construction:	1958
Aire d'étages:	11 5.4 m ²
Genre de construction:	À étages entiers
Lien physique:	Jumelé
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	7 600 \$
Valeur du bâtiment:	128 800 \$
Valeur de l'immeuble:	136 400 \$
Valeur de l'immeuble:	136 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 136 400 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 109, LEROY
Numéro de lot: 5 213 988
Numéro matricule: 4874-68-2649-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 1601
Dossier n°: 152829

2. Propriétaire

Nom: VILLE DE SCHEFFERVILLE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 505 FLEMING, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 1996-07-08

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 20 .36 m
Superficie: 485 .50 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 7 300 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 7 300 \$
Valeur de l'immeuble: 7 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Terrain vague desservi

Valeur imposable de l'imm.: 7 300 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 7 300 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	7 300 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble imposable	7 300 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	111 - 119, LEROY
Numéro de lot:	5 213 989
Numéro matricule:	4874-68-4531-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152866

2. Propriétaire

Nom:	NASKAPI NATION OF KAWAWACHIKAMACH
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	1009 NASKAPI ROAD CP 5111, KAWAWACHIKAMACH, QUÉBEC G0G 2Z0
Date d'inscription au rôle:	2018-12-20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	36 .58 m
Superficie:	1 159 .40 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	2014
Aire d'étages:	9 7.0 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	2
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	17 400 \$
Valeur du bâtiment:	412 200 \$
Valeur de l'immeuble:	429 600 \$
Valeur de l'immeuble:	429 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 429 600 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	148 - 150, KNOB LAKE
Numéro de lot:	5 213 990
Numéro matricule:	4874-68-5285-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152867

2. Propriétaire

Nom:	DEXTER INN INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	927 ROCKY LAKE DRIVE CP 48100, BEDFORD, NOUVELLE-ECOSSE B4A 3Z2
Date d'inscription au rôle:	2012-10-10

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	35 .96 m
Superficie:	981 .30 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	2
Année de construction:	2013
Aire d'étages:	29 3.8 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	8
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	14 700 \$
Valeur du bâtiment:	993 200 \$
Valeur de l'immeuble:	1 007 900 \$
Valeur de l'immeuble:	1 007 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Six logements et plus

Valeur imposable de l'imm.: 1 007 900 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	109, FLEMING
Numéro de lot:	5 686 249
Numéro matricule:	4874-68-6048-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	1166845

2. Propriétaire

Nom:	LARRY COTE
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne physique
Adresse postale:	129 A P LOW, SCHEFFERVILLE , QUÉBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	2016-05-31

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	19 .32 m
Superficie:	536 .10 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	2
Année de construction:	1954
Aire d'étages:	11 5.2 m ²
Genre de construction:	À étages entiers
Lien physique:	Jumelé
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	8 000 \$
Valeur du bâtiment:	119 700 \$
Valeur de l'immeuble:	127 700 \$
Valeur de l'immeuble:	150 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 127 700 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	107, FLEMING
Numéro de lot:	5 692 644
Numéro matricule:	4874-68-6362-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152869

2. Propriétaire

Nom:	LARRY COTE
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne physique
Adresse postale:	129 A P LOW, SCHEFFERVILLE , QUÉBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	2014-12-18

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	20 .38 m
Superficie:	673 .10 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	2
Année de construction:	1954
Aire d'étages:	11 5.2 m ²
Genre de construction:	À étages entiers
Lien physique:	Jumelé
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	10 100 \$
Valeur du bâtiment:	118 900 \$
Valeur de l'immeuble:	129 000 \$
Valeur de l'immeuble:	151 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 129 000 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	KNOB LAKE
Numéro de lot:	5 213 992
Numéro matricule:	4874-68-7980-000-0000
Utilisation prédominante:	Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152871

2. Propriétaire

Nom:	LARRY COTE
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne physique
Adresse postale:	107 FLEMING, SCHEFFERVILLE , QUÉBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	2014-12-18

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	18 .29 m
Superficie:	501 .70 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	7 500 \$
Valeur du bâtiment:	
Valeur de l'immeuble:	7 500 \$
Valeur de l'immeuble:	7 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Terrain vague desservi

Valeur imposable de l'imm.: 7 500 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 262, LAURENTIDE
Numéro de lot: 5 213 833
Numéro matricule: 4874-73-0097-000-0000
Utilisation prédominante: Logement
Numéro d'unité de voisinage: 0121
Dossier n°: 152831

2. Propriétaire

Nom: VILLE DE SCHEFFERVILLE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 505 FLEMING, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 2006-03-23

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 21 .34 m
Superficie: 633 .70 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages: 1
Année de construction: 1973
Aire d'étages: 10 9.1 m²
Genre de construction:
Lien physique: Détaché
Nombre de logements: 2
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 9 500 \$
Valeur du bâtiment: 213 200 \$
Valeur de l'immeuble: 222 700 \$
Valeur de l'immeuble: 222 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 222 700 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 222 700 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	9 500 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Bâtiment non imposable	213 200 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble imposable	222 700 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	266, LAURENTIDE
Numéro de lot:	5 213 834
Numéro matricule:	4874-73-2086-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	0121
Dossier n°:	152832

2. Propriétaire

Nom:	NASKAPI NATION OF KAWAWACHIKAMACH
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	CP 5111, KAWAWACHIKAMACH, QUEBEC G0G 2Z0
Date d'inscription au rôle:	1995-03-31

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	21 .34 m
Superficie:	633 .70 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1973
Aire d'étages:	11 6.0 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	9 500 \$
Valeur du bâtiment:	168 500 \$
Valeur de l'immeuble:	178 000 \$
Valeur de l'immeuble:	178 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 178 000 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	270, LAURENTIDE
Numéro de lot:	5 213 835
Numéro matricule:	4874-73-4279-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	0121
Dossier n°:	152872

2. Propriétaire

Nom:	3535860 CANADA INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	138 ATLANTIC #2, SCHEFFERVILLE , QUÉBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	2007-06-27

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	21 .34 m
Superficie:	633 .70 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1973
Aire d'étages:	10 0.6 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	9 500 \$
Valeur du bâtiment:	141 500 \$
Valeur de l'immeuble:	151 000 \$
Valeur de l'immeuble:	151 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 151 000 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	274, LAURENTIDE
Numéro de lot:	5 213 836
Numéro matricule:	4874-73-6574-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	0121
Dossier n°:	152874

2. Propriétaire

Nom:	CONSEIL NATION INNU MATIMEKUSH-LAC JOHN
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	170 RUE PEARCE LAKE, SCHEFFERVILLE, QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	1995-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	21 .34 m
Superficie:	633 .70 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1973
Aire d'étages:	11 6.0 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	9 500 \$
Valeur du bâtiment:	168 000 \$
Valeur de l'immeuble:	177 500 \$
Valeur de l'immeuble:	177 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 177 500 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	278, LAURENTIDE
Numéro de lot:	5 213 837
Numéro matricule:	4874-73-8872-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	0121
Dossier n°:	152877

2. Propriétaire

Nom:	NASKAPI NATION OF KAWAWACHIKAMACH
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	CP 5111, KAWAWACHIKAMACH, QUEBEC G0G 2Z0
Date d'inscription au rôle:	1995-03-31

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	21 .34 m
Superficie:	633 .70 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1973
Aire d'étages:	10 9.8 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	9 500 \$
Valeur du bâtiment:	161 600 \$
Valeur de l'immeuble:	171 100 \$
Valeur de l'immeuble:	171 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 171 100 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	257 - 259, LAURENTIDE
Numéro de lot:	5 214 157
Numéro matricule:	4874-74-0356-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152841

2. Propriétaire

Nom:	GILLES PORLIER
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne physique
Adresse postale:	168 MONTAGNAIS, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	1989-09-20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	22 .68 m
Superficie:	669 .10 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	2
Année de construction:	1955
Aire d'étages:	16 7.2 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Jumelé
Nombre de logements:	3
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	10 000 \$
Valeur du bâtiment:	221 700 \$
Valeur de l'immeuble:	231 700 \$
Valeur de l'immeuble:	231 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 231 700 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	264, A P LOW
Numéro de lot:	5 214 158
Numéro matricule:	4874-74-1589-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152842

2. Propriétaire

Nom:	SOCIETE DE RELOGEMENT MATIMEKOSH
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	170 RUE PEARCE LAKE, SCHEFFERVILLE, QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	1995-11-29

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	17 .69 m
Superficie:	579 .60 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1955
Aire d'étages:	13 0.4 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	8 700 \$
Valeur du bâtiment:	173 100 \$
Valeur de l'immeuble:	181 800 \$
Valeur de l'immeuble:	181 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 181 800 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	261 - 263, LAURENTIDE
Numéro de lot:	5 214 159
Numéro matricule:	4874-74-1945-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152843

2. Propriétaire

Nom:	GILLES PORLIER
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne physique
Adresse postale:	168 MONTAGNAIS, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	1989-09-20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	22 .68 m
Superficie:	702 .80 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	2
Année de construction:	1955
Aire d'étages:	16 7.2 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Jumelé
Nombre de logements:	3
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	10 500 \$
Valeur du bâtiment:	252 500 \$
Valeur de l'immeuble:	263 000 \$
Valeur de l'immeuble:	263 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 263 000 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	266, A P LOW
Numéro de lot:	5 214 162
Numéro matricule:	4874-74-3178-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152844

2. Propriétaire

Nom:	SOCIETE DE DEVELOPPEMENT DES NASKAPIS
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	1404 RUE BLANCHETTE #201, QUÉBEC, QUEBEC G1Y 1P2
Date d'inscription au rôle:	1999-02-12

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	14 .71 m
Superficie:	704 .70 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	2
Année de construction:	1958
Aire d'étages:	11 7.8 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	10 600 \$
Valeur du bâtiment:	111 300 \$
Valeur de l'immeuble:	121 900 \$
Valeur de l'immeuble:	121 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 121 900 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 301, LAURENTIDE
Numéro de lot: 5 213 843
Numéro matricule: 4874-74-5328-000-0000
Utilisation prédominante: Logement
Numéro d'unité de voisinage: 0221
Dossier n°: 152873

2. Propriétaire

Nom: COM.SCOLAIRE CENTRAL QUEBEC
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 2046 CHEMIN ST-LOUIS, QUEBEC, QUÉBEC G1T 1P4
Date d'inscription au rôle: 2006-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 17 .06 m
Superficie: 486 .30 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages: 2
Année de construction: 1955
Aire d'étages: 11 6.5 m²
Genre de construction:
Lien physique: Jumelé
Nombre de logements: 1
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 7 300 \$
Valeur du bâtiment: 146 000 \$
Valeur de l'immeuble: 153 300 \$
Valeur de l'immeuble: 153 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 153 300 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 153 300 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	7 300 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	13
Bâtiment non imposable	146 000 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	13
Immeuble non imposable (compensable)	153 300 \$	Loi sur la fiscalité municipale	255	4

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040

en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 303, LAURENTIDE
Numéro de lot: 5 213 844
Numéro matricule: 4874-74-6725-000-0000
Utilisation prédominante: Logement
Numéro d'unité de voisinage: 0221
Dossier n°: 152875

2. Propriétaire

Nom: COM.SCOLAIRE CENTRAL QUEBEC
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 2046 CHEMIN ST-LOUIS, QUEBEC, QUÉBEC G1T 1P4
Date d'inscription au rôle: 2006-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 16 .99 m
Superficie: 518 .50 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages: 2
Année de construction: 1955
Aire d'étages: 11 6.5 m²
Genre de construction:
Lien physique: Jumelé
Nombre de logements: 1
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 7 700 \$
Valeur du bâtiment: 132 700 \$
Valeur de l'immeuble: 140 400 \$
Valeur de l'immeuble: 140 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 140 400 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 140 400 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	7 700 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	13
Bâtiment non imposable	132 700 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	13
Immeuble non imposable (compensable)	140 400 \$	Loi sur la fiscalité municipale	255	4

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 320, A P LOW
Numéro de lot: 5 213 851, 5 213 850, 5 213 849, 5 213 852
Numéro matricule: 4874-74-8860-000-0000
Utilisation prédominante: Centre de services sociaux (C.S.S. et C.R.S.S.S.)
Numéro d'unité de voisinage: 7502
Dossier n°: 152887

2. Propriétaire

Nom: CENTRE INTEGRE DE SANTE ET DE SERVICES SOCIAUX DE LA COTE-NORD
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 835 BOULEVARD JOLLIET, BAIE-COMEAU , QUÉBEC G5C 1P5
Date d'inscription au rôle: 2015-09-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 55.78 m
Superficie: 2 412.10 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages: 1
Année de construction: 2015
Aire d'étages: 70 1.0 m²
Genre de construction:
Lien physique: Détaché
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident: 1
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 36 200 \$
Valeur du bâtiment: 3 800 400 \$
Valeur de l'immeuble: 3 836 600 \$
Valeur de l'immeuble: 3 836 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 3 836 600 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 3 836 600 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	36 200 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	14
Bâtiment non imposable	3 800 400 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	14
Immeuble non imposable (compensable)	3 836 600 \$	Loi sur la fiscalité municipale	255	2

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	309 - 311, LAURENTIDE
Numéro de lot:	5 213 846, 5 213 845
Numéro matricule:	4874-74-8922-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	0221
Dossier n°:	152876

2. Propriétaire

Nom:	THE NASKAPI NATION OF KAWAWACHIKAMACH
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	1009 NASKAPI ROAD CP 5111, KAWAWACHIKAMACH, QUÉBEC G0G 2Z0
Date d'inscription au rôle:	2016-05-26

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	34 .04 m
Superficie:	966 .70 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	2
Année de construction:	1956
Aire d'étages:	23 0.8 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	14 800 \$
Valeur du bâtiment:	297 500 \$
Valeur de l'immeuble:	312 300 \$
Valeur de l'immeuble:	312 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 312 300 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	247, A P LOW
Numéro de lot:	5 214 122
Numéro matricule:	4874-75-0556-000-0000
Utilisation prédominante:	Maison mobile
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152855

2. Propriétaire

Nom:	HAGE REALTIES INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	777 RUE GOSFORD #104, MONTREAL, QUÉBEC H2Y 4B7
Date d'inscription au rôle:	2012-09-14

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	13 .72 m
Superficie:	376 .10 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	2012
Aire d'étages:	7 1.6 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	5 600 \$
Valeur du bâtiment:	200 900 \$
Valeur de l'immeuble:	206 500 \$
Valeur de l'immeuble:	206 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 206 500 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	244, GAGNON
Numéro de lot:	5 214 123
Numéro matricule:	4874-75-0792-000-0000
Utilisation prédominante:	Maison mobile
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152856

2. Propriétaire

Nom:	HAGE REALTIES INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	777 RUE GOSFORD #104, MONTREAL, QUÉBEC H2Y 4B7
Date d'inscription au rôle:	2012-09-14

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	21 .34 m
Superficie:	585 .30 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	2012
Aire d'étages:	7 1.6 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	8 800 \$
Valeur du bâtiment:	180 000 \$
Valeur de l'immeuble:	188 800 \$
Valeur de l'immeuble:	188 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 188 800 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	249, A P LOW
Numéro de lot:	5 214 124
Numéro matricule:	4874-75-1546-000-0000
Utilisation prédominante:	Maison mobile
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152857

2. Propriétaire

Nom:	HAGE REALTIES INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	777 RUE GOSFORD #104, MONTREAL, QUÉBEC H2Y 4B7
Date d'inscription au rôle:	2012-09-14

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	13 .78 m
Superficie:	368 .00 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	2012
Aire d'étages:	7 1.6 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	5 500 \$
Valeur du bâtiment:	178 000 \$
Valeur de l'immeuble:	183 500 \$
Valeur de l'immeuble:	183 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 183 500 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	248, GAGNON
Numéro de lot:	5 214 125
Numéro matricule:	4874-75-2079-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152858

2. Propriétaire

Nom:	BERNARD GOBEIL
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne physique
Adresse postale:	248 GAGNON, SCHEFFERVILLE, QUÉBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	2001-06-26

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	13 .72 m
Superficie:	376 .30 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	2
Année de construction:	1955
Aire d'étages:	11 6.5 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Jumelé
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	5 600 \$
Valeur du bâtiment:	139 000 \$
Valeur de l'immeuble:	144 600 \$
Valeur de l'immeuble:	144 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 144 600 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	259, A P LOW
Numéro de lot:	5 214 128
Numéro matricule:	4874-75-2836-000-0000
Utilisation prédominante:	Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152860

2. Propriétaire

Nom:	LES IMMEUBLES GILLES PORLIER LTEE
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	168 MONTAGNAIS, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	2009-02-12

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	22 .67 m
Superficie:	511 .40 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	7 700 \$
Valeur du bâtiment:	
Valeur de l'immeuble:	7 700 \$
Valeur de l'immeuble:	7 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Terrain vague desservi

Valeur imposable de l'imm.: 7 700 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	250, GAGNON
Numéro de lot:	5 214 130
Numéro matricule:	4874-75-3070-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152859

2. Propriétaire

Nom:	PATRICK LAROSE
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne physique
Adresse postale:	1029 RUE DES ILES-DU-VENT, LEVIS, QUEBEC G7A 0G9
Date d'inscription au rôle:	1997-08-25

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	13 .72 m
Superficie:	376 .30 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	2
Année de construction:	1955
Aire d'étages:	11 6.5 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Jumelé
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	5 600 \$
Valeur du bâtiment:	86 200 \$
Valeur de l'immeuble:	91 800 \$
Valeur de l'immeuble:	91 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 91 800 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	256, GAGNON
Numéro de lot:	5 214 129
Numéro matricule:	4874-75-4457-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152888

2. Propriétaire

Nom:	LES IMMEUBLES GILLES PORLIER LTEE
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	168 MONTAGNAIS, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	2009-02-12

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	38 .67 m
Superficie:	615 .20 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1955
Aire d'étages:	13 6.3 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	9 200 \$
Valeur du bâtiment:	179 600 \$
Valeur de l'immeuble:	188 800 \$
Valeur de l'immeuble:	188 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 188 800 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	265, A P LOW
Numéro de lot:	5 214 131
Numéro matricule:	4874-75-4629-000-0000
Utilisation prédominante:	Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152883

2. Propriétaire

Nom:	LES IMMEUBLES GILLES PORLIER LTEE
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	168 MONTAGNAIS, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	2009-02-12

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	22 .67 m
Superficie:	554 .80 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	8 300 \$
Valeur du bâtiment:	
Valeur de l'immeuble:	8 300 \$
Valeur de l'immeuble:	8 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Terrain vague desservi

Valeur imposable de l'imm.: 8 300 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: FLEMING
Numéro de lot: 5 213 984
Numéro matricule: 4874-78-2745-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 1601
Dossier n°: 1165883

2. Propriétaire

Nom: MINISTERE DES AFFAIRES AUTOCHTONES
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 10 RUE WELLINGTON, TOUR NORD, GATINEAU, QUEBEC K1A 0H4
Date d'inscription au rôle: 2014-12-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 27.43 m
Superficie: 1 337.80 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 20 100 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 20 100 \$
Valeur de l'immeuble: 20 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 20 100 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 20 100 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	20 100 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1.1
Immeuble non imposable (remboursement)	20 100 \$	Loi révisée de 1985 (Fédéral)	3	1

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040

en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: LAURENTIDE
Numéro de lot: 5 213 832
Numéro matricule: 4874-82-2340-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 9592
Dossier n°: 1166074

2. Propriétaire

Nom: GOUVERNEMENT DU QUEBEC, DEVELOPPEMENT DURABLE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 675 BOULEVARD RENE-LEVESQUE EST, QUEBEC, QUÉBEC G1R 5V7
Date d'inscription au rôle: 2014-12-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:
Superficie: 85 900 .90 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 100 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 100 \$
Valeur de l'immeuble: 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 100 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 100 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	100 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1
Immeuble imposable	100 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: PARTINGTON
Numéro de lot: 5 213 842
Numéro matricule: 4874-83-0752-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 7301
Dossier n°: 152890

2. Propriétaire

Nom: VILLE DE SCHEFFERVILLE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 505 FLEMING, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 1996-07-08

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 188 .50 m
Superficie: 12 580 .80 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 100 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 100 \$
Valeur de l'immeuble: 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 100 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 100 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	100 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble imposable	100 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 282, LAURENTIDE
Numéro de lot: 5 213 838
Numéro matricule: 4874-83-1174-000-0000
Utilisation prédominante: Logement
Numéro d'unité de voisinage: 0121
Dossier n°: 152879

2. Propriétaire

Nom: SOCIETE QUEBECOISE DES INFRASTRUCTURES
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 1075 RUE DE L'AMERIQUE-FRANCAISE, 1ER ETAGE, QUEBEC, QUÉBEC G1R 5P8
Date d'inscription au rôle: 2013-11-13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 21 .34 m
Superficie: 633 .70 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages: 1
Année de construction: 1973
Aire d'étages: 13 6.3 m²
Genre de construction:
Lien physique: Détaché
Nombre de logements: 1
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 9 500 \$
Valeur du bâtiment: 237 300 \$
Valeur de l'immeuble: 246 800 \$
Valeur de l'immeuble: 246 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 246 800 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 246 800 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	9 500 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1
Bâtiment non imposable	237 300 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1
Immeuble non imposable (compensable)	246 800 \$	Loi sur la fiscalité municipale	255	1

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	286, LAURENTIDE
Numéro de lot:	5 213 839
Numéro matricule:	4874-83-3478-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	0121
Dossier n°:	152882

2. Propriétaire

Nom:	LA SOCIETE DE GESTION GILLES PORLIER LTEE
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	168 MONTAGNAIS, SCHEFFERVILLE , QUÉBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	1983-09-30

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	21 .34 m
Superficie:	633 .70 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1973
Aire d'étages:	10 0.4 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	9 500 \$
Valeur du bâtiment:	149 000 \$
Valeur de l'immeuble:	158 500 \$
Valeur de l'immeuble:	158 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 158 500 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	290, LAURENTIDE
Numéro de lot:	5 213 840
Numéro matricule:	4874-83-5685-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	0121
Dossier n°:	152891

2. Propriétaire

Nom:	LES IMMEUBLES GILLES PORLIER LTEE
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	168 MONTAGNAIS, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	2017-12-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	21 .34 m
Superficie:	633 .70 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1974
Aire d'étages:	11 6.0 m ²
Genre de construction:	De plain-pied
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	9 500 \$
Valeur du bâtiment:	150 100 \$
Valeur de l'immeuble:	159 600 \$
Valeur de l'immeuble:	187 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 159 600 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	294, LAURENTIDE
Numéro de lot:	5 213 841
Numéro matricule:	4874-83-7795-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	0121
Dossier n°:	152892

2. Propriétaire

Nom:	LA SOCIETE DE GESTION GILLES PORLIER LTEE
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	168 MONTAGNAIS, SCHEFFERVILLE , QUÉBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	1983-09-30

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	20 .31 m
Superficie:	648 .30 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1973
Aire d'étages:	10 9.5 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	9 700 \$
Valeur du bâtiment:	163 700 \$
Valeur de l'immeuble:	173 400 \$
Valeur de l'immeuble:	173 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 173 400 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	317, LAURENTIDE
Numéro de lot:	5 213 847, 5 213 848
Numéro matricule:	4874-84-2024-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	0221
Dossier n°:	152880

2. Propriétaire

Nom:	CENTRE DE SANTE L'HEMATITE
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	1 RUE DE L'AQUILLON, FERMONT , QUÉBEC G0G 1J0
Date d'inscription au rôle:	2012-12-15

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	34 .04 m
Superficie:	906 .50 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	2
Année de construction:	2013
Aire d'étages:	20 4.3 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	13 600 \$
Valeur du bâtiment:	382 300 \$
Valeur de l'immeuble:	395 900 \$
Valeur de l'immeuble:	395 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 395 900 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	326 - 328, A P LOW
Numéro de lot:	5 213 854
Numéro matricule:	4874-84-3358-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	7502
Dossier n°:	152895

2. Propriétaire

Nom:	CORELO INC
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	835 BOULEVARD JOLLIET, BAIE-COMEAU, QUEBEC G5C 1P5
Date d'inscription au rôle:	1992-04-16

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	22 .52 m
Superficie:	964 .00 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	2
Année de construction:	1965
Aire d'étages:	23 0.8 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	1
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	14 500 \$
Valeur du bâtiment:	172 800 \$
Valeur de l'immeuble:	187 300 \$
Valeur de l'immeuble:	187 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Non résidentielle classe 07

Valeur imposable de l'imm.: 187 300 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	325, LAURENTIDE
Numéro de lot:	5 213 853
Numéro matricule:	4874-84-4331-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	0221
Dossier n°:	152889

2. Propriétaire

Nom:	JEAN-MARIE FORTIN
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne physique
Adresse postale:	325 LAURENTIDE, SCHEFFERVILLE, QUÉBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	1984-01-12

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	19 .24 m
Superficie:	486 .00 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	2
Année de construction:	1958
Aire d'étages:	11 5.4 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Jumelé
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	7 300 \$
Valeur du bâtiment:	117 200 \$
Valeur de l'immeuble:	124 500 \$
Valeur de l'immeuble:	124 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 124 500 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040

en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	327, LAURENTIDE
Numéro de lot:	5 213 855
Numéro matricule:	4874-84-5738-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	0221
Dossier n°:	152896

2. Propriétaire

Nom:	LUCIE LAPIERRE
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne physique
Adresse postale:	588 CARTIER, SEPT-ILES, QUEBEC G4R 2T9
Date d'inscription au rôle:	1995-09-22
Nom:	ALAIN FOURNIER
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne physique
Adresse postale:	588 CARTIER, SEPT-ILES, QUEBEC G4R 2T9
Date d'inscription au rôle:	1995-09-22

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	14 .80 m
Superficie:	386 .10 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	2
Année de construction:	1958
Aire d'étages:	11 5.4 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Jumelé
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	5 800 \$
Valeur du bâtiment:	123 900 \$
Valeur de l'immeuble:	129 700 \$
Valeur de l'immeuble:	129 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 129 700 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: REDMOND
Numéro de lot: 5 213 856
Numéro matricule: 4874-84-5755-000-0000
Utilisation prédominante: Passage
Numéro d'unité de voisinage: 4550
Dossier n°: 1166075

2. Propriétaire

Nom: VILLE DE SCHEFFERVILLE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 505 FLEMING, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 2014-12-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:
Superficie: 252 .00 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 100 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 100 \$
Valeur de l'immeuble: 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 100 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 100 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	100 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble imposable	100 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	332, A P LOW
Numéro de lot:	5 213 857
Numéro matricule:	4874-84-6175-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152897

2. Propriétaire

Nom:	SOCIETE DE RELOGEMENT MATIMEKOSH
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	170 RUE PEARCE LAKE, SCHEFFERVILLE, QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	1990-05-18

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	21 .34 m
Superficie:	638 .40 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1956
Aire d'étages:	13 0.4 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	9 600 \$
Valeur du bâtiment:	104 900 \$
Valeur de l'immeuble:	114 500 \$
Valeur de l'immeuble:	114 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 114 500 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 333, LAURENTIDE
Numéro de lot: 5 213 858
Numéro matricule: 4874-84-7248-000-0000
Utilisation prédominante: Logement
Numéro d'unité de voisinage: 1601
Dossier n°: 152898

2. Propriétaire

Nom: ROCH ST-LAURENT
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 5635 AVENUE GOBEIL, THETFORD-MINES, QUÉBEC G6H 4L0
Date d'inscription au rôle: 2014-12-11
Nom: CAROLE POULIN
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 5635 AVENUE GOBEIL, THETFORD-MINES, QUÉBEC G6H 4L0
Date d'inscription au rôle: 2016-04-20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 15 .21 m
Superficie: 365 .60 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages: 2
Année de construction: 1956
Aire d'étages: 11 6.5 m²
Genre de construction:
Lien physique: Jumelé
Nombre de logements: 1
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 5 500 \$
Valeur du bâtiment: 141 500 \$
Valeur de l'immeuble: 147 000 \$
Valeur de l'immeuble: 147 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 147 000 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	336, A P LOW
Numéro de lot:	5 213 859
Numéro matricule:	4874-84-7788-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152899

2. Propriétaire

Nom:	SOCIETE DE RELOGEMENT MATIMEKOSH
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	170 RUE PEARCE LAKE, SCHEFFERVILLE, QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	1995-03-15

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	18 .29 m
Superficie:	501 .70 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1955
Aire d'étages:	11 0.5 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	7 500 \$
Valeur du bâtiment:	106 800 \$
Valeur de l'immeuble:	114 300 \$
Valeur de l'immeuble:	114 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 114 300 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	335, LAURENTIDE
Numéro de lot:	5 213 860
Numéro matricule:	4874-84-8963-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152900

2. Propriétaire

Nom:	ROCH ST-LAURENT
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne physique
Adresse postale:	5635 AVENUE GOBEIL, THETFORD-MINES, QUÉBEC G6H 4L0
Date d'inscription au rôle:	2013-01-21
Nom:	CAROLE POULIN
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne physique
Adresse postale:	5635 AVENUE GOBEIL, THETFORD-MINES, QUÉBEC G6H 4L0
Date d'inscription au rôle:	2013-01-21

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	32 .00 m
Superficie:	877 .90 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	2
Année de construction:	1956
Aire d'étages:	11 6.5 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Jumelé
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	13 200 \$
Valeur du bâtiment:	142 900 \$
Valeur de l'immeuble:	156 100 \$
Valeur de l'immeuble:	156 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 156 100 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: A P LOW
Numéro de lot: 5 213 980
Numéro matricule: 4874-85-2642-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 5001
Dossier n°: 1165893

2. Propriétaire

Nom: MINISTERE DE L'ENERGIE ET DES RESSOURCES NATURELLES
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 5700 4 IEME AVENUE OUEST #D-312, QUEBEC, QUEBEC G1H 6R1
Date d'inscription au rôle: 2014-12-11
Nom: MINISTERE DE L'ENERGIE ET DES RESSOURCES NATURELLES
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 5700 4 IEME AVENUE OUEST #D312, QUEBEC, QUÉBEC G1H 6R1
Date d'inscription au rôle: 2014-12-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 44 .06 m
Superficie: 7 422 .30 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 44 800 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 44 800 \$
Valeur de l'immeuble: 44 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 44 800 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 44 800 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	44 800 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1
Immeuble non imposable (compensable)	44 800 \$	Loi sur la fiscalité municipale	255	1

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 340, A P LOW
Numéro de lot: 5 213 861
Numéro matricule: 4874-85-9100-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 1601
Dossier n°: 152901

2. Propriétaire

Nom: 8104042 CANADA INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 5020 RUE AMBROISE-LAFORTUNE, BOISBRIAND, QUÉBEC J7H 1S6
Date d'inscription au rôle: 2012-09-13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 18 .29 m
Superficie: 501 .70 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 7 500 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 7 500 \$
Valeur de l'immeuble: 7 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Terrain vague desservi

Valeur imposable de l'imm.: 7 500 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: GAGNON
Numéro de lot: 5 213 981
Numéro matricule: 4874-86-2431-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 5001
Dossier n°: 1165884

2. Propriétaire

Nom: MINISTERE DES AFFAIRES AUTOCHTONES
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 10 RUE WELLINGTON, TOUR NORD, GATINEAU, QUEBEC K1A 0H4
Date d'inscription au rôle: 2014-12-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 102 .27 m
Superficie: 19 274 .70 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 72 200 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 72 200 \$
Valeur de l'immeuble: 72 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 72 200 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 72 200 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	72 200 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1.1
Immeuble non imposable (remboursement)	72 200 \$	Loi révisée de 1985 (Fédéral)	3	1

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: LORRAINE
Numéro de lot: 5 213 983
Numéro matricule: 4874-88-5402-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 1601
Dossier n°: 1165885

2. Propriétaire

Nom: MINISTERE DES AFFAIRES AUTOCHTONES
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 10 RUE WELLINGTON, TOUR NORD, GATINEAU, QUEBEC K1A 0H4
Date d'inscription au rôle: 2014-12-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 27.43 m
Superficie: 980.40 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 14 700 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 14 700 \$
Valeur de l'immeuble: 14 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 14 700 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 14 700 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	14 700 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1.1
Immeuble non imposable (remboursement)	14 700 \$	Loi révisée de 1985 (Fédéral)	3	1

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 409, PARTINGTON
Numéro de lot: 5 213 821
Numéro matricule: 4874-93-4090-000-0000
Utilisation prédominante: Logement
Numéro d'unité de voisinage: 0121
Dossier n°: 152909

2. Propriétaire

Nom: COM. SCOLAIRE CENTRAL QUEBEC
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 2046 CHEMIN ST-LOUIS, QUEBEC, QUÉBEC G1T 1P4
Date d'inscription au rôle: 2000-06-29

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 18 .29 m
Superficie: 501 .70 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages: 1
Année de construction: 1955
Aire d'étages: 11 0.5 m²
Genre de construction:
Lien physique: Détaché
Nombre de logements: 1
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 7 500 \$
Valeur du bâtiment: 169 200 \$
Valeur de l'immeuble: 176 700 \$
Valeur de l'immeuble: 176 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 176 700 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 176 700 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	7 500 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	13
Bâtiment non imposable	169 200 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	13
Immeuble non imposable (compensable)	176 700 \$	Loi sur la fiscalité municipale	255	4

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: PARTINGTON
Numéro de lot: 5 214 227
Numéro matricule: 4874-93-5434-000-0000
Utilisation prédominante: Rue et avenue pour l'accès local
Numéro d'unité de voisinage: 4550
Dossier n°: 1166076

2. Propriétaire

Nom: VILLE DE SCHEFFERVILLE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 505 FLEMING, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 2014-12-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:
Superficie: 4 327 .60 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 100 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 100 \$
Valeur de l'immeuble: 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 100 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 100 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	100 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble imposable	100 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 417, PARTINGTON
Numéro de lot: 5 213 823
Numéro matricule: 4874-93-6065-000-0000
Utilisation prédominante: Logement
Numéro d'unité de voisinage: 0121
Dossier n°: 152912

2. Propriétaire

Nom: SOCIETE QUEBECOISE DES INFRASTRUCTURES
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 1075 RUE DE L'AMERIQUE-FRANCAISE, 1ER ETAGE, QUEBEC, QUÉBEC G1R 5P8
Date d'inscription au rôle: 2013-11-13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 45.72 m
Superficie: 1 254.20 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages: 1
Année de construction: 1959
Aire d'étages: 15 0.6 m²
Genre de construction:
Lien physique: Détaché
Nombre de logements: 1
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 18 800 \$
Valeur du bâtiment: 206 500 \$
Valeur de l'immeuble: 225 300 \$
Valeur de l'immeuble: 225 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 225 300 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 225 300 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	18 800 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1
Bâtiment non imposable	206 500 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1
Immeuble non imposable (compensable)	225 300 \$	Loi sur la fiscalité municipale	255	1

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 425, PARTINGTON
Numéro de lot: 5 213 825
Numéro matricule: 4874-93-8336-000-0000
Utilisation prédominante: Logement
Numéro d'unité de voisinage: 0121
Dossier n°: 152913

2. Propriétaire

Nom: VILLE DE SCHEFFERVILLE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 505 FLEMING, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 2004-09-27

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 27 .43 m
Superficie: 752 .50 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages: 1
Année de construction: 1955
Aire d'étages: 14 4.8 m²
Genre de construction:
Lien physique: Détaché
Nombre de logements: 1
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 11 300 \$
Valeur du bâtiment: 215 600 \$
Valeur de l'immeuble: 226 900 \$
Valeur de l'immeuble: 226 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 226 900 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 226 900 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	11 300 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Bâtiment non imposable	215 600 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble imposable	226 900 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 339, LAURENTIDE
Numéro de lot: 5 213 862
Numéro matricule: 4874-94-0979-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 1601
Dossier n°: 152903

2. Propriétaire

Nom: 8104042 CANADA INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 5020 RUE AMBROISE-LAFORTUNE, BOISBRIAND, QUÉBEC J7H 1S6
Date d'inscription au rôle: 2012-09-13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 18 .29 m
Superficie: 501 .70 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 7 500 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 7 500 \$
Valeur de l'immeuble: 7 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Terrain vague desservi

Valeur imposable de l'imm.: 7 500 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	401, PARTINGTON
Numéro de lot:	5 213 817
Numéro matricule:	4874-94-1125-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	0121
Dossier n°:	152893

2. Propriétaire

Nom:	COMPAGNIE DU NORD-OUEST INC (LA)
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	77 MAIN STREET, WINNIPEG, MANITOBA R3C 1A3
Date d'inscription au rôle:	2001-11-15

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	27.43 m
Superficie:	501.70 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1955
Aire d'étages:	12 9.5 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	7 500 \$
Valeur du bâtiment:	164 100 \$
Valeur de l'immeuble:	171 600 \$
Valeur de l'immeuble:	171 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 171 600 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 405, PARTINGTON
Numéro de lot: 5 213 818
Numéro matricule: 4874-94-2507-000-0000
Utilisation prédominante: Logement
Numéro d'unité de voisinage: 0121
Dossier n°: 152894

2. Propriétaire

Nom: SOCIETE QUEBECOISE DES INFRASTRUCTURES
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 1075 RUE DE L'AMERIQUE-FRANCAISE, 1ER ETAGE, QUEBEC, QUÉBEC G1R 5P8
Date d'inscription au rôle: 2013-11-13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 27.43 m
Superficie: 752.50 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages: 1
Année de construction: 1955
Aire d'étages: 14 0.4 m²
Genre de construction:
Lien physique: Détaché
Nombre de logements: 1
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 11 300 \$
Valeur du bâtiment: 198 500 \$
Valeur de l'immeuble: 209 800 \$
Valeur de l'immeuble: 209 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 209 800 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 209 800 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	11 300 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1
Bâtiment non imposable	198 500 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1
Immeuble non imposable (compensable)	209 800 \$	Loi sur la fiscalité municipale	255	1

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	308, LAURENTIDE
Numéro de lot:	5 213 827
Numéro matricule:	4874-94-3242-000-0000
Utilisation prédominante:	Autres immeubles résidentiels
Numéro d'unité de voisinage:	5001
Dossier n°:	152905

2. Propriétaire

Nom:	LA SOCIETE DE GESTION GILLES PORLIER LTEE
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	168 MONTAGNAIS, SCHEFFERVILLE , QUÉBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	1997-03-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	18 .29 m
Superficie:	501 .70 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1954
Aire d'étages:	
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	
Nombre de loc. non résident:	1
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	3 700 \$
Valeur du bâtiment:	3 100 \$
Valeur de l'immeuble:	6 800 \$
Valeur de l'immeuble:	6 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 6 800 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 408, STAR CREEK
Numéro de lot: 5 213 822
Numéro matricule: 4874-94-4428-000-0000
Utilisation prédominante: Logement
Numéro d'unité de voisinage: 1601
Dossier n°: 152910

2. Propriétaire

Nom: COM. SCOLAIRE CENTRAL QUEBEC
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 2046 CHEMIN ST-LOUIS, QUEBEC, QUÉBEC G1T 1P4
Date d'inscription au rôle: 2000-06-29

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 18 .29 m
Superficie: 501 .70 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages: 1
Année de construction: 1955
Aire d'étages: 11 3.2 m²
Genre de construction:
Lien physique: Détaché
Nombre de logements: 1
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 7 500 \$
Valeur du bâtiment: 172 500 \$
Valeur de l'immeuble: 180 000 \$
Valeur de l'immeuble: 180 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 180 000 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 180 000 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	7 500 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	13
Bâtiment non imposable	172 500 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	13
Immeuble non imposable (compensable)	180 000 \$	Loi sur la fiscalité municipale	255	4

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	412, STAR CREEK
Numéro de lot:	5 213 824
Numéro matricule:	4874-94-5613-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152911

2. Propriétaire

Nom:	IMM. GILLES PORLIER LTEE (LES)
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	168 MONTAGNAIS, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	1988-08-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	21 .34 m
Superficie:	585 .30 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1955
Aire d'étages:	12 0.0 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	8 800 \$
Valeur du bâtiment:	189 800 \$
Valeur de l'immeuble:	198 600 \$
Valeur de l'immeuble:	198 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 198 600 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	341, REDMOND
Numéro de lot:	5 213 943
Numéro matricule:	4874-94-6966-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152916

2. Propriétaire

Nom:	LES IMMEUBLES GILLES PORLIER LTEE
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	168 MONTAGNAIS, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	2017-12-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	16 .76 m
Superficie:	501 .60 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	2
Année de construction:	1958
Aire d'étages:	11 7.8 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	7 500 \$
Valeur du bâtiment:	139 800 \$
Valeur de l'immeuble:	147 300 \$
Valeur de l'immeuble:	147 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 147 300 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	337 - 339, REDMOND
Numéro de lot:	5 213 944
Numéro matricule:	4874-94-8179-000-0000
Utilisation prédominante:	Maison mobile
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152917

2. Propriétaire

Nom:	NASKAPI NATION OF KAWAWACHIKAMACH
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	1009 NASKAPI ROAD CP 5111, KAWAWACHIKAMACH, QUÉBEC G0G 2Z0
Date d'inscription au rôle:	2018-12-20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	16 .76 m
Superficie:	501 .60 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	2013
Aire d'étages:	6 9.0 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Jumelé
Nombre de logements:	2
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	7 500 \$
Valeur du bâtiment:	339 600 \$
Valeur de l'immeuble:	347 100 \$
Valeur de l'immeuble:	347 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 347 100 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040

en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	356, BARNEY
Numéro de lot:	5 213 946
Numéro matricule:	4874-94-8645-000-0000
Utilisation prédominante:	Maison mobile
Numéro d'unité de voisinage:	1271
Dossier n°:	152918

2. Propriétaire

Nom:	CENTURY IRON ORE HOLDINGS INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	200 UNIVERSITY AVENUE #1301, TORONTO, ONTARIO M5H 3C6
Date d'inscription au rôle:	2016-01-07
Nom:	CENTURY IRON ORE HOLDINGS INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	200 UNIVERSITY AVENUE #1401, TORONTO, ONTARIO M5H 3C6
Date d'inscription au rôle:	2016-01-07

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	19 .38 m
Superficie:	496 .20 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	2012
Aire d'étages:	8 8.5 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	7 400 \$
Valeur du bâtiment:	192 000 \$
Valeur de l'immeuble:	199 400 \$
Valeur de l'immeuble:	199 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 199 400 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	333, REDMOND
Numéro de lot:	5 213 945
Numéro matricule:	4874-94-9191-000-0000
Utilisation prédominante:	Maison mobile
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152919

2. Propriétaire

Nom:	NASKAPI NATION OF KAWAWACHIKAMACH
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	CP 5111, KAWAWACHIKAMACH, QUEBEC G0G 2Z0
Date d'inscription au rôle:	2013-04-30

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	12 .43 m
Superficie:	372 .30 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	2012
Aire d'étages:	7 1.3 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	5 600 \$
Valeur du bâtiment:	149 200 \$
Valeur de l'immeuble:	154 800 \$
Valeur de l'immeuble:	154 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 154 800 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	350, BARNEY
Numéro de lot:	5 213 948
Numéro matricule:	4874-94-9756-000-0000
Utilisation prédominante:	Maison mobile
Numéro d'unité de voisinage:	1271
Dossier n°:	152920

2. Propriétaire

Nom:	THE NASKAPI NATION OF KAWAWACHIKAMACH
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	1009 NASKAPI ROAD CP 5111, KAWAWACHIKAMACH, QUÉBEC G0G 2Z0
Date d'inscription au rôle:	2016-05-26

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	14 .85 m
Superficie:	381 .40 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	2012
Aire d'étages:	8 8.5 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	5 700 \$
Valeur du bâtiment:	192 000 \$
Valeur de l'immeuble:	197 700 \$
Valeur de l'immeuble:	197 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 197 700 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 317, LORRAINE
Numéro de lot: 5 213 968
Numéro matricule: 4874-95-2225-000-0000
Utilisation prédominante: Logement
Numéro d'unité de voisinage: 1601
Dossier n°: 152904

2. Propriétaire

Nom: COM.SCOLAIRE CENTRAL QUEBEC
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 2046 CHEMIN ST-LOUIS, QUEBEC, QUÉBEC G1T 1P4
Date d'inscription au rôle: 2006-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 17 .31 m
Superficie: 552 .90 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages: 1
Année de construction: 1955
Aire d'étages: 11 0.5 m²
Genre de construction:
Lien physique: Détaché
Nombre de logements: 1
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 8 300 \$
Valeur du bâtiment: 160 500 \$
Valeur de l'immeuble: 168 800 \$
Valeur de l'immeuble: 168 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 168 800 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 168 800 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	8 300 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	13
Bâtiment non imposable	160 500 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	13
Immeuble non imposable (compensable)	168 800 \$	Loi sur la fiscalité municipale	255	4

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 313, LORRAINE
Numéro de lot: 5 213 969
Numéro matricule: 4874-95-3338-000-0000
Utilisation prédominante: Logement
Numéro d'unité de voisinage: 1601
Dossier n°: 152906

2. Propriétaire

Nom: COM. SCOLAIRE CENTRAL QUEBEC
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 2046 CHEMIN ST-LOUIS, QUEBEC, QUÉBEC G1T 1P4
Date d'inscription au rôle: 2000-06-29

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 10 .93 m
Superficie: 361 .30 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages: 2
Année de construction: 1960
Aire d'étages: 11 6.5 m²
Genre de construction:
Lien physique: Jumelé
Nombre de logements: 1
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 5 400 \$
Valeur du bâtiment: 166 200 \$
Valeur de l'immeuble: 171 600 \$
Valeur de l'immeuble: 171 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 171 600 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 171 600 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	5 400 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	13
Bâtiment non imposable	166 200 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	13
Immeuble non imposable (compensable)	171 600 \$	Loi sur la fiscalité municipale	255	4

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 309, LORRAINE
Numéro de lot: 5 213 972
Numéro matricule: 4874-95-4050-000-0000
Utilisation prédominante: Logement
Numéro d'unité de voisinage: 1601
Dossier n°: 152928

2. Propriétaire

Nom: COM. SCOLAIRE CENTRAL QUEBEC
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 2046 CHEMIN ST-LOUIS, QUEBEC, QUÉBEC G1T 1P4
Date d'inscription au rôle: 2000-06-29

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 13 .00 m
Superficie: 420 .80 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages: 2
Année de construction: 1960
Aire d'étages: 11 6.5 m²
Genre de construction:
Lien physique: Jumelé
Nombre de logements: 1
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 6 300 \$
Valeur du bâtiment: 158 800 \$
Valeur de l'immeuble: 165 100 \$
Valeur de l'immeuble: 165 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 165 100 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 165 100 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	6 300 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	13
Bâtiment non imposable	158 800 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	13
Immeuble non imposable (compensable)	165 100 \$	Loi sur la fiscalité municipale	255	4

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 324, REDMOND
Numéro de lot: 5 213 970
Numéro matricule: 4874-95-4308-000-0000
Utilisation prédominante: Logement
Numéro d'unité de voisinage: 1601
Dossier n°: 152914

2. Propriétaire

Nom: COM. SCOLAIRE CENTRAL QUEBEC
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 2046 CHEMIN ST-LOUIS, QUEBEC, QUÉBEC G1T 1P4
Date d'inscription au rôle: 2000-06-29

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 36 .24 m
Superficie: 890 .00 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages: 1
Année de construction: 1955
Aire d'étages: 12 3.9 m²
Genre de construction:
Lien physique: Détaché
Nombre de logements: 1
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 13 400 \$
Valeur du bâtiment: 214 000 \$
Valeur de l'immeuble: 227 400 \$
Valeur de l'immeuble: 227 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 227 400 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 227 400 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	13 400 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	13
Bâtiment non imposable	214 000 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	13
Immeuble non imposable (compensable)	227 400 \$	Loi sur la fiscalité municipale	255	4

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 305, LORRAINE
Numéro de lot: 5 213 973
Numéro matricule: 4874-95-4567-000-0000
Utilisation prédominante: Logement
Numéro d'unité de voisinage: 1601
Dossier n°: 152929

2. Propriétaire

Nom: COM. SCOLAIRE CENTRAL QUEBEC
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 2046 CHEMIN ST-LOUIS, QUEBEC, QUÉBEC G1T 1P4
Date d'inscription au rôle: 2000-06-29

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 16 .81 m
Superficie: 544 .10 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages: 1
Année de construction: 1955
Aire d'étages: 12 0.0 m²
Genre de construction:
Lien physique: Détaché
Nombre de logements: 1
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 8 200 \$
Valeur du bâtiment: 164 200 \$
Valeur de l'immeuble: 172 400 \$
Valeur de l'immeuble: 172 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 172 400 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 172 400 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	8 200 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	13
Bâtiment non imposable	164 200 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	13
Immeuble non imposable (compensable)	172 400 \$	Loi sur la fiscalité municipale	255	4

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 301, LORRAINE
Numéro de lot: 5 213 974
Numéro matricule: 4874-95-4891-000-0000
Utilisation prédominante: Logement
Numéro d'unité de voisinage: 1601
Dossier n°: 152930

2. Propriétaire

Nom: COM. SCOLAIRE CENTRAL QUEBEC
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 2046 CHEMIN ST-LOUIS, QUEBEC, QUÉBEC G1T 1P4
Date d'inscription au rôle: 2000-06-29

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 23 .74 m
Superficie: 768 .60 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages: 1
Année de construction: 1955
Aire d'étages: 12 3.9 m²
Genre de construction:
Lien physique: Détaché
Nombre de logements: 1
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 11 500 \$
Valeur du bâtiment: 229 000 \$
Valeur de l'immeuble: 240 500 \$
Valeur de l'immeuble: 240 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 240 500 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 240 500 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	11 500 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	13
Bâtiment non imposable	229 000 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	13
Immeuble non imposable (compensable)	240 500 \$	Loi sur la fiscalité municipale	255	4

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 320, REDMOND
Numéro de lot: 5 213 971
Numéro matricule: 4874-95-5928-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 1601
Dossier n°: 152915

2. Propriétaire

Nom: VILLE DE SCHEFFERVILLE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 505 FLEMING, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 1996-07-08

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 20 .82 m
Superficie: 511 .20 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 7 700 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 7 700 \$
Valeur de l'immeuble: 7 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Terrain vague desservi

Valeur imposable de l'imm.: 7 700 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 7 700 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	7 700 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble imposable	7 700 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 312, REDMOND
Numéro de lot: 5 213 975
Numéro matricule: 4874-95-7055-000-0000
Utilisation prédominante: Logement
Numéro d'unité de voisinage: 1601
Dossier n°: 152932

2. Propriétaire

Nom: GERVAIS BOUDREAU
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 312 REDMOND, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 1986-05-12

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 43 .18 m
Superficie: 1 060 .40 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages: 1
Année de construction: 1955
Aire d'étages: 13 6.3 m²
Genre de construction:
Lien physique: Détaché
Nombre de logements: 1
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 15 900 \$
Valeur du bâtiment: 173 900 \$
Valeur de l'immeuble: 189 800 \$
Valeur de l'immeuble: 189 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 189 800 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 308, REDMOND
Numéro de lot: 5 213 977
Numéro matricule: 4874-95-7583-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 1601
Dossier n°: 152933

2. Propriétaire

Nom: VILLE DE SCHEFFERVILLE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 505 FLEMING, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 2014-12-22

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 20 .82 m
Superficie: 511 .20 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 7 700 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 7 700 \$
Valeur de l'immeuble: 7 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Terrain vague desservi

Valeur imposable de l'imm.: 7 700 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 7 700 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	7 700 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble imposable	7 700 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 327, REDMOND
Numéro de lot: 5 213 947
Numéro matricule: 4874-95-9903-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 1601
Dossier n°: 152921

2. Propriétaire

Nom: GILLES FORTIN
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 563 RANG ST-ETIENNE SUD, SAINTE-MARIE, QUÉBEC G6E 0M9
Date d'inscription au rôle: 1999-10-20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 12 .50 m
Superficie: 373 .60 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 5 600 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 5 600 \$
Valeur de l'immeuble: 5 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Terrain vague desservi

Valeur imposable de l'imm.: 5 600 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: REDMOND
Numéro de lot: 5 213 978
Numéro matricule: 4874-96-6438-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 1601
Dossier n°: 1165886

2. Propriétaire

Nom: MINISTERE DES AFFAIRES AUTOCHTONES
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 10 RUE WELLINGTON, TOUR NORD, GATINEAU, QUEBEC K1A 0H4
Date d'inscription au rôle: 2014-12-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 28 .01 m
Superficie: 522 .60 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 7 800 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 7 800 \$
Valeur de l'immeuble: 7 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 7 800 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 7 800 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	7 800 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1.1
Immeuble non imposable (remboursement)	7 800 \$	Loi révisée de 1985 (Fédéral)	3	1

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 304, REDMOND
Numéro de lot: 5 213 976
Numéro matricule: 4874-96-7501-000-0000
Utilisation prédominante: Logement
Numéro d'unité de voisinage: 1601
Dossier n°: 152934

2. Propriétaire

Nom: COM. SCOLAIRE CENTRAL QUEBEC
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 2046 CHEMIN ST-LOUIS, QUEBEC, QUÉBEC G1T 1P4
Date d'inscription au rôle: 2000-06-29

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 19 .64 m
Superficie: 482 .40 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages: 1
Année de construction: 1956
Aire d'étages: 15 0.9 m²
Genre de construction:
Lien physique: Détaché
Nombre de logements: 1
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 7 200 \$
Valeur du bâtiment: 181 000 \$
Valeur de l'immeuble: 188 200 \$
Valeur de l'immeuble: 188 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 188 200 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 188 200 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	7 200 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	13
Bâtiment non imposable	181 000 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	13
Immeuble non imposable (compensable)	188 200 \$	Loi sur la fiscalité municipale	255	4

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: LORRAINE
Numéro de lot: 5 213 982
Numéro matricule: 4874-97-0106-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 1601
Dossier n°: 1165887

2. Propriétaire

Nom: MINISTERE DES AFFAIRES AUTOCHTONES
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 10 RUE WELLINGTON, TOUR NORD, GATINEAU, QUEBEC K1A 0H4
Date d'inscription au rôle: 2014-12-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 27.43 m
Superficie: 752.50 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 11 300 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 11 300 \$
Valeur de l'immeuble: 11 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 11 300 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 11 300 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	11 300 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1.1
Immeuble non imposable (remboursement)	11 300 \$	Loi révisée de 1985 (Fédéral)	3	1

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 400, RUE DE LA GARE
Numéro de lot: 5 213 778
Numéro matricule: 4875-00-6590-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 2002
Dossier n°: 152651

2. Propriétaire

Nom: VILLE DE SCHEFFERVILLE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 505 FLEMING, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 1994-08-29

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 117 .91 m
Superficie: 5 410 .10 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 5 800 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 5 800 \$
Valeur de l'immeuble: 5 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 5 800 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 5 800 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	5 800 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble imposable	5 800 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 460, RUE DE LA GARE
Numéro de lot: 5 213 785
Numéro matricule: 4875-01-0867-000-0000
Utilisation prédominante: Station de contrôle de la pression des eaux usées
Numéro d'unité de voisinage: 2002
Dossier n°: 152596

2. Propriétaire

Nom: VILLE DE SCHEFFERVILLE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 505 FLEMING, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 1985-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 78 .35 m
Superficie: 2 845 .00 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages: 1
Année de construction: 1975
Aire d'étages: 1 9.3 m²
Genre de construction:
Lien physique: Détaché
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident: 1
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 5 100 \$
Valeur du bâtiment: 74 800 \$
Valeur de l'immeuble: 79 900 \$
Valeur de l'immeuble: 79 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 79 900 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 79 900 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	5 100 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Bâtiment non imposable	74 800 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble imposable	79 900 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 300, RUE DE LA GARE
Numéro de lot: 5 213 779
Numéro matricule: 4875-10-1424-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 2002
Dossier n°: 152650

2. Propriétaire

Nom: COMPAGNIE MINIERE I.O.C. INC
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 1 RUE RETTY, SEPT-ILES, QUEBEC G4R 3C7
Date d'inscription au rôle: 1985-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 58 .31 m
Superficie: 1 794 .40 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 3 500 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 3 500 \$
Valeur de l'immeuble: 3 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 3 500 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: KNOB LAKE
Numéro de lot: 5 213 724
Numéro matricule: 4875-31-8485-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 9592
Dossier n°: 1166013

2. Propriétaire

Nom: GOUVERNEMENT DU QUEBEC, DEVELOPPEMENT DURABLE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 675 BOULEVARD RENE-LEVESQUE EST, QUEBEC, QUÉBEC G1R 5V7
Date d'inscription au rôle: 2014-12-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:
Superficie: 319 831 .80 m²
Zonage agricole:

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 100 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 100 \$
Valeur de l'immeuble: 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 100 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 100 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	100 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1
Immeuble imposable	100 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: HUDSON
Numéro de lot: 5 213 789
Numéro matricule: 4875-81-6748-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 1601
Dossier n°: 1165888

2. Propriétaire

Nom: MINISTERE DES AFFAIRES AUTOCHTONES
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 10 RUE WELLINGTON, TOUR NORD, GATINEAU, QUEBEC K1A 0H4
Date d'inscription au rôle: 2014-12-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 62 .50 m
Superficie: 1 643 .10 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 24 600 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 24 600 \$
Valeur de l'immeuble: 24 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 24 600 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 24 600 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	24 600 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1.1
Immeuble non imposable (remboursement)	24 600 \$	Loi révisée de 1985 (Fédéral)	3	1

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: ATLANTIC
Numéro de lot: 5 214 236
Numéro matricule: 4875-85-7624-000-0000
Utilisation prédominante: Rue et avenue pour l'accès local
Numéro d'unité de voisinage: 4550
Dossier n°: 1166014

2. Propriétaire

Nom: VILLE DE SCHEFFERVILLE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 505 FLEMING, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 2014-12-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:
Superficie: 7 762 .30 m²
Zonage agricole:

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 100 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 100 \$
Valeur de l'immeuble: 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 100 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 100 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	100 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble imposable	100 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040

en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: GAGNON
Numéro de lot: 5 213 725, 5 213 788
Numéro matricule: 4875-91-1911-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 1601
Dossier n°: 1166022

2. Propriétaire

Nom: MINISTERE DE L'ENERGIE ET DES RESSOURCES NATURELLES
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 5700 4 IEME AVENUE OUEST #D-312, QUEBEC, QUEBEC G1H 6R1
Date d'inscription au rôle: 2016-04-18
Nom: MINISTERE DE L'ENERGIE ET DES RESSOURCES NATURELLES
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 5700 4 IEME AVENUE OUEST #D312, QUEBEC, QUÉBEC G1H 6R1
Date d'inscription au rôle: 2016-04-18

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:
Superficie: 452 318 .60 m²
Zonage agricole:

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 339 200 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 339 200 \$
Valeur de l'immeuble: 339 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 339 200 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 339 200 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	339 200 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1
Immeuble imposable	339 200 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: ATLANTIC
Numéro de lot: 5 213 786
Numéro matricule: 4875-96-0716-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 0901
Dossier n°: 152942

2. Propriétaire

Nom: VILLE DE SCHEFFERVILLE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 505 FLEMING, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 1996-07-08

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 236 .30 m
Superficie: 31 023 .60 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 44 900 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 44 900 \$
Valeur de l'immeuble: 44 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 44 900 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 44 900 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	44 900 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble imposable	44 900 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: LAC CHANTAL
Numéro de lot: 96, 11-P, 51, 98, 10-P
Numéro matricule: 4876-44-1090-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 1176
Dossier n°: 152943

2. Propriétaire

Nom: MINISTERE DE L'ENERGIE ET DES RESSOURCES NATURELLES
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 5700 4 IEME AVENUE OUEST, D 312, QUEBEC, QUÉBEC G1H 6R1
Date d'inscription au rôle: 1985-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:
Superficie: 28 489 788 .12 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 100 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 100 \$
Valeur de l'immeuble: 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 100 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 100 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	100 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1
Immeuble imposable	100 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040

en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: LAC CHANTAL
Numéro de lot: 917654BAIL
Numéro matricule: 4877-17-2468-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 1102
Dossier n°: 1113816

2. Propriétaire

Nom: MINISTERE DE L'ENERGIE ET DES RESSOURCES NATURELLES
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 5700 4 IEME AVENUE OUEST #D-312, QUEBEC, QUEBEC G1H 6R1
Date d'inscription au rôle: 2011-02-01
Nom: MINISTERE DE L'ENERGIE ET DES RESSOURCES NATURELLES
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 5700 4 IEME AVENUE OUEST #D312, QUEBEC, QUÉBEC G1H 6R1
Date d'inscription au rôle: 2011-02-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:
Superficie: 2 007 .30 m²
Zonage agricole:

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 200 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 200 \$
Valeur de l'immeuble: 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 200 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 200 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	200 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1
Immeuble imposable	200 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	LAC CHANTAL
Numéro de lot:	
Numéro matricule:	4877-17-2468-001-0000
Utilisation prédominante:	Restaurant et établissement avec service complet (sans terrasse)
Numéro d'unité de voisinage:	1102
Dossier n°:	1089974

2. Propriétaire

Nom:	REMY PELLETIER
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne physique
Adresse postale:	320 RUE MERCIER, MOISIE, QUEBEC G0G 2B0
Date d'inscription au rôle:	2008-05-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	
Superficie:	99.70 m ²
Zonage agricole:	

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1970
Aire d'étages:	9 9.7 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	
Nombre de loc. non résident:	1
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	100 \$
Valeur du bâtiment:	18 900 \$
Valeur de l'immeuble:	19 000 \$
Valeur de l'immeuble:	19 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 19 000 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	LAC CHANTAL
Numéro de lot:	T.N.O., 917653BAIL
Numéro matricule:	4877-18-3533-000-0000
Utilisation prédominante:	Chalet ou maison de villégiature
Numéro d'unité de voisinage:	1102
Dossier n°:	1086520

2. Propriétaire

Nom:	LES ENTREPRISES CLOUTIER & GAGNON (1988) LTEE
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	11600 AVENUE PHILIPPE PANNETON, MONTREAL, QUÉBEC H1E 4G4
Date d'inscription au rôle:	2010-02-12

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	
Superficie:	5 000 .00 m ²
Zonage agricole:	

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1962
Aire d'étages:	10 1.2 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	2
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	500 \$
Valeur du bâtiment:	29 500 \$
Valeur de l'immeuble:	30 000 \$
Valeur de l'immeuble:	30 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 30 000 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: LAC CHANTAL
Numéro de lot: 917655BAIL
Numéro matricule: 4877-27-6085-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 1102
Dossier n°: 1113817

2. Propriétaire

Nom: MINISTERE DE L'ENERGIE ET DES RESSOURCES NATURELLES
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 5700 4 IEME AVENUE OUEST #D-312, QUEBEC, QUEBEC G1H 6R1
Date d'inscription au rôle: 2011-02-01
Nom: MINISTERE DE L'ENERGIE ET DES RESSOURCES NATURELLES
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 5700 4 IEME AVENUE OUEST #D312, QUEBEC, QUÉBEC G1H 6R1
Date d'inscription au rôle: 2011-02-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:
Superficie: 4 274 .21 m²
Zonage agricole:

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 500 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 500 \$
Valeur de l'immeuble: 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 500 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 500 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	500 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1
Immeuble imposable	500 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	LAC CHANTAL
Numéro de lot:	
Numéro matricule:	4877-27-6085-001-0000
Utilisation prédominante:	Chalet ou maison de villégiature
Numéro d'unité de voisinage:	1102
Dossier n°:	1089975

2. Propriétaire

Nom:	REMY PELLETIER
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne physique
Adresse postale:	320 RUE MERCIER, MOISIE, QUEBEC G0G 2B0
Date d'inscription au rôle:	2009-05-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	
Superficie:	293 .40 m ²
Zonage agricole:	

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1970
Aire d'étages:	14 3.5 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	2
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	100 \$
Valeur du bâtiment:	70 000 \$
Valeur de l'immeuble:	70 100 \$
Valeur de l'immeuble:	70 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 70 100 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: LAC CHANTAL
Numéro de lot: 917656BAIL
Numéro matricule: 4877-28-0003-000-0000
Utilisation prédominante: Chalet ou maison de villégiature
Numéro d'unité de voisinage: 1102
Dossier n°: 1089976

2. Propriétaire

Nom: MINISTERE DE L'ENERGIE ET DES RESSOURCES NATURELLES
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 5700 4 IEME AVENUE OUEST #D-312, QUEBEC, QUEBEC G1H 6R1
Date d'inscription au rôle: 2018-11-20
Nom: MINISTERE DE L'ENERGIE ET DES RESSOURCES NATURELLES
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 5700 4 IEME AVENUE OUEST #D312, QUEBEC, QUÉBEC G1H 6R1
Date d'inscription au rôle: 2018-11-20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 170 .60 m
Superficie: 1 664 .00 m²
Zonage agricole:

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages: 1
Année de construction: 1955
Aire d'étages: 5 0.8 m²
Genre de construction:
Lien physique: Détaché
Nombre de logements: 1
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 200 \$
Valeur du bâtiment: 12 700 \$
Valeur de l'immeuble: 12 900 \$
Valeur de l'immeuble: 12 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 12 900 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 12 900 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	200 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1
Bâtiment non imposable	12 700 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1
Immeuble imposable	12 900 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	LAC CHANTAL
Numéro de lot:	T.N.O., 912889BAIL
Numéro matricule:	4877-38-1020-000-0000
Utilisation prédominante:	Autres activités de la restauration
Numéro d'unité de voisinage:	1102
Dossier n°:	152945

2. Propriétaire

Nom:	LES ENTREPRISES CLOUTIER & GAGNON (1988) LTEE
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	11600 AVENUE PHILIPPE PANNETON, MONTREAL, QUÉBEC H1E 4G4
Date d'inscription au rôle:	2010-02-12

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	402 .94 m
Superficie:	10 000 .00 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1955
Aire d'étages:	21 4.0 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	2
Nombre de loc. non résident:	1
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	1 100 \$
Valeur du bâtiment:	50 800 \$
Valeur de l'immeuble:	51 900 \$
Valeur de l'immeuble:	51 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Non résidentielle classe 10

Valeur imposable de l'imm.: 51 900 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040

en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	LAC CHANTAL
Numéro de lot:	T.N.O.
Numéro matricule:	4877-47-2025-000-0000
Utilisation prédominante:	Chalet ou maison de villégiature
Numéro d'unité de voisinage:	1102
Dossier n°:	152958

2. Propriétaire

Nom:	CHARLES RAWDING
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne physique
Adresse postale:	P.O. BOX 2388, DARTMOUTH, NOVA SCOTIA B2W 3Y4
Date d'inscription au rôle:	2006-07-01
Nom:	MARGARET BETH RAWDING
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne physique
Adresse postale:	P.O. BOX 2388, DARTMOUTH, NOVA SCOTIA B2W 3Y4
Date d'inscription au rôle:	2006-07-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	49 .98 m
Superficie:	4 000 .13 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1973
Aire d'étages:	5 1.8 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	400 \$
Valeur du bâtiment:	20 300 \$
Valeur de l'immeuble:	20 700 \$
Valeur de l'immeuble:	20 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 20 700 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	126, LAC SQUAW
Numéro de lot:	912916BAIL, BLOC 12-P
Numéro matricule:	4878-54-5050-000-0000
Utilisation prédominante:	Autres aéroports
Numéro d'unité de voisinage:	1103
Dossier n°:	153062

2. Propriétaire

Nom:	AVENTURES NORPAQ INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	126 LAC SQUAW, SCHEFFERVILLE, QUÉBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	2019-05-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	150 .00 m
Superficie:	15 160 .50 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1990
Aire d'étages:	6 4.9 m ²
Genre de construction:	De plain-pied
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	
Nombre de loc. non résident:	1
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	1 600 \$
Valeur du bâtiment:	78 900 \$
Valeur de l'immeuble:	80 500 \$
Valeur de l'immeuble:	80 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 80 500 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	LAC SQUAW
Numéro de lot:	900346BAIL, 12
Numéro matricule:	4878-70-7290-000-0000
Utilisation prédominante:	Autres aéroports
Numéro d'unité de voisinage:	1103
Dossier n°:	152959

2. Propriétaire

Nom:	POURVOIRIE DU CLUB CHATEAUGUAY
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	CP 75096, QUEBEC, QUEBEC G1Y 3C6
Date d'inscription au rôle:	1998-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	228 .60 m
Superficie:	15 180 .50 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1965
Aire d'étages:	15 9.2 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	
Nombre de loc. non résident:	1
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	1 600 \$
Valeur du bâtiment:	75 700 \$
Valeur de l'immeuble:	77 300 \$
Valeur de l'immeuble:	77 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Non résidentielle classe 10

Valeur imposable de l'imm.: 77 300 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	LAC SQUAW
Numéro de lot:	5 213 719
Numéro matricule:	4878-90-6625-000-0000
Utilisation prédominante:	Autres aéroports
Numéro d'unité de voisinage:	1103
Dossier n°:	153021

2. Propriétaire

Nom:	FONTENEAU RESSOURCES INC
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	114 RUE VILLENEUVE, VAL-D'OR, QUEBEC J9P 3L7
Date d'inscription au rôle:	1985-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	228 .60 m
Superficie:	111 041 .80 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1960
Aire d'étages:	8 6.9 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	
Nombre de loc. non résident:	1
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	8 400 \$
Valeur du bâtiment:	7 100 \$
Valeur de l'immeuble:	15 500 \$
Valeur de l'immeuble:	15 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Non résidentielle classe 10

Valeur imposable de l'imm.: 15 500 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	437, PARTINGTON
Numéro de lot:	5 213 820
Numéro matricule:	4974-02-2782-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	0121
Dossier n°:	152908

2. Propriétaire

Nom:	SOCIETE DE RELOGEMENT MATIMEKOSH
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	170 RUE PEARCE LAKE, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	1999-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	42 .67 m
Superficie:	1 170 .60 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1959
Aire d'étages:	15 3.5 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	17 600 \$
Valeur du bâtiment:	214 100 \$
Valeur de l'immeuble:	231 700 \$
Valeur de l'immeuble:	231 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 231 700 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: STAR CREEK
Numéro de lot: 5 213 826, 5 213 829, 5 214 243, 5 214 242, 5 214 240, 5 214 239, 5 214 241
Numéro matricule: 4974-02-4287-000-0000
Utilisation prédominante: Station de contrôle de la pression des eaux usées
Numéro d'unité de voisinage: 1601
Dossier n°: 152965

2. Propriétaire

Nom: VILLE DE SCHEFFERVILLE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 505 FLEMING, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 1996-07-08

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 227 .09 m
Superficie: 9 562 .20 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages: 1
Année de construction: 1996
Aire d'étages: 6.6 m²
Genre de construction:
Lien physique: Détaché
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident: 1
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 72 300 \$
Valeur du bâtiment: 11 300 \$
Valeur de l'immeuble: 83 600 \$
Valeur de l'immeuble: 83 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 83 600 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 83 600 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	72 300 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Bâtiment non imposable	11 300 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble imposable	83 600 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 431, PARTINGTON
Numéro de lot: 5 213 819
Numéro matricule: 4974-03-0312-000-0000
Utilisation prédominante: Logement
Numéro d'unité de voisinage: 0121
Dossier n°: 152907

2. Propriétaire

Nom: SOCIETE QUEBECOISE DES INFRASTRUCTURES
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 1075 RUE DE L'AMERIQUE-FRANCAISE, 1ER ETAGE, QUEBEC, QUÉBEC G1R 5P8
Date d'inscription au rôle: 2013-11-13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 35 .05 m
Superficie: 961 .50 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages: 1
Année de construction: 1958
Aire d'étages: 15 1.2 m²
Genre de construction:
Lien physique: Détaché
Nombre de logements: 1
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 14 400 \$
Valeur du bâtiment: 219 600 \$
Valeur de l'immeuble: 234 000 \$
Valeur de l'immeuble: 234 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 234 000 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 234 000 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	14 400 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1
Bâtiment non imposable	219 600 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1
Immeuble non imposable (compensable)	234 000 \$	Loi sur la fiscalité municipale	255	1

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: STAR CREEK
Numéro de lot: 5 214 228, 5 214 226
Numéro matricule: 4974-03-1677-000-0000
Utilisation prédominante: Rue et avenue pour l'accès local
Numéro d'unité de voisinage: 4550
Dossier n°: 1166026

2. Propriétaire

Nom: VILLE DE SCHEFFERVILLE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 505 FLEMING, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 2014-12-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:
Superficie: 5 628 .80 m²
Zonage agricole:

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 100 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 100 \$
Valeur de l'immeuble: 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 100 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 100 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	100 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble imposable	100 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 348, BARNEY
Numéro de lot: 5 213 950
Numéro matricule: 4974-04-0666-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 1271
Dossier n°: 152922

2. Propriétaire

Nom: 8104042 CANADA INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 5020 RUE AMBROISE-LAFORTUNE, BOISBRIAND, QUÉBEC J7H 1S6
Date d'inscription au rôle: 2012-09-13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 14 .79 m
Superficie: 377 .60 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 5 700 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 5 700 \$
Valeur de l'immeuble: 5 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Terrain vague desservi

Valeur imposable de l'imm.: 5 700 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 342, BARNEY
Numéro de lot: 5 213 951
Numéro matricule: 4974-04-1577-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 1271
Dossier n°: 152924

2. Propriétaire

Nom: 8104042 CANADA INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 5020 RUE AMBROISE-LAFORTUNE, BOISBRIAND, QUÉBEC J7H 1S6
Date d'inscription au rôle: 2012-09-13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 14 .87 m
Superficie: 380 .10 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 5 700 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 5 700 \$
Valeur de l'immeuble: 5 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Terrain vague desservi

Valeur imposable de l'imm.: 5 700 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 340, BARNEY
Numéro de lot: 5 213 953
Numéro matricule: 4974-04-2289-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 1271
Dossier n°: 152925

2. Propriétaire

Nom: 8104042 CANADA INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 5020 RUE AMBROISE-LAFORTUNE, BOISBRIAND, QUÉBEC J7H 1S6
Date d'inscription au rôle: 2012-09-13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 14 .76 m
Superficie: 378 .90 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 5 700 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 5 700 \$
Valeur de l'immeuble: 5 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Terrain vague desservi

Valeur imposable de l'imm.: 5 700 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	323, REDMOND
Numéro de lot:	5 213 949
Numéro matricule:	4974-05-0719-000-0000
Utilisation prédominante:	Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152923

2. Propriétaire

Nom:	GILLES FORTIN
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne physique
Adresse postale:	563 RANG ST-ETIENNE SUD, SAINTE-MARIE, QUÉBEC G6E 0M9
Date d'inscription au rôle:	1999-10-20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	20 .40 m
Superficie:	615 .90 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	9 200 \$
Valeur du bâtiment:	
Valeur de l'immeuble:	9 200 \$
Valeur de l'immeuble:	9 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Terrain vague desservi

Valeur imposable de l'imm.: 9 200 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	321, REDMOND
Numéro de lot:	5 213 952
Numéro matricule:	4974-05-1640-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152935

2. Propriétaire

Nom:	MANUTENTION MULTILIFT INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	1655 RUE DES ROSES, CARIGNAN, QUÉBEC H2Y 4B7
Date d'inscription au rôle:	2015-10-20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	13 .32 m
Superficie:	403 .70 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	2
Année de construction:	1957
Aire d'étages:	11 6.5 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Jumelé
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	6 100 \$
Valeur du bâtiment:	108 800 \$
Valeur de l'immeuble:	114 900 \$
Valeur de l'immeuble:	114 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 114 900 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	319, REDMOND
Numéro de lot:	5 213 957
Numéro matricule:	4974-05-1954-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152936

2. Propriétaire

Nom:	RICHARD DORMOY
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne physique
Adresse postale:	485 LAC PINET, SAINT-CALIXTE, QUÉBEC J0K 1Z0
Date d'inscription au rôle:	2012-10-23
Nom:	CYNTHIA KOVACS
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne physique
Adresse postale:	485 LAC PINET, SAINT-CALIXTE, QUÉBEC J0K 1Z0
Date d'inscription au rôle:	2012-10-23

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	12 .96 m
Superficie:	388 .50 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	2
Année de construction:	1957
Aire d'étages:	11 6.5 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Jumelé
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	5 800 \$
Valeur du bâtiment:	106 300 \$
Valeur de l'immeuble:	112 100 \$
Valeur de l'immeuble:	112 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 112 100 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 313, REDMOND
Numéro de lot: 5 213 956
Numéro matricule: 4974-05-2268-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 1601
Dossier n°: 152937

2. Propriétaire

Nom: 8104042 CANADA INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 5020 RUE AMBROISE-LAFORTUNE, BOISBRIAND, QUÉBEC J7H 1S6
Date d'inscription au rôle: 2012-09-13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 13 .10 m
Superficie: 391 .60 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 5 900 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 5 900 \$
Valeur de l'immeuble: 5 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Terrain vague desservi

Valeur imposable de l'imm.: 5 900 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 305, REDMOND
Numéro de lot: 5 213 959
Numéro matricule: 4974-05-2297-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 1601
Dossier n°: 152940

2. Propriétaire

Nom: 8104042 CANADA INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 5020 RUE AMBROISE-LAFORTUNE, BOISBRIAND, QUÉBEC J7H 1S6
Date d'inscription au rôle: 2012-09-13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 13 .02 m
Superficie: 390 .20 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 5 900 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 5 900 \$
Valeur de l'immeuble: 5 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Terrain vague desservi

Valeur imposable de l'imm.: 5 900 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 311, REDMOND
Numéro de lot: 5 213 960
Numéro matricule: 4974-05-2383-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 1601
Dossier n°: 152939

2. Propriétaire

Nom: 8104042 CANADA INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 5020 RUE AMBROISE-LAFORTUNE, BOISBRIAND, QUÉBEC J7H 1S6
Date d'inscription au rôle: 2012-09-13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 13 .19 m
Superficie: 394 .80 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 5 900 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 5 900 \$
Valeur de l'immeuble: 5 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Terrain vague desservi

Valeur imposable de l'imm.: 5 900 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: BARNEY
Numéro de lot: 5 213 961
Numéro matricule: 4974-05-2527-000-0000
Utilisation prédominante: Passage
Numéro d'unité de voisinage: 4550
Dossier n°: 1166030

2. Propriétaire

Nom: VILLE DE SCHEFFERVILLE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 505 FLEMING, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 2014-12-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:
Superficie: 250 .80 m²
Zonage agricole:

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 100 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 100 \$
Valeur de l'immeuble: 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 100 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 100 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	100 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble imposable	100 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 334, BARNEY
Numéro de lot: 5 213 954
Numéro matricule: 4974-05-2901-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 1271
Dossier n°: 152926

2. Propriétaire

Nom: 8104042 CANADA INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 5020 RUE AMBROISE-LAFORTUNE, BOISBRIAND, QUÉBEC J7H 1S6
Date d'inscription au rôle: 2012-09-13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 14 .76 m
Superficie: 377 .60 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 5 700 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 5 700 \$
Valeur de l'immeuble: 5 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Terrain vague desservi

Valeur imposable de l'imm.: 5 700 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 332, BARNEY
Numéro de lot: 5 213 955
Numéro matricule: 4974-05-3513-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 1271
Dossier n°: 152927

2. Propriétaire

Nom: 8104042 CANADA INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 5020 RUE AMBROISE-LAFORTUNE, BOISBRIAND, QUÉBEC J7H 1S6
Date d'inscription au rôle: 2012-09-13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 14 .88 m
Superficie: 377 .20 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 5 700 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 5 700 \$
Valeur de l'immeuble: 5 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Terrain vague desservi

Valeur imposable de l'imm.: 5 700 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 326, BARNEY
Numéro de lot: 5 213 962
Numéro matricule: 4974-05-4130-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 1271
Dossier n°: 152967

2. Propriétaire

Nom: 8104042 CANADA INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 5020 RUE AMBROISE-LAFORTUNE, BOISBRIAND, QUÉBEC J7H 1S6
Date d'inscription au rôle: 2012-09-13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 14 .71 m
Superficie: 373 .70 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 5 600 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 5 600 \$
Valeur de l'immeuble: 5 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Terrain vague desservi

Valeur imposable de l'imm.: 5 600 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 324, BARNEY
Numéro de lot: 5 213 963
Numéro matricule: 4974-05-4544-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 1271
Dossier n°: 152969

2. Propriétaire

Nom: 8104042 CANADA INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 5020 RUE AMBROISE-LAFORTUNE, BOISBRIAND, QUÉBEC J7H 1S6
Date d'inscription au rôle: 2012-09-13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 14 .93 m
Superficie: 381 .10 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 5 700 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 5 700 \$
Valeur de l'immeuble: 5 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Terrain vague desservi

Valeur imposable de l'imm.: 5 700 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 318, BARNEY
Numéro de lot: 5 213 965
Numéro matricule: 4974-05-4857-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 1271
Dossier n°: 152970

2. Propriétaire

Nom: 8104042 CANADA INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 5020 RUE AMBROISE-LAFORTUNE, BOISBRIAND, QUÉBEC J7H 1S6
Date d'inscription au rôle: 2012-09-13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 14 .79 m
Superficie: 380 .00 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 5 700 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 5 700 \$
Valeur de l'immeuble: 5 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Terrain vague desservi

Valeur imposable de l'imm.: 5 700 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 316, BARNEY
Numéro de lot: 5 213 966
Numéro matricule: 4974-05-4971-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 1271
Dossier n°: 152972

2. Propriétaire

Nom: 8104042 CANADA INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 5020 RUE AMBROISE-LAFORTUNE, BOISBRIAND, QUÉBEC J7H 1S6
Date d'inscription au rôle: 2012-09-13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 14 .85 m
Superficie: 379 .00 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 5 700 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 5 700 \$
Valeur de l'immeuble: 197 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Terrain vague desservi

Valeur imposable de l'imm.: 5 700 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	308 - 310, BARNEY
Numéro de lot:	5 213 967
Numéro matricule:	4974-05-5092-000-0000
Utilisation prédominante:	Maison mobile
Numéro d'unité de voisinage:	1271
Dossier n°:	152974

2. Propriétaire

Nom:	NASKAPI NATION OF KAWAWACHIKAMACH
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	1009 NASKAPI ROAD CP 5111, KAWAWACHIKAMACH, QUÉBEC G0G 2Z0
Date d'inscription au rôle:	2018-12-20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	29 .64 m
Superficie:	758 .90 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	2012
Aire d'étages:	8 8.5 m ²
Genre de construction:	Unimodulaire
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	2
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	11 400 \$
Valeur du bâtiment:	382 200 \$
Valeur de l'immeuble:	393 600 \$
Valeur de l'immeuble:	393 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 393 600 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: BARNEY
Numéro de lot: 5 214 229
Numéro matricule: 4974-05-6735-000-0000
Utilisation prédominante: Rue et avenue pour l'accès local
Numéro d'unité de voisinage: 4550
Dossier n°: 1166032

2. Propriétaire

Nom: VILLE DE SCHEFFERVILLE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 505 FLEMING, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 2014-12-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:
Superficie: 4 666 .10 m²
Zonage agricole:

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 100 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 100 \$
Valeur de l'immeuble: 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 100 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 100 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	100 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble imposable	100 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	303, WISHART
Numéro de lot:	5 213 979
Numéro matricule:	4974-06-1149-000-0000
Utilisation prédominante:	Garage de stationnement pour automobiles (infrastructure)
Numéro d'unité de voisinage:	5001
Dossier n°:	152941

2. Propriétaire

Nom:	LA SOCIETE DE GESTION GILLES PORLIER LTEE
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	168 MONTAGNAIS, SCHEFFERVILLE , QUÉBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	1992-03-20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	27 .64 m
Superficie:	631 .00 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1954
Aire d'étages:	
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	
Nombre de loc. non résident:	1
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	4 600 \$
Valeur du bâtiment:	3 300 \$
Valeur de l'immeuble:	7 900 \$
Valeur de l'immeuble:	7 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Non résidentielle classe 10

Valeur imposable de l'imm.: 7 900 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 303, REDMOND
Numéro de lot: 5 213 958
Numéro matricule: 4974-06-2111-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 1601
Dossier n°: 152938

2. Propriétaire

Nom: 8104042 CANADA INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 5020 RUE AMBROISE-LAFORTUNE, BOISBRIAND, QUÉBEC J7H 1S6
Date d'inscription au rôle: 2012-09-13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 13 .26 m
Superficie: 396 .10 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 5 900 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 5 900 \$
Valeur de l'immeuble: 5 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Terrain vague desservi

Valeur imposable de l'imm.: 5 900 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	302, BARNEY
Numéro de lot:	5 213 964
Numéro matricule:	4974-06-4815-000-0000
Utilisation prédominante:	Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage:	1271
Dossier n°:	152971

2. Propriétaire

Nom:	8104042 CANADA INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	5020 RUE AMBROISE-LAFORTUNE, BOISBRIAND, QUÉBEC J7H 1S6
Date d'inscription au rôle:	2012-09-13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	19 .38 m
Superficie:	496 .20 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	7 400 \$
Valeur du bâtiment:	
Valeur de l'immeuble:	7 400 \$
Valeur de l'immeuble:	199 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Terrain vague desservi

Valeur imposable de l'imm.: 7 400 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	550, STAR CREEK
Numéro de lot:	5 213 828
Numéro matricule:	4974-11-2664-000-0000
Utilisation prédominante:	Auberge ou gîte touristique
Numéro d'unité de voisinage:	5001
Dossier n°:	152964

2. Propriétaire

Nom:	IMM. GILLES PORLIER LTEE (LES)
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	168 MONTAGNAIS, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	1995-04-28

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	20 .12 m
Superficie:	16 165 .10 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1954
Aire d'étages:	44 3.3 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	
Nombre de loc. non résident:	1
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	9 900 \$
Valeur du bâtiment:	332 600 \$
Valeur de l'immeuble:	342 500 \$
Valeur de l'immeuble:	342 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Non résidentielle classe 10

Valeur imposable de l'imm.: 342 500 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: SUNNY
Numéro de lot: 5 695 461
Numéro matricule: 4974-13-1428-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 7301
Dossier n°: 152975

2. Propriétaire

Nom: VILLE DE SCHEFFERVILLE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 505 FLEMING, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 1996-07-08

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:
Superficie: 25 436 .70 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 100 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 100 \$
Valeur de l'immeuble: 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 100 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 100 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	100 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble imposable	100 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	327, ECLIPSE
Numéro de lot:	5 213 874
Numéro matricule:	4974-14-2115-000-0000
Utilisation prédominante:	Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage:	0901
Dossier n°:	152966

2. Propriétaire

Nom:	IMM. GILLES PORLIER LTEE (LES)
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	168 MONTAGNAIS, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	1989-05-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	21 .34 m
Superficie:	599 .30 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	1 000 \$
Valeur du bâtiment:	
Valeur de l'immeuble:	1 000 \$
Valeur de l'immeuble:	1 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 1 000 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: ECLIPSE
Numéro de lot: 5 214 230
Numéro matricule: 4974-15-4017-000-0000
Utilisation prédominante: Rue et avenue pour l'accès local
Numéro d'unité de voisinage: 4550
Dossier n°: 1166024

2. Propriétaire

Nom: VILLE DE SCHEFFERVILLE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 505 FLEMING, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 2014-12-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:
Superficie: 6 285 .40 m²
Zonage agricole:

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 100 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 100 \$
Valeur de l'immeuble: 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 100 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 100 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	100 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble imposable	100 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: ECLIPSE
Numéro de lot: 5 213 882, 5 213 865, 5 213 895, 5 213 885, 5 213 889, 5 213 883, 5 213 897, 5 213 872, 5 213 884, 5 213 864, 5 213 866, 5 213 881, 5 213 880, 5 213 868, 5 213 870, 5 213 876
Numéro matricule: 4974-15-6952-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 0901
Dossier n°: 1169627

2. Propriétaire

Nom: VILLE DE SCHEFFERVILLE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 505 FLEMING, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 2015-05-12

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:
Superficie: 6 942 .70 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 10 400 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 10 400 \$
Valeur de l'immeuble: 10 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 10 400 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 10 400 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	10 400 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble imposable	10 400 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: WISHART
Numéro de lot: 5 695 462
Numéro matricule: 4974-16-7558-000-0000
Utilisation prédominante: Rue et avenue pour l'accès local
Numéro d'unité de voisinage: 4550
Dossier n°: 1165933

2. Propriétaire

Nom: VILLE DE SCHEFFERVILLE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 505 FLEMING, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 2016-04-14

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:
Superficie: 7 304 .10 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 100 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 100 \$
Valeur de l'immeuble: 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 100 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 100 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	100 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble imposable	100 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: UNGAVA
Numéro de lot: 5 213 794
Numéro matricule: 4974-19-7731-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 1601
Dossier n°: 1165889

2. Propriétaire

Nom: MINISTERE DES AFFAIRES AUTOCHTONES
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 10 RUE WELLINGTON, TOUR NORD, GATINEAU, QUEBEC K1A 0H4
Date d'inscription au rôle: 2014-12-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 21 .34 m
Superficie: 585 .30 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 8 800 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 8 800 \$
Valeur de l'immeuble: 8 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 8 800 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 8 800 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	8 800 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1.1
Immeuble non imposable (remboursement)	8 800 \$	Loi révisée de 1985 (Fédéral)	3	1

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: ATLANTIC
Numéro de lot: 5 213 799
Numéro matricule: 4974-19-7882-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 1601
Dossier n°: 1165890

2. Propriétaire

Nom: MINISTERE DES AFFAIRES AUTOCHTONES
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 10 RUE WELLINGTON, TOUR NORD, GATINEAU, QUEBEC K1A 0H4
Date d'inscription au rôle: 2016-04-13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 21 .34 m
Superficie: 585 .30 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 8 800 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 8 800 \$
Valeur de l'immeuble: 8 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 8 800 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 8 800 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	8 800 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1.1
Immeuble non imposable (remboursement)	8 800 \$	Loi révisée de 1985 (Fédéral)	3	1

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 93, ATLANTIC
Numéro de lot: 5 213 800
Numéro matricule: 4974-19-8964-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 1601
Dossier n°: 152979

2. Propriétaire

Nom: GERVAIS BOUDREAU
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 312 REDMOND, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 2009-02-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 21 .34 m
Superficie: 585 .30 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 8 800 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 8 800 \$
Valeur de l'immeuble: 8 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 8 800 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: SUNNY
Numéro de lot: 5 213 816
Numéro matricule: 4974-23-7498-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 9592
Dossier n°: 1165932

2. Propriétaire

Nom: GOUVERNEMENT DU QUEBEC, DEVELOPPEMENT DURABLE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 675 BOULEVARD RENE-LEVESQUE EST, QUEBEC, QUÉBEC G1R 5V7
Date d'inscription au rôle: 2014-12-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:
Superficie: 48 178 .10 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 100 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 100 \$
Valeur de l'immeuble: 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 100 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 100 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	100 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1
Immeuble imposable	100 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: SUNNY
Numéro de lot: 5 695 460
Numéro matricule: 4974-25-8102-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 7301
Dossier n°: 152982

2. Propriétaire

Nom: VILLE DE SCHEFFERVILLE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 505 FLEMING, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 1996-07-08

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:
Superficie: 5 516 .40 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 100 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 100 \$
Valeur de l'immeuble: 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 100 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 100 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	100 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble imposable	100 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: ECLIPSE
Numéro de lot: 5 695 458
Numéro matricule: 4974-26-3234-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 0901
Dossier n°: 152976

2. Propriétaire

Nom: VILLE DE SCHEFFERVILLE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 505 FLEMING, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 1996-07-08

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:
Superficie: 10 050 .20 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 15 100 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 15 100 \$
Valeur de l'immeuble: 15 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 15 100 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 15 100 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	15 100 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble imposable	15 100 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	83 - 85, ATLANTIC
Numéro de lot:	5 213 798
Numéro matricule:	4974-28-3983-000-0000
Utilisation prédominante:	Autres ventes au détail de marchandises en général
Numéro d'unité de voisinage:	5501
Dossier n°:	152983

2. Propriétaire

Nom:	SOCIETE DE DEVELOPPEMENT DES NASKAPIS
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	1404 RUE BLANCHETTE #201, QUÉBEC, QUEBEC G1Y 1P2
Date d'inscription au rôle:	1990-12-31

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	41 .46 m
Superficie:	1 137 .10 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1955
Aire d'étages:	18 7.2 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	
Nombre de loc. non résident:	1
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	8 400 \$
Valeur du bâtiment:	92 500 \$
Valeur de l'immeuble:	100 900 \$
Valeur de l'immeuble:	100 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Non résidentielle classe 10

Valeur imposable de l'imm.: 100 900 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: ATLANTIC
Numéro de lot: 5 214 235, 5 214 233
Numéro matricule: 4974-28-9831-000-0000
Utilisation prédominante: Rue et avenue pour l'accès local
Numéro d'unité de voisinage: 4550
Dossier n°: 1165931

2. Propriétaire

Nom: VILLE DE SCHEFFERVILLE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 505 FLEMING, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 2014-12-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:
Superficie: 14 999 .60 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 100 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 100 \$
Valeur de l'immeuble: 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 100 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 100 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	100 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble imposable	100 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	91, ATLANTIC
Numéro de lot:	5 213 795
Numéro matricule:	4974-29-0046-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152980

2. Propriétaire

Nom:	GERVAIS BOUDREAU
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne physique
Adresse postale:	312 REDMOND, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	2005-04-01
Nom:	MARIO RHEAUME
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne physique
Adresse postale:	1362 ALBERT DUMOUCHEL, ANCIENNE-LORETTE, QUEBEC G2E 4V9
Date d'inscription au rôle:	2005-04-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	21 .34 m
Superficie:	585 .30 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1970
Aire d'étages:	10 9.1 m ²
Genre de construction:	De plain-pied
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	8 800 \$
Valeur du bâtiment:	169 200 \$
Valeur de l'immeuble:	178 000 \$
Valeur de l'immeuble:	178 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 178 000 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	89, ATLANTIC
Numéro de lot:	5 213 796
Numéro matricule:	4974-29-1128-000-0000
Utilisation prédominante:	Logement
Numéro d'unité de voisinage:	1601
Dossier n°:	152977

2. Propriétaire

Nom:	COMPAGNIE DU NORD-OUEST INC (LA)
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	77 MAIN STREET, WINNIPEG, MANITOBA R3C 1A3
Date d'inscription au rôle:	2001-11-15

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	21 .34 m
Superficie:	585 .30 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1973
Aire d'étages:	11 8.8 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	8 800 \$
Valeur du bâtiment:	211 600 \$
Valeur de l'immeuble:	220 400 \$
Valeur de l'immeuble:	220 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 220 400 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 87, ATLANTIC
Numéro de lot: 5 213 797
Numéro matricule: 4974-29-2309-000-0000
Utilisation prédominante: Logement
Numéro d'unité de voisinage: 1601
Dossier n°: 152978

2. Propriétaire

Nom: SOCIETE QUEBECOISE DES INFRASTRUCTURES
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 1075 RUE DE L'AMERIQUE FRANCAISE, QUÉBEC, QUÉBEC G1R 5P8
Date d'inscription au rôle: 2016-04-14

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 21 .34 m
Superficie: 585 .30 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages: 1
Année de construction: 1973
Aire d'étages: 12 2.6 m²
Genre de construction:
Lien physique: Détaché
Nombre de logements: 1
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 8 800 \$
Valeur du bâtiment: 251 300 \$
Valeur de l'immeuble: 260 100 \$
Valeur de l'immeuble: 260 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 260 100 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 260 100 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	8 800 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1
Bâtiment non imposable	251 300 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1
Immeuble non imposable (compensable)	260 100 \$	Loi sur la fiscalité municipale	255	1

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 309, WISHART
Numéro de lot: 5 213 815
Numéro matricule: 4974-36-3697-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 5501
Dossier n°: 153002

2. Propriétaire

Nom: LA SOCIETE DE GESTION GILLES PORLIER LTEE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 168 MONTAGNAIS, SCHEFFERVILLE , QUÉBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 1998-03-06

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 54 .86 m
Superficie: 2 294 .30 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 16 900 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 16 900 \$
Valeur de l'immeuble: 16 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 16 900 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: ATLANTIC
Numéro de lot: 5 695 459
Numéro matricule: 4974-36-7243-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 7301
Dossier n°: 153001

2. Propriétaire

Nom: VILLE DE SCHEFFERVILLE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 505 FLEMING, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 1985-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 191 .05 m
Superficie: 11 812 .80 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 100 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 100 \$
Valeur de l'immeuble: 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 100 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 100 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	100 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble imposable	100 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040

en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 76, ATLANTIC
Numéro de lot: 5 213 801
Numéro matricule: 4974-37-7850-000-0000
Utilisation prédominante: Immeuble à bureaux
Numéro d'unité de voisinage: 5501
Dossier n°: 153003

2. Propriétaire

Nom: SOCIETE QUEBECOISE DES INFRASTRUCTURES
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 1075 RUE DE L'AMERIQUE-FRANCAISE, 1ER ETAGE, QUEBEC, QUÉBEC G1R 5P8
Date d'inscription au rôle: 2013-11-13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 33 .53 m
Superficie: 1 069 .70 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages: 1
Année de construction: 1983
Aire d'étages: 31 3.3 m²
Genre de construction:
Lien physique: Détaché
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident: 1
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 7 900 \$
Valeur du bâtiment: 401 900 \$
Valeur de l'immeuble: 409 800 \$
Valeur de l'immeuble: 409 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Non résidentielle classe 10

Valeur imposable de l'imm.: 409 800 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 409 800 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	7 900 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1
Bâtiment non imposable	401 900 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1
Immeuble non imposable (compensable)	409 800 \$	Loi sur la fiscalité municipale	255	1

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	74, ATLANTIC
Numéro de lot:	5 213 802
Numéro matricule:	4974-45-9068-000-0000
Utilisation prédominante:	Immeuble commercial
Numéro d'unité de voisinage:	5501
Dossier n°:	153009

2. Propriétaire

Nom:	LA SOCIETE DE GESTION GILLES PORLIER LTEE
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	168 MONTAGNAIS, SCHEFFERVILLE , QUÉBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	2013-12-02

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	285 .69 m
Superficie:	12 373 .10 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1955
Aire d'étages:	80 3.5 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	
Nombre de loc. non résident:	2
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	56 300 \$
Valeur du bâtiment:	304 700 \$
Valeur de l'immeuble:	361 000 \$
Valeur de l'immeuble:	361 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Non résidentielle classe 10

Valeur imposable de l'imm.: 361 000 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: ATLANTIC
Numéro de lot: 5 213 728
Numéro matricule: 4974-70-7085-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 9592
Dossier n°: 1165930

2. Propriétaire

Nom: GOUVERNEMENT DU QUEBEC, DEVELOPPEMENT DURABLE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 675 BOULEVARD RENE-LEVESQUE EST, QUEBEC, QUÉBEC G1R 5V7
Date d'inscription au rôle: 2014-12-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:
Superficie: 190 598 .30 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 100 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 100 \$
Valeur de l'immeuble: 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 100 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 100 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	100 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1
Immeuble imposable	100 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: RADISSON
Numéro de lot: 5 213 787
Numéro matricule: 4975-05-7033-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 2001
Dossier n°: 153014

2. Propriétaire

Nom: VILLE DE SCHEFFERVILLE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 505 FLEMING, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 1996-07-08

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 526 .76 m
Superficie: 16 074 .10 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 100 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 100 \$
Valeur de l'immeuble: 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 100 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 100 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	100 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble imposable	100 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: CHAMPAGNE
Numéro de lot: 5 214 238
Numéro matricule: 4975-05-8942-000-0000
Utilisation prédominante: Rue et avenue pour l'accès local
Numéro d'unité de voisinage: 4550
Dossier n°: 1165929

2. Propriétaire

Nom: VILLE DE SCHEFFERVILLE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 505 FLEMING, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 2014-12-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:
Superficie: 9 113 .00 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 100 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 100 \$
Valeur de l'immeuble: 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 100 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 100 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	100 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble imposable	100 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: ATLANTIC
Numéro de lot: 5 213 791
Numéro matricule: 4975-10-7586-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 1601
Dossier n°: 1165891

2. Propriétaire

Nom: MINISTERE DES AFFAIRES AUTOCHTONES
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 10 RUE WELLINGTON, TOUR NORD, GATINEAU, QUEBEC K1A 0H4
Date d'inscription au rôle: 2014-12-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 101 .80 m
Superficie: 3 311 .10 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 49 700 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 49 700 \$
Valeur de l'immeuble: 49 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 49 700 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 49 700 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	49 700 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1.1
Immeuble non imposable (remboursement)	49 700 \$	Loi révisée de 1985 (Fédéral)	3	1

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 114 - 120, ATLANTIC
Numéro de lot: 5 213 790
Numéro matricule: 4975-11-3641-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 1601
Dossier n°: 152981

2. Propriétaire

Nom: L'INST.ROYALE L'AVANC.DES SCIENCE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 845 SHERBROOKE ST W, MONTREAL, QUEBEC H3A 2T5
Date d'inscription au rôle: 1984-02-29

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 50 .39 m
Superficie: 1 382 .40 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 20 700 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 20 700 \$
Valeur de l'immeuble: 20 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 20 700 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 20 700 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	20 700 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	13
Immeuble non imposable (compensable)	20 700 \$	Loi sur la fiscalité municipale	255	3

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	96 - 98, ATLANTIC
Numéro de lot:	5 213 793
Numéro matricule:	4975-20-4107-000-0000
Utilisation prédominante:	Immeuble à bureaux
Numéro d'unité de voisinage:	5501
Dossier n°:	152988

2. Propriétaire

Nom:	LES IMMEUBLES GILLES PORLIER LTEE
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	168 MONTAGNAIS, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	2017-06-12

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	60 .30 m
Superficie:	3 228 .80 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1965
Aire d'étages:	55 7.5 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	
Nombre de loc. non résident:	2
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	23 700 \$
Valeur du bâtiment:	195 100 \$
Valeur de l'immeuble:	218 800 \$
Valeur de l'immeuble:	218 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Non résidentielle classe 10

Valeur imposable de l'imm.: 218 800 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 113, RADISSON
Numéro de lot: 5 213 792
Numéro matricule: 4975-21-3307-000-0000
Utilisation prédominante: Université
Numéro d'unité de voisinage: 5501
Dossier n°: 152990

2. Propriétaire

Nom: UNIVERSITE MCGILL
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: P O BOX 6070, MONTREAL, QUEBEC H3C 3G1
Date d'inscription au rôle: 1985-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 94 .49 m
Superficie: 9 676 .80 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages: 2
Année de construction: 1962
Aire d'étages: 19 5.5 m²
Genre de construction:
Lien physique: Jumelé
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident: 1
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 51 100 \$
Valeur du bâtiment: 72 500 \$
Valeur de l'immeuble: 123 600 \$
Valeur de l'immeuble: 123 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 123 600 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 123 600 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	51 100 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	13
Bâtiment non imposable	72 500 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	13
Immeuble non imposable (compensable)	123 600 \$	Loi sur la fiscalité municipale	255	3

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: RADISSON
Numéro de lot: 5 704 486, 5 214 237, 5 704 485
Numéro matricule: 4975-21-5196-000-0000
Utilisation prédominante: Rue et avenue pour l'accès local
Numéro d'unité de voisinage: 4550
Dossier n°: 153000

2. Propriétaire

Nom: VILLE DE SCHEFFERVILLE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 505 FLEMING, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 1985-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:
Superficie: 20 443 .00 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 100 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 100 \$
Valeur de l'immeuble: 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 100 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 100 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	100 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble imposable	100 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 78, ATLANTIC
Numéro de lot: 5 213 727
Numéro matricule: 4975-33-9326-000-0000
Utilisation prédominante: Aérogare
Numéro d'unité de voisinage: 4301
Dossier n°: 153005

2. Propriétaire

Nom: SOCIETE AEROPORTUAIRE DE SCHEFFERVILLE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 1404 RUE BLANCHETTE #201, QUEBEC, QUEBEC G1Y 1P2
Date d'inscription au rôle: 1999-04-22

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:
Superficie: 1 138 660 .48 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages: 1
Année de construction:
Aire d'étages: 18 3.8 m²
Genre de construction:
Lien physique: Détaché
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident: 1
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 77 400 \$
Valeur du bâtiment: 2 817 300 \$
Valeur de l'immeuble: 2 894 700 \$
Valeur de l'immeuble: 2 894 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Non résidentielle classe 10

Valeur imposable de l'imm.: 2 894 700 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 2 894 700 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	77 400 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1.1
Bâtiment non imposable	2 817 300 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1.1
Immeuble non imposable (compensable)	2 894 700 \$	Loi sur la fiscalité municipale	208	1

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	ATLANTIC
Numéro de lot:	5 213 727
Numéro matricule:	4975-33-9326-001-0000
Utilisation prédominante:	Garage et équipement d'entretien pour le transport par camion (incluant les garages municipaux)
Numéro d'unité de voisinage:	5501
Dossier n°:	152984

2. Propriétaire

Nom:	NATION NASKAPI DE KAWAWACHIKAMACH
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	CP 5111, KAWAWACHIKAMACH, QUÉBEC G0G 2Z0
Date d'inscription au rôle:	2007-05-23

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	51 .81 m
Superficie:	2 905 .60 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1965
Aire d'étages:	28 1.2 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	
Nombre de loc. non résident:	1
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	21 400 \$
Valeur du bâtiment:	238 700 \$
Valeur de l'immeuble:	260 100 \$
Valeur de l'immeuble:	260 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Non résidentielle classe 10

Valeur imposable de l'imm.: 260 100 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	ATLANTIC
Numéro de lot:	5 213 727
Numéro matricule:	4975-33-9326-002-0000
Utilisation prédominante:	Hangar à avion
Numéro d'unité de voisinage:	5501
Dossier n°:	1097844

2. Propriétaire

Nom:	AIR INUIT LTEE
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	6005 BOULEVARD DE LA COTE-VERTU, SAINT-LAURENT, QUÉBEC H4S 2A5
Date d'inscription au rôle:	2010-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	
Superficie:	2 905 .60 m ²
Zonage agricole:	

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	
Aire d'étages:	
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	
Valeur du bâtiment:	53 400 \$
Valeur de l'immeuble:	53 400 \$
Valeur de l'immeuble:	53 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Non résidentielle classe 10

Valeur imposable de l'imm.: 53 400 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	ATLANTIC
Numéro de lot:	5 213 727
Numéro matricule:	4975-33-9326-003-0000
Utilisation prédominante:	Autres entreposages
Numéro d'unité de voisinage:	5501
Dossier n°:	153004

2. Propriétaire

Nom:	ASS. DES POURV. DU NOUV. QUEBEC
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	2238 BOULEVARD SAGUENAY, JONQUIERE, QUEBEC G7S 4H4
Date d'inscription au rôle:	1985-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	
Superficie:	80 .00 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1970
Aire d'étages:	4 4.4 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	
Nombre de loc. non résident:	1
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	600 \$
Valeur du bâtiment:	30 600 \$
Valeur de l'immeuble:	31 200 \$
Valeur de l'immeuble:	31 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Non résidentielle classe 10

Valeur imposable de l'imm.: 31 200 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	78, ATLANTIC
Numéro de lot:	5 213 727
Numéro matricule:	4975-33-9326-004-0000
Utilisation prédominante:	Hangar à avion
Numéro d'unité de voisinage:	5501
Dossier n°:	153012

2. Propriétaire

Nom:	GESTION SCHEFFERVILLE INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	182 MONTAGNAIS, SCHEFFERVILLE, QUÉBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	2018-11-19

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	28 .94 m
Superficie:	882 .73 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1965
Aire d'étages:	14 6.5 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	
Nombre de loc. non résident:	1
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	6 500 \$
Valeur du bâtiment:	41 700 \$
Valeur de l'immeuble:	48 200 \$
Valeur de l'immeuble:	48 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Non résidentielle classe 10

Valeur imposable de l'imm.: 48 200 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: ATLANTIC
Numéro de lot: 5 213 727
Numéro matricule: 4975-33-9326-005-0000
Utilisation prédominante: Hangar à avion
Numéro d'unité de voisinage: 5501
Dossier n°: 153013

2. Propriétaire

Nom: TRAVAUX PUBLICS CANADA
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 200, OUEST, BOUL. DORCHESTER, P702, COMPLEXE GUY-FAVREAU, MONTREAL, QUEBEC H2Z 1X4
Date d'inscription au rôle: 2009-04-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 60 .96 m
Superficie: 4 552 .64 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages: 1
Année de construction: 1976
Aire d'étages: 141 0.0 m²
Genre de construction:
Lien physique: Détaché
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident: 1
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 33 500 \$
Valeur du bâtiment: 280 100 \$
Valeur de l'immeuble: 313 600 \$
Valeur de l'immeuble: 313 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Non résidentielle classe 10

Valeur imposable de l'imm.: 313 600 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 313 600 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	33 500 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1.1
Bâtiment non imposable	280 100 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1.1
Immeuble non imposable (remboursement)	313 600 \$	Loi révisée de 1985 (Fédéral)	3	1

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	LAC MARYJO
Numéro de lot:	T.N.O., 916490BAIL
Numéro matricule:	4975-49-9072-000-0000
Utilisation prédominante:	Chalet ou maison de villégiature
Numéro d'unité de voisinage:	1101
Dossier n°:	153015

2. Propriétaire

Nom:	ENTREPRISES KAKUSS ENR. (LES)
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	177 LAURENTIDE, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0R 2T0
Date d'inscription au rôle:	2003-08-21

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	24 .38 m
Superficie:	4 000 .13 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1963
Aire d'étages:	5 6.1 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	400 \$
Valeur du bâtiment:	1 200 \$
Valeur de l'immeuble:	1 600 \$
Valeur de l'immeuble:	1 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 1 600 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	LAC MARYJO
Numéro de lot:	T.N.O.
Numéro matricule:	4976-26-6000-000-0000
Utilisation prédominante:	Chalet ou maison de villégiature
Numéro d'unité de voisinage:	1101
Dossier n°:	153016

2. Propriétaire

Nom:	CLAUDE HERARD
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne physique
Adresse postale:	3 LAC CHANTAL, SCHEFFERVILLE , QUÉBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	2011-05-06

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	30 .48 m
Superficie:	696 .77 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1960
Aire d'étages:	5 4.7 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	100 \$
Valeur du bâtiment:	5 900 \$
Valeur de l'immeuble:	6 000 \$
Valeur de l'immeuble:	6 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 6 000 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: LAC MARYJO
Numéro de lot:
Numéro matricule: 4976-37-0839-000-0000
Utilisation prédominante: Chalet ou maison de villégiature
Numéro d'unité de voisinage: 1101
Dossier n°: 153017

2. Propriétaire

Nom: CLAUDE HERARD
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 3 LAC CHANTAL, SCHEFFERVILLE , QUÉBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 2010-05-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 24 .38 m
Superficie: 724 .64 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages: 1
Année de construction: 1961
Aire d'étages: 6 4.8 m²
Genre de construction:
Lien physique: Détaché
Nombre de logements: 1
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 100 \$
Valeur du bâtiment: 4 700 \$
Valeur de l'immeuble: 4 800 \$
Valeur de l'immeuble: 4 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 4 800 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: LAC MARYJO
Numéro de lot:
Numéro matricule: 4976-37-4790-000-0000
Utilisation prédominante: Chalet ou maison de villégiature
Numéro d'unité de voisinage: 1101
Dossier n°: 153018

2. Propriétaire

Nom: CHANTAL LEVESQUE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 3 LAC CHANTAL, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle: 2003-05-20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 63 .24 m
Superficie: 4 000 .13 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages: 1
Année de construction: 2015
Aire d'étages: 4 8.3 m²
Genre de construction:
Lien physique: Détaché
Nombre de logements: 1
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 400 \$
Valeur du bâtiment: 26 000 \$
Valeur de l'immeuble: 26 400 \$
Valeur de l'immeuble: 26 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 26 400 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	LAC MARYJO
Numéro de lot:	
Numéro matricule:	4976-40-8113-000-0000
Utilisation prédominante:	Chalet ou maison de villégiature
Numéro d'unité de voisinage:	1101
Dossier n°:	153019

2. Propriétaire

Nom:	ENTREPRISES KAKUSS ENR. (LES)
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	177 LAURENTIDE, SCHEFFERVILLE , QUEBEC G0R 2T0
Date d'inscription au rôle:	2003-08-21

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	51 .81 m
Superficie:	1 895 .22 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1970
Aire d'étages:	11 5.1 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	200 \$
Valeur du bâtiment:	18 800 \$
Valeur de l'immeuble:	19 000 \$
Valeur de l'immeuble:	19 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 19 000 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	5, LAC MARYJO
Numéro de lot:	T.N.O.
Numéro matricule:	4976-41-4030-000-0000
Utilisation prédominante:	Chalet ou maison de villégiature
Numéro d'unité de voisinage:	1171
Dossier n°:	334672

2. Propriétaire

Nom:	JESSICA MITCHELL
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne physique
Adresse postale:	5 LAC MARYJO, SCHEFFERVILLE , QUÉBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	2009-06-02

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	
Superficie:	4 000 .00 m ²
Zonage agricole:	

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	2005
Aire d'étages:	12 4.4 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	400 \$
Valeur du bâtiment:	73 500 \$
Valeur de l'immeuble:	73 900 \$
Valeur de l'immeuble:	73 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 73 900 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	1, LAC MARYJO
Numéro de lot:	917522BAIL
Numéro matricule:	4976-71-1422-000-0000
Utilisation prédominante:	Chalet ou maison de villégiature
Numéro d'unité de voisinage:	1171
Dossier n°:	607747

2. Propriétaire

Nom:	GEORGES ROY
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne physique
Adresse postale:	150 LAURENTIDE, SCHEFFERVILLE, QUÉBEC G0G 2T0
Date d'inscription au rôle:	2019-07-31

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	49 .98 m
Superficie:	4 000 .13 m ²
Zonage agricole:	

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	2006
Aire d'étages:	12 3.2 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	1
Nombre de loc. non résident:	
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	400 \$
Valeur du bâtiment:	53 600 \$
Valeur de l'immeuble:	54 000 \$
Valeur de l'immeuble:	54 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 54 000 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	LAC SQUAW
Numéro de lot:	916011BAIL, BLOC 11-P
Numéro matricule:	4977-63-7854-000-0000
Utilisation prédominante:	Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage:	1103
Dossier n°:	153066

2. Propriétaire

Nom:	POURVOIRIE DES RIVIERES JUMELLES
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	11600 PHILIPPE-PANNETON, MONTREAL, QUEBEC H1E 4G4
Date d'inscription au rôle:	2003-01-16

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	96 .99 m
Superficie:	4 100 .13 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	400 \$
Valeur du bâtiment:	
Valeur de l'immeuble:	400 \$
Valeur de l'immeuble:	400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 400 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: LAC SQUAW
Numéro de lot: BLOC-11-P
Numéro matricule: 4977-64-6057-000-0000
Utilisation prédominante: Autres transports par avion (infrastructure)
Numéro d'unité de voisinage: 1103
Dossier n°: 153032

2. Propriétaire

Nom: MINISTERE DE L'ENERGIE ET DES RESSOURCES NATURELLES
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 5700 4 IEME AVENUE OUEST #D-312, QUEBEC, QUEBEC G1H 6R1
Date d'inscription au rôle: 2017-02-01
Nom: MINISTERE DE L'ENERGIE ET DES RESSOURCES NATURELLES
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 5700 4 IEME AVENUE OUEST #D312, QUEBEC, QUÉBEC G1H 6R1
Date d'inscription au rôle: 2017-02-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 243 .99 m
Superficie: 26 610 .87 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages: 1
Année de construction: 1975
Aire d'étages: 9 8.9 m²
Genre de construction:
Lien physique: Détaché
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident: 1
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 2 900 \$
Valeur du bâtiment: 19 600 \$
Valeur de l'immeuble: 22 500 \$
Valeur de l'immeuble: 22 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Non résidentielle classe 10

Valeur imposable de l'imm.: 22 500 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 22 500 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	2 900 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1
Bâtiment non imposable	19 600 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1
Immeuble imposable	22 500 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: LAC SQUAW
Numéro de lot: 5 213 731, 5 213 732, 5 213 733, 5 213 735
Numéro matricule: 4977-67-9925-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 9592
Dossier n°: 1165992

2. Propriétaire

Nom: GOUVERNEMENT DU QUEBEC, DEVELOPPEMENT DURABLE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 675 BOULEVARD RENE-LEVESQUE EST, QUEBEC, QUÉBEC G1R 5V7
Date d'inscription au rôle: 2014-12-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:
Superficie: 6 497 .70 m²
Zonage agricole:

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 100 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 100 \$
Valeur de l'immeuble: 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 100 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 100 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	100 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1
Immeuble imposable	100 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	LAC SQUAW
Numéro de lot:	912997BAIL, BLOC 10-P
Numéro matricule:	4977-72-3040-000-0000
Utilisation prédominante:	Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage:	1103
Dossier n°:	153061

2. Propriétaire

Nom:	JACK HUME ADVENTURES INC
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	86 CHEMIN ROBINSON, WENTWORTH, QUEBEC J8H 0G3
Date d'inscription au rôle:	1999-06-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	155 .99 m
Superficie:	6 900 .23 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	700 \$
Valeur du bâtiment:	
Valeur de l'immeuble:	700 \$
Valeur de l'immeuble:	700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 700 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: LAC SQUAW
Numéro de lot: BLOC-11-P
Numéro matricule: 4977-72-6010-000-0000
Utilisation prédominante: Autres services gouvernementaux
Numéro d'unité de voisinage: 1103
Dossier n°: 153064

2. Propriétaire

Nom: MINISTERE DE L'ENERGIE ET DES RESSOURCES NATURELLES
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 5700 4 IEME AVENUE OUEST, D 312, QUEBEC, QUÉBEC G1H 6R1
Date d'inscription au rôle: 2012-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 62.49 m
Superficie: 4 220.14 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages: 1
Année de construction: 1980
Aire d'étages: 4 8.3 m²
Genre de construction:
Lien physique: Détaché
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident: 1
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 500 \$
Valeur du bâtiment: 21 200 \$
Valeur de l'immeuble: 21 700 \$
Valeur de l'immeuble: 21 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Non résidentielle classe 10

Valeur imposable de l'imm.: 21 700 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 21 700 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	500 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1
Bâtiment non imposable	21 200 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1
Immeuble imposable	400 \$			
Immeuble non imposable (compensable)	21 300 \$	Loi sur la fiscalité municipale	255	1

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	LAC SQUAW
Numéro de lot:	5 213 734
Numéro matricule:	4977-77-3247-001-0000
Utilisation prédominante:	Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage:	1103
Dossier n°:	153033

2. Propriétaire

Nom:	AUBERGE RIVIERE GEORGES INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	CP 75096 CAP-ROUGE, QUEBEC, QUEBEC G1Y 3C6
Date d'inscription au rôle:	1985-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	15 .24 m
Superficie:	1 567 .10 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	200 \$
Valeur du bâtiment:	
Valeur de l'immeuble:	200 \$
Valeur de l'immeuble:	200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 200 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	LAC SQUAW
Numéro de lot:	915308BAIL, 5 213 734-P
Numéro matricule:	4977-77-3247-002-0000
Utilisation prédominante:	Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage:	1103
Dossier n°:	153065

2. Propriétaire

Nom:	WHALE RIVER LODGE INC
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	2238 BOULEVARD SAGUENAY, JONQUIERE, QUEBEC G7S 4H4
Date d'inscription au rôle:	2000-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	43 .50 m
Superficie:	1 036 .03 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	100 \$
Valeur du bâtiment:	
Valeur de l'immeuble:	100 \$
Valeur de l'immeuble:	100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 100 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040

en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	LAC SQUAW
Numéro de lot:	5 213 734-P, 906340BAIL
Numéro matricule:	4977-77-3247-003-0000
Utilisation prédominante:	Autres aéroports
Numéro d'unité de voisinage:	1103
Dossier n°:	153042

2. Propriétaire

Nom:	JACK HUME ADVENTURES INC
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	86 CHEMIN ROBINSON, WENTWORTH, QUEBEC J8H 0G3
Date d'inscription au rôle:	1991-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	72 .00 m
Superficie:	6 174 .20 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1960
Aire d'étages:	14 9.3 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	
Nombre de loc. non résident:	1
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	700 \$
Valeur du bâtiment:	23 500 \$
Valeur de l'immeuble:	24 200 \$
Valeur de l'immeuble:	24 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Non résidentielle classe 10

Valeur imposable de l'imm.: 24 200 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	LAC SQUAW
Numéro de lot:	5 213 734-P, 914082BAIL
Numéro matricule:	4977-77-3247-004-0000
Utilisation prédominante:	Autres aéroports
Numéro d'unité de voisinage:	1103
Dossier n°:	153058

2. Propriétaire

Nom:	AIR SAGUENAY (1980) INC
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	2238 BOULEVARD SAGUENAY, JONQUIERE, QUEBEC G7S 4H4
Date d'inscription au rôle:	1999-06-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	110 .00 m
Superficie:	5 005 .16 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1970
Aire d'étages:	13 8.5 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	
Nombre de loc. non résident:	1
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	500 \$
Valeur du bâtiment:	63 500 \$
Valeur de l'immeuble:	64 000 \$
Valeur de l'immeuble:	64 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Non résidentielle classe 10

Valeur imposable de l'imm.: 64 000 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: LAC SQUAW
Numéro de lot: 5 213 734-P, 906869BAIL
Numéro matricule: 4977-77-3247-005-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 1103
Dossier n°: 153054

2. Propriétaire

Nom: 9076-4366 QUEBEC INC
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 11600 RUE PHILIPPE-PANNETON, MONTREAL, QUEBEC H1E 4G4
Date d'inscription au rôle: 2001-03-29

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:
Superficie: 6 522 .21 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 700 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 700 \$
Valeur de l'immeuble: 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 700 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	LAC SQUAW
Numéro de lot:	093958BAIL, 5 213 734-P
Numéro matricule:	4977-77-3247-006-0000
Utilisation prédominante:	Autres aéroports
Numéro d'unité de voisinage:	1103
Dossier n°:	153048

2. Propriétaire

Nom:	CLUB CHAMBEAUX INC
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	2238 BOULEVARD SAGUENAY, JONQUIERE, QUEBEC G7H 4H4
Date d'inscription au rôle:	1985-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	56 .00 m
Superficie:	2 703 .09 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1965
Aire d'étages:	14 7.7 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	
Nombre de loc. non résident:	1
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	300 \$
Valeur du bâtiment:	75 900 \$
Valeur de l'immeuble:	76 200 \$
Valeur de l'immeuble:	76 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Non résidentielle classe 10

Valeur imposable de l'imm.: 76 200 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	LAC SQUAW
Numéro de lot:	908653BAIL, 5 213 734-P
Numéro matricule:	4977-77-3247-007-0000
Utilisation prédominante:	Autres aéroports
Numéro d'unité de voisinage:	1103
Dossier n°:	153043

2. Propriétaire

Nom:	AIR SAGUENAY (1980) INC
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	2238 BOULEVARD SAGUENAY, JONQUIERE, QUEBEC G7S 4H4
Date d'inscription au rôle:	1985-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	50 .00 m
Superficie:	2 400 .00 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1965
Aire d'étages:	11 7.9 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	
Nombre de loc. non résident:	1
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	300 \$
Valeur du bâtiment:	82 600 \$
Valeur de l'immeuble:	82 900 \$
Valeur de l'immeuble:	82 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Non résidentielle classe 10

Valeur imposable de l'imm.: 82 900 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	LAC SQUAW
Numéro de lot:	093864BAIL, 5 213 734-P
Numéro matricule:	4977-77-3247-008-0000
Utilisation prédominante:	Restaurant et établissement avec service complet (avec terrasse)
Numéro d'unité de voisinage:	1103
Dossier n°:	153034

2. Propriétaire

Nom:	CLUB CHAMBEAUX INC
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	2238 BOULEVARD SAGUENAY, JONQUIERE, QUEBEC G7H 4H4
Date d'inscription au rôle:	1993-07-07

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	68 .00 m
Superficie:	4 872 .16 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1960
Aire d'étages:	14 2.9 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	
Nombre de loc. non résident:	2
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	500 \$
Valeur du bâtiment:	117 200 \$
Valeur de l'immeuble:	117 700 \$
Valeur de l'immeuble:	117 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Non résidentielle classe 10

Valeur imposable de l'imm.: 117 700 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	LAC SQUAW
Numéro de lot:	5 213 734-P, 912841BAIL
Numéro matricule:	4977-77-3247-009-0000
Utilisation prédominante:	Autres aéroports
Numéro d'unité de voisinage:	1103
Dossier n°:	153063

2. Propriétaire

Nom:	POURVOIRIE DES RIVIERES JUELLES
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	11600 PHILIPPE-PANNETON, MONTREAL, QUEBEC H1E 4G4
Date d'inscription au rôle:	2003-01-16

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	40 .00 m
Superficie:	3 350 .10 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1951
Aire d'étages:	22 5.0 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	
Nombre de loc. non résident:	1
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	400 \$
Valeur du bâtiment:	29 000 \$
Valeur de l'immeuble:	29 400 \$
Valeur de l'immeuble:	29 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Non résidentielle classe 10

Valeur imposable de l'imm.: 29 400 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse:	LAC SQUAW
Numéro de lot:	091999BAIL, 5 213 734-P
Numéro matricule:	4977-77-3247-010-0000
Utilisation prédominante:	Autres aéroports
Numéro d'unité de voisinage:	1103
Dossier n°:	153037

2. Propriétaire

Nom:	JACK HUME ADVENTURES INC
Statut aux fins d'imposition scolaire:	Personne morale
Adresse postale:	86 CHEMIN ROBINSON, WENTWORTH, QUEBEC J8H 0G3
Date d'inscription au rôle:	1991-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:	60 .00 m
Superficie:	4 591 .20 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:	1
Année de construction:	1962
Aire d'étages:	14 7.6 m ²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	
Nombre de loc. non résident:	1
Nombre de chambres locatives:	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2013-01-01
Valeur du terrain:	500 \$
Valeur du bâtiment:	43 300 \$
Valeur de l'immeuble:	43 800 \$
Valeur de l'immeuble:	43 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Non résidentielle classe 10

Valeur imposable de l'imm.: 43 800 \$ Valeur non imposable de l'imm.: 0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: LAC SQUAW
Numéro de lot: 13-P, 14-1-P, 14-3, 10-P, 14-P, 12-P, 11-P
Numéro matricule: 5077-18-1290-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 1103
Dossier n°: 153055

2. Propriétaire

Nom: MINISTERE DE L'ENERGIE ET DES RESSOURCES NATURELLES
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 5700 4 IEME AVENUE OUEST, D 312, QUEBEC, QUÉBEC G1H 6R1
Date d'inscription au rôle: 1985-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:
Superficie: 960 100 .00 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 100 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 100 \$
Valeur de l'immeuble: 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 100 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 100 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	100 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1
Immeuble imposable	100 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: LAC SQUAW
Numéro de lot: 5 213 734-P
Numéro matricule: 5077-30-1441-000-0000
Utilisation prédominante: Rue et avenue pour l'accès local
Numéro d'unité de voisinage: 4550
Dossier n°: 1165991

2. Propriétaire

Nom: MINISTERE DE L'ENERGIE ET DES RESSOURCES NATURELLES
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 5700 4 IEME AVENUE OUEST #D-312, QUEBEC, QUEBEC G1H 6R1
Date d'inscription au rôle: 2014-12-11
Nom: MINISTERE DE L'ENERGIE ET DES RESSOURCES NATURELLES
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 5700 4 IEME AVENUE OUEST #D312, QUEBEC, QUÉBEC G1H 6R1
Date d'inscription au rôle: 2014-12-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:
Superficie: 34 800 .50 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 100 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 100 \$
Valeur de l'immeuble: 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 100 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 100 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	100 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1
Immeuble imposable	100 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: DOLLY RIDGE
Numéro de lot: 52
Numéro matricule: 5176-04-6740-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 9591
Dossier n°: 153056

2. Propriétaire

Nom: TRAVAUX PUBLICS CANADA(REG.QUE.)
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 200 QUEST BOUL DORCHESTER P 702, COMPLEXE GUY-FAVREAU, MONTREAL, QUEBEC H2Z 1X4
Date d'inscription au rôle: 1985-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:
Superficie: 14 609 .19 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 1 600 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 1 600 \$
Valeur de l'immeuble: 1 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 1 600 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 1 600 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	1 600 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1.1
Immeuble non imposable (remboursement)	1 600 \$	Loi révisée de 1985 (Fédéral)	3	1

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040
en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: LAC DOLLY
Numéro de lot: 5 213 722-P
Numéro matricule: 5176-58-3573-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 9592
Dossier n°: 1166006

2. Propriétaire

Nom: GOUVERNEMENT DU QUEBEC, DEVELOPPEMENT DURABLE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 675 BOULEVARD RENE-LEVESQUE EST, QUEBEC, QUÉBEC G1R 5V7
Date d'inscription au rôle: 2014-12-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:
Superficie: 932 .30 m²
Zonage agricole:

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 100 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 100 \$
Valeur de l'immeuble: 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 100 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 100 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	100 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1
Immeuble imposable	100 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de 97040

en vigueur pour les exercices financiers : 2018-2019-2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: LAC DOLLY
Numéro de lot: 5 213 723-P
Numéro matricule: 5176-59-1734-000-0000
Utilisation prédominante: Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage: 2001
Dossier n°: 1165998

2. Propriétaire

Nom: MINISTERE DE L'ENERGIE ET DES RESSOURCES NATURELLES
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 5700 4 IEME AVENUE OUEST #D-312, QUEBEC, QUEBEC G1H 6R1
Date d'inscription au rôle: 2016-04-15
Nom: MINISTERE DE L'ENERGIE ET DES RESSOURCES NATURELLES
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 5700 4 IEME AVENUE OUEST #D312, QUEBEC, QUÉBEC G1H 6R1
Date d'inscription au rôle: 2016-04-15

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 49 .06 m
Superficie: 4 553 .40 m²
Zonage agricole:

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages:
Année de construction:
Aire d'étages:
Genre de construction:
Lien physique:
Nombre de logements:
Nombre de loc. non résident:
Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2013-01-01
Valeur du terrain: 100 \$
Valeur du bâtiment:
Valeur de l'immeuble: 100 \$
Valeur de l'immeuble: 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'imm.: 100 \$

Valeur non imposable de l'imm.: 100 \$

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	100 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1
Immeuble imposable	100 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires: 0 \$